



AV. JOSÉ BONIFÁCIO 1120 - CENTRO - SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS

eng\_civiljoablourenco

Joab Lourenço

(45) 9 8801 2062

joab\_zaca@hotmail.com

CREA-PR N°PR-185106/D

ORÇAMENTOS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS  
ACOMPANHAMENTO DE OBRAS / PROJETOS

***AO  
MUNICIPIO DE SÃO JOSE DAS PALMEIRAS-PR***

***PROCESSO LICITATÓRIO N° 012/2023  
TOMADA DE PREÇO No 04/2023***

**PROPOSTA DE PREÇOS**

*[Handwritten signature]*



AV. JOSÉ BONIFÁCIO 1120 - CENTRO - SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS

eng\_civiljoablourenco

Joab Lourenço

(45) 9 8801 2062

joab\_zaca@hotmail.com

CREA-PR N° PR-185106/D

ORÇAMENTOS / ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS  
ACOMPANHAMENTO DE OBRAS / PROJETOS



## ANEXO I

### PROPOSTA DE PREÇOS

São José das Palmeiras/PR, 20 de Março de 2023.

À Comissão de Licitação

Ref.: Edital de Tomada de Preços nº 04/2023

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de V. S<sup>as</sup> nossa proposta de preços, relativa à Tomada de Preço nº 04/2023, da licitação em epígrafe.

O preço global proposto para execução da obra objeto da licitação supramencionada é de R\$ 54.454,66 (Cinquenta e Quatro Mil, Quatrcentos e Cinquenta e Quatro Reais e Sessenta e Seis Centavos).

O prazo de execução do objeto é de 25 (vinte e cinco) dias contados a partir da data de assinatura da Ordem de Serviços.

O prazo de validade da proposta de preços é de 60 (sessenta) dias a partir da data limite estabelecida para o recebimento das propostas (envelopes nº 1 e nº 2) pela Comissão de Licitação.

Atenciosamente,

JOAB LOURENÇO COSTA

Joab Lourenço Costa - Titular

RG nº 8.773.935-0 SSP-PR

11.419.869/0001-91

JOAB LOURENÇO COSTA

Av. José Bonifácio, 1120 - Sl Comercial - Centro  
85.898-000 - São José das Palmeiras - PR



# PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

## OBJETO: MELHORIAS NO CENTRO DE EVENTOS

LOCAL: PR 317, AO LADO DO GINÁSIO DE ESPORTES - MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS PR.  
BDI: 26,52 %

ITEM	CÓDIGO SINAPI 12/2022	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	VALOR UNIT. C/BDI	VALOR TOTAL R\$ C/BDI	TOTAL DO ITEM
1		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 303,17
1.1	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M	m²	0,80	R\$ 378,96	R\$ 303,17	
2		PAVILHÃO CENTRAL					R\$ 18.791,63
2.1		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 1.654,72
2.1.1	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	un	5,00	R\$ 16,21	R\$ 81,04	
2.1.2	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	un	2,00	R\$ 373,70	R\$ 747,40	
2.1.3	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,00	R\$ 374,66	R\$ 374,66	
2.1.4	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,00	R\$ 76,54	R\$ 76,54	
2.1.5	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	un	7,00	R\$ 53,58	R\$ 375,07	
2.2		ESQUADRIAS					R\$ 1.489,87



*João Lourenço Costa*  
Engenheiro Civil - CREA-PR Nº 185106/D

2.2.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	3,78	R\$ 12,26	R\$ 46,34	
2.2.2	90820	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	3,00	R\$ 401,92	R\$ 1.205,75	
2.2.3	102190	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_01/2021	m²	1,02	R\$ 26,05	R\$ 26,57	
2.2.4	102151	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	m²	1,02	R\$ 207,06	R\$ 211,20	
2.3	PINTURA					R\$ 15.018,73	
2.3.1	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	34,85	R\$ 23,08	R\$ 804,24	
2.3.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	544,58	R\$ 20,31	R\$ 11.058,49	
2.3.3	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	7,56	R\$ 43,42	R\$ 328,27	
2.3.4	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	28,56	R\$ 32,20	R\$ 919,61	
2.3.5	100759	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	11,76	R\$ 62,11	R\$ 730,40	
2.3.6	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	18,36	R\$ 64,15	R\$ 1.177,71	
2.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 108,55	
2.4.1	38194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	un	10,00	R\$ 10,86	R\$ 108,55	
2.5	ACESSÓRIOS					R\$ 519,77	



*João Lourenço Costa*  
Engenheiro Civil - CREA-PR Nº PR-185109/O-1

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



2.5.1	5085	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 35 MM E ALTURA DE APROX 30 MM, HASTE CEMENTADA (NAO LONGA), EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 6,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	un	6,00	R\$ 37,67	R\$ 225,99	
2.5.2	11186	ESPELHO CRISTAL E = 4 MM	m²	0,60	R\$ 489,63	R\$ 293,78	
<b>3</b>		<b>CASA DO AGRICULTOR</b>					<b>R\$ 10.144,32</b>
<b>3.1</b>		<b>BEIRAL</b>					<b>R\$ 4.808,36</b>
3.1.1	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	31,50	R\$ 4,55	R\$ 143,47	
3.1.2	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	31,50	R\$ 2,30	R\$ 72,53	
3.1.3	100388	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	31,50	R\$ 28,82	R\$ 907,87	
3.1.4	100389	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE CAIBRO EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	31,50	R\$ 25,09	R\$ 790,30	
3.1.5	94189-COMPOSIÇÃO-SÓ MÃO DE OBRA	TELHAMENTO COM TELHA DE CONCRETO DE ENCAIXE, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	31,50	R\$ 4,90	R\$ 154,23	
3.1.6	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	31,50	R\$ 86,98	R\$ 2.739,95	
<b>3.2</b>		<b>ESQUADRIAS</b>					<b>R\$ 1.454,63</b>
3.2.1	102190	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE MADEIRA. AF_01/2021	m²	6,24	R\$ 26,05	R\$ 162,55	
3.2.2	102151	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	m²	6,24	R\$ 207,06	R\$ 1.292,07	



PINTURA							R\$ 3.843,67
3.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	151,64	R\$ 20,31	R\$ 3.079,27	
3.3.1	100759	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	1,68	R\$ 62,11	R\$ 104,34	
3.3.2	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	10,29	R\$ 64,15	R\$ 660,06	
3.4	ACESSÓRIOS						R\$ 37,67
3.4.1	5085	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACIÇO, COM LARGURA DE 35 MM E ALTURA DE APROX 30 MM, HASTE CEMENTADA (NAO LONGA), EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 6,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	un	1,00	R\$ 37,67	R\$ 37,67	
4	GUARITA, CERCA FRONTAL E PORTÕES						R\$ 9.200,57
4.1	FORRO						R\$ 3.575,87
4.1.1	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	40,05	R\$ 2,30	R\$ 92,22	
4.1.2	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	40,05	R\$ 86,98	R\$ 3.483,65	
4.2	PINTURA						R\$ 5.474,04
4.2.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	111,02	R\$ 20,31	R\$ 2.254,42	
4.2.2	100759	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	m²	51,26	R\$ 62,11	R\$ 3.183,69	



4.2.3	100760	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE ) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL ) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	0,56	R\$ 64,15	R\$ 35,92	
4.3		<b>ACESSÓRIOS</b>					R\$ 150,66
4.3.1	5085	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 35 MM E ALTURA DE APROX 30 MM, HASTE CEMENTADA (NAO LONGA), EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 6,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	un	4,00	R\$ 37,67	R\$ 150,66	
5		<b>BANHEIROS MASCULINOS NO FUNDO DO PAVILHÃO</b>					R\$ 3.939,87
5.1		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					R\$ 15,80
5.1.1	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	un	1,00	R\$ 15,80	R\$ 15,80	
5.2		<b>ESQUADRIAS</b>					R\$ 1.118,30
5.2.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	3,78	R\$ 12,26	R\$ 46,34	
5.2.2	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	2,00	R\$ 535,98	R\$ 1.071,95	
5.3		<b>PINTURA</b>					R\$ 2.687,02
5.3.1	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	104,17	R\$ 20,31	R\$ 2.115,32	
5.3.2	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	7,56	R\$ 43,42	R\$ 328,27	
5.3.3	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	7,56	R\$ 32,20	R\$ 243,43	
5.4		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					R\$ 43,42
5.4.1	38194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	un	4,00	R\$ 10,86	R\$ 43,42	
5.5		<b>ACESSÓRIOS</b>					R\$ 75,33





5.5.1	5085	CADEADO SIMPLES, CORPO EM LATAO MACICO, COM LARGURA DE 35 MM E ALTURA DE APROX 30 MM, HASTE CEMENTADA (NAO LONGA), EM ACO TEMPERADO COM DIAMETRO DE APROX 6,0 MM, INCLUINDO 2 CHAVES	un	2,00	R\$ 37,67	R\$ 75,33	
6		<b>BANHEIROS MASCULINOS NO GINÁSIO DE ESPORTES</b>					R\$ 12.075,10
6.1		<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					R\$ 1.281,52
6.1.1	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	un	2,00	R\$ 53,58	R\$ 107,16	
6.1.2	21112	VALVULA DE DESCARGA EM METAL CROMADO PARA MICTORIO COM ACIONAMENTO POR PRESSAO E FECHAMENTO AUTOMATICO	un	4,00	R\$ 293,59	R\$ 1.174,36	
6.2		<b>FORRO</b>					R\$ 6.788,75
6.2.1	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	68,73	R\$ 2,30	R\$ 158,26	
6.2.2	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	68,73	R\$ 4,12	R\$ 283,48	
6.2.3	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_PS	m²	68,73	R\$ 86,98	R\$ 5.978,31	
6.2.4	36246	ACABAMENTO SIMPLES/CONVENCIONAL PARA FORRO PVC, TIPO "U" OU "C", COR BRANCA, COMPRIMENTO 6 M	m	68,73	R\$ 5,36	R\$ 368,70	
6.3		<b>ESQUADRIAS</b>					R\$ 2.929,68
6.3.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	5,46	R\$ 12,26	R\$ 66,94	
6.3.2	90823	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	1,00	R\$ 535,98	R\$ 535,98	
6.3.3	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	1,00	R\$ 1.114,19	R\$ 1.114,19	

*Tobias Domingos Costa*  
Engenheiro Civil - CREA-PR Nº 185.100/2019

*[Handwritten signature]*





6.3.4	91315	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	un	1,00	R\$ 1.212,58	R\$ 1.212,58	
6.4		PINTURA					R\$ 825,78
6.4.1	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	10,92	R\$ 43,42	R\$ 474,16	
6.4.2	102229	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	10,92	R\$ 32,20	R\$ 351,62	
6.5		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 249,37
6.5.1	39385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	un	10,00	R\$ 24,94	R\$ 249,37	
TOTAL GERAL ORÇADO							R\$ 54.454,66

São José das Palmeiras, 17 de fevereiro de 2023

  
Joab Lourenço Costa  
Engenheiro Civil - CREA-PR Nº 1851061D

11.419.869/0001-91  
JOAB LOURENÇO COSTA  
Av. José Bonifácio, 1120 - Sl Comercial - Centro  
85.898-000 - São José das Palmeiras - PR





# CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS PARANÁ PR				VALOR	
OBRA: Melhorias no Centro De Eventos				54.454,66	
Item	Discriminação	Prazo (dias)		Total de cada Item	Coef. de influência %
		25 dias			
1	Serviços preliminares	Valor %	R\$ 303,17 100,00%	R\$ 303,17	0,56%
2	Pavilhão Central	Valor %	R\$ 18.791,63 100,00%	R\$ 18.791,63	34,51%
3	Casa do Agricultor	Valor %	R\$ 10.144,32 100,00%	R\$ 10.144,32	18,63%
4	Guarita, cerca frontal e portões	Valor %	R\$ 9.200,57 100,00%	R\$ 9.200,57	16,90%
5	Banheiros masculinos no fundo do pavilhão	Valor %	R\$ 3.939,87 100,00%	R\$ 3.939,87	7,24%
6	Banheiros masculinos no ginásio de esportes	Valor %	R\$ 12.075,10 100,00%	R\$ 12.075,10	22,17%
	TOTAL DA PARCELA		R\$ 54.454,66 100,00%	R\$ 54.454,66	100,00%
	TOTAL ACUMULADO		54.454,66 100,00%		

11.419.869/0001-91

JOAB LOURENÇO COSTA

Av. José Bonifácio, 1120 - Sl Comercial - Centro  
85.898-000 - São José das Palmeiras - PR



Joab Lourenço Costa  
Engenheiro Civil - CREA-PR Nº PR-188108/0





*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten mark]*