



**Estado do Paraná**

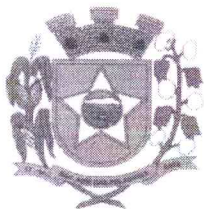
**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**

CNPJ 77.819.605/0001-33

**PREFEITURA  
MUNICIPAL DE SÃO  
JOSÉ DAS PALMEIRAS  
*4º TERMO ADITIVO  
CONCORRÊNCIA  
ELETRÔNICA  
02/2024*  
CONTRATO Nº 067/2024**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para a realização de reforma da Unidade Básica de Saúde (UBS) , para atender a Secretaria de Saúde do Município de São José das Palmeiras – PR.

**EMPRESA:** LS SERVICO E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA,



ESTADO DO PARANÁ

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS

CNPJ: 77.819.605/0001-33

## PARECER TÉCNICO

OBJETO: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS)  
REFERENTE A EMPREITADA DE OBRA POR PREÇO GLOBAL Nº 067/ 2024  
CONCORRÊNCIA ELETRONICA nº 02/2024

**ASSUNTO 1:** Substituição de Serviço/Material – Alteração de Aplicação de Massa Acrílica para Textura Projetada

Este parecer técnico tem como objetivo justificar a substituição do serviço originalmente especificado como “APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS”, pelo serviço “TEXTURA PROJETADA SOBRE PAREDE EXTERNA, DUAS DEMÃOS” na obra REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS). A análise considera aspectos técnicos e operacionais, buscando garantir a eficiência e a qualidade da execução da obra, em conformidade com as normativas vigentes.

### JUSTIFICATIVAS PARA A SUBSTITUIÇÃO

Durante a fase inicial da execução, mais especificamente no serviço de remoção/raspagem da pintura antiga, foi constatado que o revestimento antigo encontrase muito deteriorado, de forma que a massa acrílica seria de difícil aplicação e nivelamento, a textura projetada garantiria um melhor acabamento da superfície.

A textura projetada também oferece maior resistência e durabilidade em comparação à massa acrílica, especialmente em áreas sujeitas a intempéries e desgaste constante. O material permite uma melhor uniformidade no acabamento final, reduzindo a necessidade de correções posteriores.

A substituição proposta não altera a estética nem os padrões técnicos previstos no projeto inicial, garantindo que a obra mantenha as especificações de qualidade contratadas. Além disso, o material substituto é compatível com as demais etapas do projeto, não comprometendo a execução ou a integridade estrutural.

O novo item “TEXTURA PROJETADA SOBRE PAREDE EXTERNA, DUAS DEMÃOS”, substituirá o antigo Item 1.6.3., ele foi cotado no Banco de Preços, e obteve-se um valor unitário de R\$ 13,59 por m<sup>2</sup>, por demão, como o serviço consiste em duas demãos, obtém-se um valor de R\$ 27,18 por m<sup>2</sup>. Em seguida aplicamos o BDI 1 de 23,06% e temos R\$ 33,45 por m<sup>2</sup>, subtraindo então o desconto obtido no processo licitatório de 0,0023%, dessa forma o valor unitário do novo item é R\$ 33,45 por m<sup>2</sup>. A área em que deve ser executado esse serviço é de 559,59 m<sup>2</sup>.





ESTADO DO PARANÁ  
**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**  
CNPJ: 77.819.605/0001-33

ASSUNTO 1: SUBSTITUIÇÃO DE SERVIÇO – TEXTURA PROJETADA		
VALOR INICIAL DO CONTRATO		R\$ 255.070,00
	PREÇO	%
SUPRESSÃO	R\$ 26.088,09	10,23%
ADITIVO	R\$ 18.718,29	7,34%
COMPENSAÇÃO COM SUPRESSÃO	R\$ 7.369,80	2,89%
DESCONTO NO CONTRATO		R\$ 7.369,80

Diante dos fatores apresentados, recomenda-se a substituição do serviço/material massa acrílica pela textura projetada. Tal mudança resulta em melhorias no desempenho técnico e operacional, sem comprometer os custos globais do contrato ou os objetivos estabelecidos.

**ASSUNTO 2:** Adição de Material/Serviço – Soleira de Granito

Este parecer técnico tem como objetivo justificar a adição do material/serviço - soleira de granito, na obra REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS). A análise considera aspectos técnicos e operacionais, buscando garantir a eficiência e a qualidade da execução da obra, em conformidade com as normativas vigentes.

**JUSTIFICATIVAS PARA A ADIÇÃO**

Algumas janelas existentes serão substituídas, conforme o item 1.4.5 “JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARAVIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019”.

Esse item não inclui soleira, as soleiras em janelas são essenciais para prevenir infiltrações, direcionar o escoamento da água, proteger a estrutura contra desgastes, melhorar a vedação térmica e acústica, além de valorizar o acabamento estético. Feita com materiais resistentes, aumenta a durabilidade da construção.

O novo item “SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF\_09/2020”, código 98689 da Tabela Sinapi 12/2024, possui valor unitário de R\$ 124,09 por metro corrido de soleira. Em seguida aplicamos o BDI 1 de 23,06% e temos



ESTADO DO PARANÁ

**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**

CNPJ: 77.819.605/0001-33

R\$ 152,70 por m, subtraindo então o desconto obtido no processo licitatório de 0,0023%, dessa forma o valor unitário do novo item é R\$ 152,70 por m. O comprimento em que deve ser executado esse serviço é de 12,40 metros. Portanto, um acréscimo de R\$ 1.893,48.

ASSUNTO 2: ADIÇÃO DE MATERIAL/SERVIÇO – SOLEIRA DE GRANITO		
VALOR INICIAL DO CONTRATO		R\$ 255.070,00
	PREÇO	%
ADITIVO	R\$ 1.893,48	0,74%
ACRÉSCIMO NO CONTRATO		R\$ 1.893,48

Diante dos fatores apresentados, recomenda-se adição do serviço/material soleira de granito. Tal mudança resulta em melhorias no desempenho técnico e operacional, sem grandes alterações nos custos globais do contrato ou os objetivos estabelecidos.

### **ASSUNTO 3: Adição de Serviço/Material – Porta de Alumínio**

Este parecer técnico tem como objetivo justificar a adição de quantidade do material/serviço – portas de alumínio, na obra REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS). A análise considera aspectos técnicos e operacionais, buscando garantir a eficiência e a qualidade da execução da obra, em conformidade com as normativas vigentes.

### **JUSTIFICATIVAS PARA A ADIÇÃO**

Algumas portas existentes serão substituídas, conforme o item 1.4.4 “PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF\_12/2019”.

Esse item possui 16,80 m<sup>2</sup> de porta de alumínio, o que compreende a grande parte das esquadrias desse tipo existentes, porém algumas esquadrias que seriam mantidas apresentaram estado insatisfatório de conservação, dessa forma, visando uma padronização das esquadrias, indica-se um aditivo de quantidade de metros quadrados desse serviço, a fim de contemplar a substituição dessas outras portas, totalizando uma adição de 4,62 m<sup>2</sup>.

O item 1.4.4 “PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.





ESTADO DO PARANÁ

**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**

CNPJ: 77.819.605/0001-33

AF\_12/2019” possui valor unitário de R\$ 1.892,21 por m<sup>2</sup> de porta, apenas o seu quantitativo acrescido de 16,80 m<sup>2</sup> para 21,42 m<sup>2</sup>, aumento de 4,62 m<sup>2</sup>. Portanto, um acréscimo de R\$ 8.742,01.

ASSUNTO 3: ADIÇÃO DE MATERIAL/SERVIÇO – PORTA DE ALUMÍNIO			
VALOR INICIAL DO CONTRATO			R\$ 255.070,00
	PREÇO	%	
ADITIVO	R\$ 8.742,01	3,43%	
ACRÉSCIMO NO CONTRATO			R\$ 8.742,01

Diante dos fatores apresentados, recomenda-se adição do serviço/material porta alumínio. Tal mudança resulta em melhorias no desempenho técnico e operacional, sem grandes alterações nos custos globais do contrato ou os objetivos estabelecidos.

#### **ASSUNTO 4: Adição de Serviço/Material – Barra Antipânico**

Este parecer técnico tem como objetivo justificar a adição do material/serviço – barra antipânico simples, na obra REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS). A análise considera aspectos técnicos e operacionais, buscando garantir a eficiência e a qualidade da execução da obra, em conformidade com as normativas vigentes.

#### **JUSTIFICATIVAS PARA A ADIÇÃO**

A porta destinada à instalação da barra antipânico está localizada no final de um extenso corredor da UBS. De acordo com o projeto, a porta existente será substituída e, para aumentar a segurança dos usuários, será instalada uma barra antipânico simples. Esse dispositivo é fundamental em situações de incêndio ou pânico, pois permite uma evacuação rápida e segura, facilitando a saída dos ocupantes.

A instalação de uma barra antipânico em uma porta de saída de emergência é uma medida de segurança importante, especialmente em locais públicos como uma Unidade Básica de Saúde (UBS), onde o fluxo de pessoas pode ser intenso. A barra antipânico permite que as pessoas abram a porta rapidamente, sem a necessidade de manipular maçanetas ou trancas, o que é crucial em situações de emergência, como incêndios ou pânico.



ESTADO DO PARANÁ

**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**

CNPJ: 77.819.605/0001-33

O novo item “Barra Antipânico simples (1 folha) modelo push com fechadura com chave (fornecimento e instalação)”, cotado no Banco de Preços, possui valor unitário de R\$ 1.348,33 por unidade. Em seguida aplicamos o BDI 1 de 23,06% e temos R\$ 1.659,25 por unidade, subtraindo então o desconto obtido no processo licitatório de 0,0023%, dessa forma o valor unitário do novo item é R\$ 1.659,21. Esse serviço é unitário, e tem como quantidade uma unidade apenas, portanto um temos acréscimo de R\$ 1.659,21.

ASSUNTO 4: ADIÇÃO DE MATERIAL/SERVIÇO – BARRA ANTIPÂNICO		
VALOR INICIAL DO CONTRATO		R\$ 255.070,00
	PREÇO	%
ADITIVO	R\$ 1.659,21	0,65%
ACRÉSCIMO NO CONTRATO		R\$ 1.659,21

Diante dos fatores apresentados, recomenda-se adição do serviço/material barra antipânico. Tal mudança resulta em melhorias no desempenho técnico e operacional, sem grandes alterações nos custos globais do contrato ou os objetivos estabelecidos.

#### **ASSUNTO 5: Adição de Serviço/Material – Demolição de Argamassa**

Este parecer técnico tem como objetivo justificar a adição do material/serviço – Demolição de Argamassa, na obra REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS). A análise considera aspectos técnicos e operacionais, buscando garantir a eficiência e a qualidade da execução da obra, em conformidade com as normativas vigentes.

#### **JUSTIFICATIVAS PARA A ADIÇÃO**

Durante a execução, a empresa relatou à Fiscalização a existência uma patologia nas paredes da Sala ACS, o revestimento da parede (reboco) encontra-se em más condições, e o serviço de raspagem de pintura fez com que alguns pedaços do reboco desprendessem da parede. Dessa forma sugeriu-se a raspagem completa dessa argamassa, bem como a posterior execução de chapisco e reboco, a fim de garantir um bom acabamento às paredes em questão.

O novo item “DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_09/2023”, código 97631 da Tabela Sinapi 12/2024,





ESTADO DO PARANÁ

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS

CNPJ: 77.819.605/0001-33

possui valor unitário de R\$ 13,51 por metro quadrado. Em seguida aplicamos o BDI 1 de 23,06% e temos R\$ 16,63 por m<sup>2</sup>, subtraindo então o desconto obtido no processo licitatório de 0,0023%, dessa forma o valor unitário do novo item é R\$ 16,63 por m<sup>2</sup>. A área em que deve ser executado esse serviço é de 18,73 m<sup>2</sup>. Portanto, um acréscimo de R\$ 311,48.

Outros serviços necessários para a correção dessa patologia são: “CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF\_10/2022” e “EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESSURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURAÇÃO. AF\_08/2022”, esses dois serviços já estão inclusos no orçamento, respectivamente, como item 1.5.1. e 1.5.2. Portanto, faz-se necessária uma adição de quantidade desses serviços.

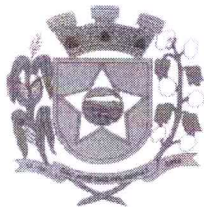
O item 1.5.1. (chapisco) possui valor unitário de R\$ 6,88 por m<sup>2</sup>, apenas o seu quantitativo acrescido de 3,36 m<sup>2</sup> para 22,09 m<sup>2</sup>, aumento de 18,73 m<sup>2</sup>. Portanto, um acréscimo de R\$ 128,86.

O item 1.5.1. (massa única) possui valor unitário de R\$ 103,08 por m<sup>2</sup>, apenas o seu quantitativo acrescido de 3,36 m<sup>2</sup> para 22,09 m<sup>2</sup>, aumento de 18,73 m<sup>2</sup>. Portanto, um acréscimo de R\$ 1.930,69.

Totalizando assim, um custo adicional de R\$ 2.371,03.

ASSUNTO 5: ADIÇÃO DE MATERIAL/SERVIÇO – DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA		
VALOR INICIAL DO CONTRATO		R\$ 255.070,00
	PREÇO	%
ADITIVO	R\$ 2.371,03	0,93%
ACRÉSCIMO NO CONTRATO		R\$ 2.371,03

Diante dos fatores apresentados, recomenda-se adição do serviço/material demolição de argamassa. Tal mudança resulta em melhorias no desempenho técnico e operacional, sem grandes alterações nos custos globais do contrato ou os objetivos estabelecidos.



ESTADO DO PARANÁ  
**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**  
CNPJ: 77.819.605/0001-33

**RESUMO DOS ADITIVOS**

RESUMO		
VALOR INICIAL DO CONTRATO		R\$ 255.070,00
	PREÇO	%
ASSUNTO 1 - TEXTURA PROJETADA	R\$ - 7.369,80	- 2,89%
ASSUNTO 2 – SOLEIRA DE GRANITO	R\$ 1.893,48	0,74%
ASSUNTO 3 – PORTA DE ALUMÍNIO	R\$ 8.742,01	3,43%
ASSUNTO 4 – BARRA ANTIPÂNICO	R\$ 1.659,21	0,65%
ASSUNTO 5 – DEMOLIÇÃO DE ARG.	R\$ 2.371,03	0,93%
TOTAL / ACRÉSCIMO NO CONTRATO	R\$ 7.295,93	2,86%
VALOR FINAL DO CONTRATO		R\$ 262.365,93

São José das Palmeiras, 04 de Abril de 2025.



Documento assinado digitalmente  
LUCAS LORENZATTO  
Data: 04/04/2025 00:41:10-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**LUCAS LORENZATTO**  
CREA-PR 200.451/D  
Engenheiro Civil





**Estado do Paraná**

**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**

CNPJ 77.819.605/0001-33

## **SOLICITAÇÃO DE ADITIVO DE CONTRATO**

DE: SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

PARA: PREFEITO MUNICIPAL

Senhor Prefeito Municipal:

O Contrato nº 067/2024 tem como objeto contratação de empresa para execução dos serviços de reforma da Unidade Básica de Saúde, nestes incluídos a infraestrutura necessária, com fornecimento de mão-de-obra, materiais e equipamentos necessários.

Durante a execução dos serviços licitados, percebemos que necessitava de alguns materiais para finalizar a obra, conforme a planilha orçamentária em anexo, elaborado pelo Engenheiro da Obra o Sr. Lucas Lorenzatto.

E, assim sendo, é de suma importância o acréscimo de serviços para conclusão mencionada devendo ser incorporado ao contrato já celebrado com a empresa.

São José das Palmeiras, 14 de Abril de 2025.

ERONISES F. DA SILVA  
Secretário de Saúde  
Portaria nº 08/2013

ERONISES FERNANDES DA SILVA  
SECRETÁRIO DE SAÚDE



ESTADO DO PARANÁ

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS

CNPJ: 77.819.605/0001-33

Rua Marechal Castelo Branco, 979, Fones/Fax: 45-32591150– São José das Palmeiras-PR

## **PARECER JURÍDICO**

**Assunto:** Parecer Termo de Execução Metafísica

**Requerente:** Secretaria Municipal de Saúde

**Concorrência n.º** 002/2024

**Data:** 22 de abril de 2025.

### **A) Relatório:**

Foi encaminhado a esta Procuradoria questionamento jurídico acerca da legalidade da alteração contratual, especificamente o aumento de metafísica, conforme descrito em laudo do Engenheiro Civil.

Pois bem. Passemos a análise da norma.

### **B) Fundamentação:**

A Lei de Licitações estabelece limite para que a Administração altere as condições contratuais e formalize aditivos, em especial, aqueles que tenham o propósito de alterar seus objetos.

O art. 125 do mencionado diploma legal apresenta as estritas hipóteses em que seria facultado alterar o objeto de seus contratos, estando essas modificações separadas em duas categorias: (i) qualitativas; e (ii) quantitativas. O parágrafo primeiro do aludido artigo determina que:

Art. 125. Nas alterações unilaterais a que se refere o inciso I do caput do art. 124 desta Lei, o contratado será obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, acréscimos ou supressões de **até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato que se fizerem nas obras**, nos serviços ou nas compras, e, no caso de reforma de edifício ou de equipamento, o limite para os acréscimos será de 50% (cinquenta por cento).

Portanto, observa-se que há possibilidade de acréscimo de até 25% (vinte e cinco por cento) de obras previamente estabelecidas no objeto licitatório.

No caso em tela, nota-se que a metragem é montante ínfimo, atingindo o montante de apenas 2,86% do valor do contrato.

As modificações quantitativas ocorrem quando for necessária a modificação do valor do contrato em razão de acréscimo ou diminuição nos quantitativos do seu objeto, e no presente caso constata-se a conveniência e oportunidade para tal alteração.





ESTADO DO PARANÁ

## MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS

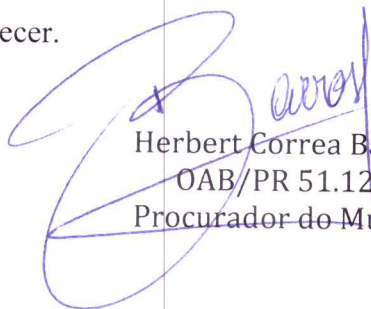
CNPJ: 77.819.605/0001-33

Rua Marechal Castelo Branco, 979, Fones/Fax: 45-32591150– São José das Palmeiras-PR

### C) Conclusão:

Dessa forma, esta procuradoria opina pelo deferimento do aditivo de 2,86% do valor do contrato.

É o parecer.

  
Herbert Correa Barros  
OAB/PR 51.127  
Procurador do Município



**Estado do Paraná**

**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**

CNPJ 77.819.605/0001-33

**DESPACHO DO PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**

Após análise da Secretaria de Obras, Urbanismo e Transportes, ref. pedido de aditivo do contrato nº 067/2024 – Referente a Concorrência Eletrônica 02/2024, requerendo aditivo de Meta Física aproximado de 2,86%(Dois virgula oitenta e seis e seis por cento) no contrato.

Contratação de empresa para execução dos serviços de reforma da Unidade Básica de Saúde do Município de São José das Palmeiras, nestes inclusos a infraestrutura necessária, com fornecimento de mão-de-obra, materiais e equipamentos necessários.


Argumenta o secretário que durante a execução dos serviços licitados, perceberam que necessitava de alguns materiais para finalizar os serviços, conforme Parecer Técnico e planilha orçamentaria.

Há dotação orçamentária e recursos.

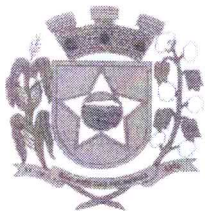
Desta forma, denota-se que o aditamento evita o lançamento de um novo processo licitatório, evitando assim mais gasto para a administração.

Observando-se que o aditivo não ultrapassará o limite previsto da lei 14.133/2021, defiro o pedido, o que deverá ser feito através de termo Aditivo.

São José das Palmeiras, 22 de Abril de 2025.

  
FRANCO MARIA ALVES CABRAL  
Prefeito Municipal





ESTADO DO PARANÁ

**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**

CNPJ: 77.819.605/0001-33

**4º TERMO ADITIVO CONTRATO DE EMPREITADA DE OBRA POR PREÇO  
GLOBAL Nº 067/2024**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2024**

**O MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**, situado na Rua Marechal Castelo Branco, 979 - centro - São José das Palmeiras - PR, CNPJ 77.819.605/0001-33, a seguir denominado **CONTRATANTE**, neste ato representado por seu Prefeito Municipal, o Sr. **Franco Maria Alves Cabral**, brasileiro, casado, portador do CPF/MF n.º 057.831.629-30 e da Carteira de Identidade RG n.º 8.351.589-9 SSP/Pr, a empresa **LS SERVICO E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA**, inscrita no CNPJ nº 43.648.722/0001-60, com sede na Av. José Bonifácio, 324 – centro – São José das Palmeiras-PR, a seguir denominada **CONTRATADA**, representada neste ato por seu sócio proprietário o Sr. LEANDRO SANGI, brasileiro, casado, portador da RG 9.718.038-5 SESP/PR e CPF nº 055.453.189-50, com endereço na Avenida José Bonifácio, s/n – centro - São José das Palmeiras-PR, firmam o presente Contrato com fundamento na Lei Federal nº 8.666, de 21/06/93, conforme condições que estipulam a seguir:

**CONSIDERANDO:**

Que a Lei de Licitação, bem como o contrato acima citado, permitem a realização do presente termo aditivo;

Assim sendo, celebram o Município de São José das Palmeiras e a empresa **Ls Serviços e Comercio de Materiais de Construção Ltda**, o presente Termo Aditivo com a seguinte cláusula:

**DAS ALTERAÇÕES**

**Clausula Segunda – Do valor passa ter a seguinte redação:**

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR** - O presente Termo Aditivo tem por objetivo a alteração no quantitativo, com acréscimo de valor de R\$ 7.295,93 (Sete mil duzentos e noventa e cinco reais e noventa e três centavos), sendo aumento de metafísica, com percentual aproximado de 2,86% (dois virgula oitenta e seis por cento), passando o valor total do contrato para R\$ 262.365,93 (Duzentos e sessenta e dois mil trezentos e sessenta e cinco reais e noventa e três centavos), conforme Planilha Orçamentária anexo ao Parecer Técnico do engenheiro da obra.

As demais cláusulas e condições do Contrato do originário, datado de 16 de Julho 2024, não atingidas por este termo, permanecem inalteradas.



ESTADO DO PARANÁ  
**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**  
CNPJ: 77.819.605/0001-33

São José das Palmeiras, 22 de Abril de 2025.

Contratante  
**Município de São José das Palmeiras**  
Franco Maria Alves Cabral  
Prefeito Municipal

L S SERVICO E  
COMERCIO DE  
MATERIAIS DE  
CONSTRUCAO:436487  
22000160

Assinado digitalmente por L S SERVICO E COMERCIO  
DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO:43648722000160  
ND: C=BR, O=CP-Brasil, S=PR, L=SÃO JOSÉ DAS  
PALMEIRAS, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil  
- RFB, OU=RFB e-CNPJ A1, OU=34345592000103, OU=  
videoconferencia, CN=L S SERVICO E COMERCIO DE  
MATERIAIS DE CONSTRUCAO:43648722000160  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização  
Data: 2025.04.22 16:46:59-03'00"  
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.3

Contratada  
**Ls Serviços e Comercio de Materiais de Construção**  
**Ltda Sr. Sr. Leandro Sangi – Sócio Proprietário**  
RG 9.718.038-5 SESP/PR





**Estado do Paraná**

**MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**

CNPJ 77.819.605/0001-33

**4º EXTRATO DE TERMO ADITIVO CONTRATO DE EMPREITADA DE OBRA POR PREÇO  
GLOBAL Nº 067/2024**

**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2025**

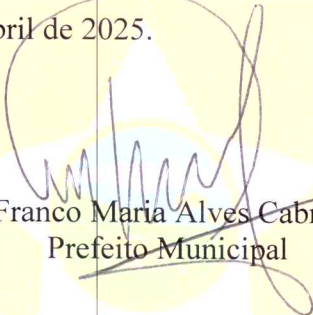
**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para a realização de reforma da Unidade Básica de Saúde (UBS) , para atender a Secretaria de Saúde do Município de São José das Palmeiras – PR.

Contratante: MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS.

Contratado: LS SERVICO E COMERCIO DE MAT. DE CONSTRUCAO LTDA

AUMENTAR a meta física do contrato originário– ALTERA o valor do contrato constante na clausula segunda, que passa de R\$ 255.070,00 (Duzentos e cinquenta e cinco mil e setenta reais), passando para R\$ 262.365,93 (Duzentos e sessenta e dois mil trezentos e sessenta e cinco reais e noventa e três centavos), conforme Parecer Técnico do setor de engenharia.

São José das Palmeiras/PR, 22 de Abril de 2025.

  
Franco Maria Alves Cabral  
Prefeito Municipal

Publicado por:  
Wilson Monaris

Código Identificador:191DADD7

**ESTADO DO PARANÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DA BOA VISTA**

**DIVISÃO DE RECURSOS HUMANOS**  
**PORTARIA Nº 173/2025**

JOSÉ LÁZARO FERRAZ, Prefeito do Município de São José da Boa Vista, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais e regulamentares, nos termos do artigo 42, XXX, da Lei Orgânica do Município, na forma da Lei:

*Considerando* a determinação do Juízo da 3ª Vara Federal de Maringá;

*RESOLVE:*

Art. 1º - Fica afastado cauterlamente das suas funções de Secretário Municipal de Finanças o Sr. João Carlos de Oliveira Júnior, por prazo indeterminado.

Art. 2º - Nos termos da decisão judicial, fica mantida a remuneração do servidor.

Art. 3º - A presente portaria entrará em vigor na data de sua publicação.

Comunique-se, publique-se, cumpra-se.

*Edifício da Prefeitura Municipal de São José da Boa Vista, Estado do Paraná, em 24 de abril de 2025; 65º da Emancipação Política do Município.*

**JOSÉ LÁZARO FERRAZ**  
Prefeito do Município

Publicado por:  
Luciano Dias

Código Identificador:CA9DAA6F

**ESTADO DO PARANÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**PORTARIA Nº 120/2025 - CONCEDE ADICIONAL DE**  
**INSALUBRIDADE A SERVIDORA MUNICIPAL**

**PORTARIA Nº 120/2025**  
**DATA:** 24 de abril de 2025

**SÚMULA:** Concede Adicional de Insalubridade a servidora municipal

**O PREFEITO MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS,** Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, em conformidade com a Lei Municipal 669/2022, subseção IV,

**R E S O L V E**

**Art. 1º** - Conceder Adicional de Insalubridade a servidora pública municipal **REGINA APARECIDA DA SILVA**, ocupante do cargo de provimento efetivo de **TÉCNICO EM ENFERMAGEM**, matrícula 6358-1, na ordem de 20% (vinte por cento).

**Art. 2º** - A caracterização e classificação da insalubridade será através de perícia elaborada por profissional de empresa competente, conforme art. 69 e o adicional mencionado no artigo anterior incidirá sobre o menor vencimento pago aos servidores municipais em conformidade com a Lei 669/2022.

**Art. 3º** - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de São José das Palmeiras, em 24 de abril de 2025.

**FRANCO MARIA ALVES CABRAL**  
Prefeito Municipal

Publicado por:  
Alexandra Nunes Marafiga  
Código Identificador:A6A1D40A

**SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO**  
**4º EXTRATO DE TERMO ADITIVO CONTRATO DE**  
**EMPREITADA DE OBRA POR PREÇO GLOBAL Nº 067/2024 -**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2025**

**4º EXTRATO DE TERMO ADITIVO CONTRATO DE**  
**EMPREITADA DE OBRA POR PREÇO GLOBAL Nº 067/2024**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 02/2025**

**OBJETO:** Contratação de empresa especializada para a realização de reforma da Unidade Básica de Saúde (UBS), para atender a Secretaria de Saúde do Município de São José das Palmeiras – PR.

Contratante: MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS.

Contratado: LS SERVICO E COMERCIO DE MAT. DE CONSTRUCAO LTDA

AUMENTAR a meta física do contrato originário– ALTERA o valor do contrato constante na clausula segunda, que passa de R\$ 255.070,00 (Duzentos e cinquenta e cinco mil e setenta reais), passando para R\$ 262.365,93 (Duzentos e sessenta e dois mil trezentos e sessenta e cinco reais e noventa e três centavos), conforme Parecer Técnico do setor de engenharia.

São José das Palmeiras/PR, 22 de Abril de 2025.

**FRANCO MARIA ALVES CABRAL**  
Prefeito Municipal

Publicado por:  
Alexandra Nunes Marafiga  
Código Identificador:F7F1C7EC

**ESTADO DO PARANÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO PARANÁ**

**DEPARTAMENTO DE CONVÊNIOS E CONTRATOS**  
**EXTRATO DE CONTRATO INEXGIBILIDADE Nº 45/2025**

**EXTRATO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

**MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DO PARANÁ - ESTADO DO**  
**PARANÁ e LUCAS ANTONIO DA ROSA GROFF, CPF/MF nº**  
**071.040.259-79**

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE PESSOA FÍSICA/JURIDICA, PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA ÁREA MÉDICA (CLÍNICO GERAL PARA REALIZAÇÃO DE PLANTÃO), PARA ATENDER AS NECESSIDADES DO MUNICÍPIO DE SÃO PEDRO DO PARANÁ.

**MODALIDADE:** Inexigibilidade de Licitação nº 45/2025 – 22 de abril de 2025.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 09/2024**

07.001.10.301.0022.2060 PAB - PROGRAMA DE ATENCAO BASICA

3.3.90.36.00.00 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA FISICA

3.3.90.39.00.00 – OUTROS SERVIÇOS DE TERCEIROS – PESSOA JURIDICA

Fica estabelecido o valor do presente contrato:

**PLANTÃO:**



Voltar

Imprimir



**Certificado de Regularidade  
do FGTS - CRF**

**Inscrição:** 43.648.722/0001-60  
**Razão Social:** LEANDRO SANGI05545318950  
**Endereço:** AV JOSE BONIFACIO SN ANEXO POSTO / CENTRO / SAO JOSE DAS PALMEIRAS / PR / 85898-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:**05/04/2025 a 04/05/2025

**Certificação Número:** 2025040504335880743163

Informação obtida em 16/04/2025 13:45:21

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

## **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: L S SERVICO E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA  
(MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 43.648.722/0001-60

Certidão nº: 21462958/2025

Expedição: 16/04/2025, às 13:45:57

Validade: 13/10/2025 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **L S SERVICO E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **43.648.722/0001-60**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

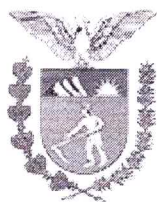
No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



Estado do Paraná  
Secretaria de Estado da Fazenda  
Receita Estadual do Paraná

**Certidão Negativa**

de Débitos Tributários e de Dívida Ativa Estadual  
**Nº 036609389-90**

Certidão fornecida para o CNPJ/MF: **43.648.722/0001-60**

Nome: **L S SERVICO E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA**

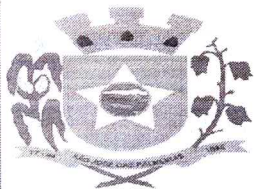
Ressalvado o direito da Fazenda Pública Estadual inscrever e cobrar débitos ainda não registrados ou que venham a ser apurados, certificamos que, verificando os registros da Secretaria de Estado da Fazenda, constatamos não existir pendências em nome do contribuinte acima identificado, nesta data.

Obs.: Esta Certidão engloba todos os estabelecimentos da empresa e refere-se a débitos de natureza tributária e não tributária, bem como ao descumprimento de obrigações tributárias acessórias.

**Válida até 14/08/2025 - Fornecimento Gratuito**

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada via Internet  
[www.fazenda.pr.gov.br](http://www.fazenda.pr.gov.br)





MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 77.819.605/0001-33

CERTIDÃO NEGATIVA

179/2025

**IMPORTANTE:**

FICA RESSALVADO O DIREITO DA FAZENDA MUNICIPAL COBRAR DÉBITOS CONSTATADOS POSTERIORMENTE MESMO REFERENTE AO PERÍODO COMPREENDIDO NESTA CERTIDÃO. A PRESENTE CERTIDÃO TEM VALIDADE ATÉ 15/06/2025, SEM RASURAS E NO ORIGINAL.

**REVENDO OS ARQUIVOS E REGISTROS, CERTIFICAMOS QUE: O CONTRIBUINTE NADA DEVE À FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL RELATIVO A EMPRESA MENCIONADA ABAIXO.**

**FINALIDADE: CONCORRÊNCIA / LICITAÇÃO**

**RAZÃO SOCIAL: L S SERVICO E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA**

**INSCRIÇÃO EMPRESA**

5207

**CNPJ/CPF**

43.648.722/0001-60

**INSCRIÇÃO ESTADUAL**

**ALVARÁ**

346

**ENDEREÇO** AVENIDA JOSE BONIFÁCIO, 0 - CENTRO - ANEXO POSTO São José das Palmeiras - PR CEP: 85898000

**CNAE / ATIVIDADES**

Comércio varejista de materiais de construção em geral, Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos, Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas, Instalação e manutenção elétrica, Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás, Impermeabilização em obras de engenharia civil, Obras de acabamento em gesso e estuque, Serviços de pintura de edifícios em geral, Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores, Obras de alvenaria, Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores, Comércio varejista de material elétrico, Comércio varejista de ferragens e ferramentas, Comércio varejista de materiais hidráulicos, Comércio varejista de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas, Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo

**CÓD. AUTENTICAÇÃO:**9ZTMZCS2QET224XX4UE5

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE PELA INTERNET EM São José das Palmeiras, 16 de Abril de 2025

QUALQUER RASURA INVALIDARÁ ESSE DOCUMENTO



**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS  
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: L S SERVICO E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA**  
**CNPJ: 43.648.722/0001-60**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 15:38:47 do dia 11/12/2024 <hora e data de Brasília>.

Válida até 09/06/2025.

Código de controle da certidão: **DCBE.D109.7BA7.CF68**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.