

L S SERVICO E COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA



CNPJ: 43.648.722/0001-60 CICAD: 9096829598
Endereço: Av Jose bonifacio, 324, Centro,
CEP 85898-000 Cidade: São Jose das Palmeiras – PR Fone: (45)
98808-6506
Email: Leandro_sangi@hotmail.com

ANEXO I

PROPOSTA DE PREÇO

PROCESSO LICITATÓRIO N.º 042/2024
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA N.º 002/2024

A PROPOSTA DEVERA SER APRESENTADA DE ACORDO COM AS INSTRUÇÕES CONTIDAS NO EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA. NAO SERAO ADMITIDAS, EM NENHUMA HIPOTESE, AS PROPOSTAS QUE FIZEREM REFERÊNCIA AS DE OUTROS PROPONENTES, SOB PENA DE DESCLASSIFICAÇÃO.

ITEM	QUANT.	UNID.	ESPECIFICAÇÕES MÍNIMAS DOS PRODUTOS	VALOR GLOBAL PROPOSTO	VLR MÁXIMO ADMITIDO
01	1	SER V	Contratação de empresa especializada para a realização de reforma da Unidade Básica de Saúde (UBS) , para atender a Secretaria de Saúde do Município de São José das Palmeiras – PR..	R\$ 255.070,00 (Duzentos e cinquenta e cinco mil reais, setenta centavos)	R\$ 255.075,89 (duzentos e cinquenta e cinco mil e setenta e cinco reais e oitenta e nove centavos);

O PAGAMENTO SERÁ EFETUADO DE ACORDO COM O EDITAL, ACOMPANHADO DE NOTA FISCAL SOB PENA DE NÃO SER EFETUADO O PAGAMENTO.
VALIDADE DA PROPOSTA 60 (SESENTA) DIAS.
PROPONHO-ME A FORNECER AS PEÇAS/SERVIÇOS CONSTANTES DO ANEXO I, OBEDECENDO AS QUANTIDADES E ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NESTE ANEXO.

São José das Palmeiras-PR, 12 de Julho de 2024.

LEANDRO
SANGI:055
45318950

Assinado digitalmente por LEANDRO
SANGI:05545318950
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=34173682000318, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM BRANCO), OU=videoconferencia, CN=LEANDRO SANGI:05545318950
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2024.07.12 10:11:24-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.2

LEANDRO SANGI
SOCIO ADMINISTRADOR
CPF nº 055.453.189-50
RG nº 97180385

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Quadro de Composição do BDI

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
0	0	Município de São José das Palmeiras

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE
REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,90%
Risco	R	1,00%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	23,06%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{1 - (1-CP-ISS-CPRB)}$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:





São José das Palmeiras/Pr

12 de julho de 2024

Local

Data

CLEBER FAUSTINO COSTA

CREA-PR 188830/D

CPF 074.350.039-30

Assinado digitalmente por CLEBER FAUSTINO COSTA.07435003930

ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=34173682000318, OU=Secretaria da

Recicla Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=EM

BRANCO, OU=videoconferencia, CN=CLEBER FAUSTINO

COSTA.07435003930

Razão: Eu sou o autor deste documento

Localização: Data: 07/07/2024 12:10:12:04.03700

Formato: PDF Reader Versão: 2024.2.2

PMV3.0.6	1 / 1	DESCRÇÃO DO LOTE	MUNICPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
LOCALIDADE SINAPI		0	São José das Palmeiras/Pr	23,06%	0,00%	0,00%
CURITIBA						

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									255.070,00
1.			REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS						255.070,00
1.1.			Demolições e retratadas						29.609,95
1.1.1.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M3	2,67	71,35	BDI 1	87,80	234,43 RA
1.1.2.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	49,06	2,43	BDI 1	2,99	146,69 RA
1.1.3.	SINAPI	97644	REAPROVEITAMENTO, AF_ 09/2023	M2	51,66	12,04	BDI 1	14,82	765,60 RA
1.1.4.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	13,64	31,08	BDI 1	38,25	521,73 RA
1.1.5.	Composição	COMP01	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	2.110,34	10,76	BDI 1	13,24	27.940,90 RA
1.2.			Impermeabilizações						329,81
1.2.1.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMAS. AF_ 09/2023	M2	6,12	43,79	BDI 1	53,89	329,81 RA
1.3.			Alvenaria						290,67
1.3.1.	SINAPI	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_ 12/2021	M2	1,68	140,80	BDI 1	173,02	290,67 RA
1.4.			Esquadrias						100.892,62
1.4.1.	Composição	COMP02	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 70X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	3,00	1.874,78	BDI 1	2.307,10	6.921,30 RA
1.4.2.	Composição	COMP03	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 80X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	19,00	1.967,18	BDI 1	2.420,81	45.995,39 RA
1.4.3.	Composição	COMP04	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 110X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1,00	2.238,49	BDI 1	2.756,04	2.756,04 RA
1.4.4.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	M2	16,80	1.537,63	BDI 1	1.892,21	31.789,13 RA
1.4.5.	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 12/2019	M2	13,64	800,15	BDI 1	984,86	13.430,76 RA
1.5.			Revestimentos de parede						359,47



1.5.1.	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	3,36	5,59	BDI 1	6,88	23,12 RA
1.5.2.	SINAPI	87825	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE NAS PAREDES INTERNAS DA SACADA, ESPESURA DE 25 MM, SEM USO DE TELA METÁLICA DE REFORÇO CONTRA FISSURACÃO. AF_08/2022	M2	3,36	83,76	BDI 1	103,08	346,35 RA
1.6.			Pintura						117.909,20

PM3.0.6 LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 12-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MUNICÍPIO / UF 01 São José das Palmeiras/Pr	BDI 1 23,06%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
--	-----------------------------	---	-----------------	----------------	----------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
1.6.1.	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1.393,50	22,75	BDI 1	26,00	39.018,00 RA
1.6.2.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.393,50	4,42	BDI 1	5,44	7.580,64 RA
1.6.3.	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	559,59	37,88	BDI 1	46,62	26.088,09 RA
1.6.4.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	M2	559,59	3,69	BDI 1	4,54	2.540,54 RA
1.6.5.	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.953,09	11,62	BDI 1	14,30	27.929,19 RA
1.6.6.	SINAPI	90409	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_03/2015	M2	157,31	44,41	BDI 1	54,65	8.596,99 RA
1.6.7.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	157,31	5,61	BDI 1	6,90	1.085,44 RA
1.6.8.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRILICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	157,31	14,50	BDI 1	17,84	2.806,41 RA
1.6.9.	SINAPI	100753	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	35,00	26,46	BDI 1	32,56	1.139,60 RA
1.6.10.	SINAPI	100754	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	4,62	36,02	BDI 1	44,33	204,80 RA
1.6.11.	SINAPI	102481	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	33,40	22,37	BDI 1	27,53	919,50 RA
1.7.			Ferro						5.668,88
1.7.1.	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	49,06	93,90	BDI 1	115,55	5.668,88 RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

PM3.0.6 LOCALIDADE SINAPI CURITIBA	DATA BASE 12-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE MUNICÍPIO / UF 01 São José das Palmeiras/Pr	BDI 1 23,06%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%
--	-----------------------------	---	-----------------	----------------	----------------

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0								255.075,89	

São José das Palmeiras/Pr 12 de julho de 2024

Local

CLEBER FAUSTINO
COSTA:07435003930

CLEBER FAUSTINO COSTA

CREA-PR 188830/D

CPF 074.350.039-30

Atestado: expedido por CLEBER FAUSTINO COSTA 07435003930
Município: São José das Palmeiras, GO-SEMPRE
CLEBER FAUSTINO COSTA 07435003930
CPF: 074.350.039-30
Assinado digitalmente por CLEBER FAUSTINO COSTA em 12/07/2024 12:22
Assinatura: 07435003930



Grau de Sigilo
#PUBLICO

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
OGU

Nº OPERAÇÃO	Nº TGOV	PROponente Tomador	APELIDO EMPREENDIMENTO	DESCRIÇÃO DO LOTE
0	0	Município de São José das Palmeiras	REFORMA DO POSTO DE SAÚDE DE SAÚDE DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS	0





Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1 10/23	2 11/23	3 12/23	4 01/24	5 02/24	6 03/24	7 04/24	8 05/24	9 06/24	10 07/24	11 08/24	12 09/24
1.	REFORMA DO PORTO DE SAÚDE DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO	255.075,89	% Período:	27,67%	37,75%	34,58%									
1.1.	Demolições e reformas	29.609,35	% Período:	100,00%											
1.2.	Impermeabilizações	328,81	% Período:	100,00%											
1.3.	Alvenaria	280,67	% Período:	100,00%											
1.4.	Esquadrias	100.888,51	% Período:	60,00%	60,00%										
1.5.	Revestimentos de parede	369,47	% Período:	100,00%											
1.6.	Pintura	117.908,20	% Período:	30,80%	30,80%	70,00%									
1.7.	Forno	5.668,88	% Período:	100,00%											
Total: R\$ 255.075,89				27,67%	37,75%	34,58%									
		Período:	Repassar:	49.812,87	67.937,18	62.244,05									
			Contrapartida:	20.776,36	28.338,26	25.961,27									
			Outros:	-	-	-									
		Investimento:	Investimento:	70.589,23	96.275,44	86.205,32									
		Acumulado:	Repassar:	49.812,87	117.750,06	180.000,00									
			Contrapartida:	20.776,36	49.114,62	75.075,89									
			Outros:	-	-	-									
		Investimento:	Investimento:	70.589,23	166.894,67	255.070,00									

São José das Palmeiras/Pr
Local

12 de julho de 2024

CLEBER FAUSTINO COSTA:074350039
30
Assinado digitalmente por CLEBER FAUSTINO COSTA:07435003930
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=34173682000318, OU=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF AT, OU=(EM BRANCO), OU=videoconferencia, OU=CLEBER FAUSTINO COSTA:07435003930
Razão: Emissor o autor deste documento
Localização:
Data: 2024.07.12 10:12:40-03'00"
Foxit PDF Reader Versão: 2024.2.2

CLEBER FAUSTINO COSTA
CREA-PR 188830/D
CPF 074.350.039-30