



MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS/PR  
CONCORRÊNCIA Nº 01 .2021 - SJP

DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

SS  
L b w  
1



Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços  
Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa  
Departamento de Registro Empresarial e Integração  
Secretaria do Desenvolvimento Econômico, Ciência e Tecnologia

NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF)

43205711389

Código da Natureza Jurídica

2062

Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio



## 1 - REQUERIMENTO

ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO RIO GRANDE DO SUL

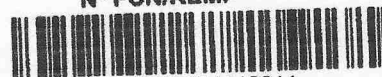
NOME: LATUS CONSULTORIA PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP

(da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)

requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:

27 NOV 2017

Nº FCN/REMP



RS2201701112311

Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO
1	002	-	-	ALTERACAO
		051	1	CONSOLIDACAO DE CONTRATO/ESTATUTO
		2211	1	ALTERACAO DE ENDERECO DENTRO DO MESMO MUNICIPIO
		2244	1	ALTERACAO DE ATIVIDADES ECONOMICAS (PRINCIPAL E SECUNDARIAS)

Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:

PORTO ALEGRE  
Local

Nome: Claudia Pilla Damasio  
Telefone de Contato: (51) 8416-6347  
Assinatura: Claudia Pilla Damasio

13 Novembro 2017  
Data

## 2 - USO DA JUNTA COMERCIAL

☐ DECISÃO SINGULAR

☐ DECISÃO COLEGIADA

Nome(s) Empresarial(ais) Igual(ais) ou semelhante(s):

☐ SIM

☐ SIM

Processo em Ordem  
À decisão

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

☐ NÃO

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

☐ NÃO

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

### DECISÃO SINGULAR

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☒ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

☐

☐

☐

☐

11 DEZ 2017

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Responsável

Dulce Aparecida Dias  
ID: 1676942  
Assessoria Técnica  
JUCISRS

### DECISÃO COLEGIADA

☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)

☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.

☐ Processo indeferido. Publique-se.

2ª Exigência

3ª Exigência

4ª Exigência

5ª Exigência

☐

☐

☐

☐

\_\_\_\_\_  
Data

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Vogal

\_\_\_\_\_  
Presidente da Turma



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul

Certifico registro sob o nº 4541714 em 11/12/2017 da Empresa LATUS CONSULTORIA PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP, Nire 43205711389 e protocolo 173546692 - 27/11/2017. Autenticação: BBF1734BC1351120F4A81AA8AC1623736AFFCC9. Cleverton Signor - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br> e informe nº do protocolo 17/354.669-2 e o código de segurança ZwBF. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/12/2017 por Cleverton Signor - Secretário-Geral.

CLEVERTON SIGNOR  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 1/6



# **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP**

## **8ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL**

**Cláudia Pilla Damasio**, brasileira, casada em regime de comunhão parcial de bens, nascida no município de Porto Alegre/RS em 09/12/1967, arquiteta e urbanista, portadora da Carteira do Conselho de Arquitetura e Urbanismo N° A20391- 2, expedida pelo CAU/BR, portadora da Carteira de Identidade n° 0066090077, expedida pela SSP/RJ, inscrita no CPF sob o n° 539.869.200- 30, residente e domiciliada na Rua João Darcy Reinheimer, 1942, Bairro Invernada - Igrejinha/RS - CEP 95650-000;

**Jacqueline Menegassi**, brasileira, divorciada, nascida no município de Caxias do Sul/RS em 16 de janeiro de 1955, arquiteta e urbanista, portadora da Carteira do Conselho de Arquitetura e Urbanismo N° A5825-4, expedida pelo CAU/BR, portadora da Carteira de Identidade n° 6018852027, expedida pela SJS/RS, inscrita no CPF sob o n° 262.553.670-53, residente e domiciliada na Rua Luiz Cosme, 185, ap. 302, Bairro Passo D'Areia - Porto Alegre/RS - CEP 91.340-240;

**Manoela Cagliari Tosin**, brasileira, solteira, maior, nascida no município de Garibaldi/RS em 07/07/1993, arquiteta e urbanista, portadora da Carteira do Conselho de Arquitetura e Urbanismo n° A128717-6, expedida pelo CAU/BR e da Carteira de Identidade n° 8101585068, expedida pela SSP/RS, CPF n° 030.989.680-01, residente e domiciliada na Avenida Protásio Alves, 1398, ap. 603, Bairro Petrópolis, em Porto Alegre/RS - CEP 90410-005 e

**Tiago da Silva Silveira**, brasileiro, solteiro, maior, nascido no município de Porto Alegre/RS em 15/03/1988, economista, portador da Carteira do Conselho de Economia n° 8235, expedida pelo CORECON/RS, portador da carteira de identidade n° 5080634032, expedida pelo SJS/RS, inscrito no CPF sob o n° 017.685.280-80, residente e domiciliado na Avenida Borges de Medeiros, 658, ap. 1005, Bairro Centro Histórico, em Porto Alegre/RS - CEP 90020-022, únicos sócios de,

**Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda - EPP**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de Porto Alegre/RS, à Rua Gonçalves de Carvalho, 76, conjunto 3, Bairro Floresta, CEP 90035-170, constituída conforme instrumento arquivado na Junta Comercial deste Estado em 25/05/2006, NIRE 43205711389 e última alteração e consolidação contratual registrada em 03/09/2015 sob n° 4160864, inscrita no CNPJ sob o n° 08.019.808/0001-22,

resolvem de comum acordo, nos termos da Lei n° 10.406/ 2002, alterar e consolidar o contrato social nas seguintes cláusulas e condições:

I

A sociedade altera o seu endereço para a Rua Luiz Cosme, 185, ap. 302, Bairro Passo D'Areia - Porto Alegre/RS - CEP 91.340-240, de onde continuará a gerir as suas atividades.

II

A sociedade procede a uma Consolidação em seu Contrato Social, a qual passará a reger as relações societárias e perante terceiros, a partir desta data, dentro dos seguintes termos:

# **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP**

## **8ª ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL**

**Cláudia Pilla Damasio**, brasileira, casada em regime de comunhão parcial de bens, nascida no município de Porto Alegre/RS em 09/12/1967, arquiteta e urbanista, portadora da Carteira do Conselho de Arquitetura e Urbanismo N° A20391- 2, expedida pelo CAU/BR, portadora da Carteira de Identidade n° 0066090077, expedida pela SSP/RJ, inscrita no CPF sob o n° 539.869.200- 30, residente e domiciliada na Rua João Darcy Reinheimer, 1942, Bairro Invernada - Igrejinha/RS - CEP 95650-000;

**CONTAFER CONTABILIDADE E ASSESSORIA - CRC-RS 002543-O - CNPJ 90.075.078/0001-22**

Rua Euclides da Cunha, 462 - Partenon - FONE/FAX (51) 3320 2800 - CEP 90620-220 - Porto Alegre -RS  
contafer@contafer.com.br

*[Handwritten signatures and initials]*



*[Handwritten signatures and initials]*



pelo CAU/BR, portadora da Carteira de Identidade nº 0066090077, expedida pela SSP/RJ, inscrita no CPF sob o nº 539.869.200-30, residente e domiciliada na Rua João Darcy Reinheimer, 1942, Bairro Invernada - Igrejinha/RS - CEP 95650-000;

**Jacqueline Menegassi**, brasileira, divorciada, nascida no município de Caxias do Sul/RS em 16 de janeiro de 1955, arquiteta e urbanista, portadora da Carteira do Conselho de Arquitetura e Urbanismo nº A5825-4, expedida pelo CAU/BR, portadora da Carteira de Identidade nº 6018852027, expedida pela SJS/RS, inscrita no CPF sob o nº 262.553.670-53, residente e domiciliada na Rua Luiz Cosme, 185, ap. 302, Bairro Passo D'Areia - Porto Alegre/RS - CEP 91.340-240;

**Manoela Cagliari Tosin**, brasileira, solteira, maior, nascida no município de Garibaldi/RS em 07/07/1993, arquiteta e urbanista, portadora da Carteira do Conselho de Arquitetura e Urbanismo nº A128717-6, expedida pelo CAU/BR e da Carteira de Identidade nº 8101585068, expedida pela SSP/RS, CPF nº 030.989.680-01, residente e domiciliada na Avenida Protásio Alves, 1398, ap. 603, Bairro Petrópolis, em Porto Alegre/RS - CEP 90410-005 e

**Tiago da Silva Silveira**, brasileiro, solteiro, maior, nascido no município de Porto Alegre/RS em 15/03/1988, economista, portador da Carteira do Conselho de Economia nº 8235, expedida pelo CORECON/RS, portador da carteira de identidade nº 5080634032, expedida pelo SJS/RS, inscrito no CPF sob o nº 017.685.280-80, residente e domiciliado na Avenida Borges de Medeiros, 658, ap. 1005, Bairro Centro Histórico, em Porto Alegre/RS - CEP 90020-022, únicos sócios de,

**Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda - EPP**, sociedade empresária limitada, com sede na cidade de Porto Alegre/RS, à Rua Luiz Cosme, 185, ap. 302, Bairro Passo D'Areia, CEP 91.340-240, constituída conforme instrumento arquivado na Junta Comercial deste Estado em 25/05/2006, NIRE 43205711389 e última alteração e consolidação contratual registrada em 03/09/2015 sob nº 4160864, inscrita no CNPJ sob o nº 08.019.808/0001-22,

resolvem de comum acordo, nos termos da Lei nº 10.406/2002, alterar e consolidar o contrato social nas seguintes cláusulas e condições:

#### DA FORMA, OBJETO, SEDE E FORO JURÍDICO DA SOCIEDADE

**Cláusula 1ª** - A Sociedade é pessoa jurídica de direito privado, sob a forma de sociedade empresária limitada.

**Cláusula 2ª** - A sociedade tem por objeto a prestação de serviços de: a) assessoria em gestão empresarial; b) elaboração e acompanhamento estudos de viabilidade e pesquisas econômicas, sociais e urbanísticas; c) serviços técnicos de natureza econômico-financeiros; d) assessoria, planejamento, treinamento ou capacitação técnica e consultoria às empresas, fundações, sociedades e associações de classe, entidades autárquicas, privadas ou do Poder Público e órgãos da administração pública direta e indireta, nas áreas de política pública, gestão urbana e habitacional, psicologia social, serviço social, preservação, saneamento e melhoramento do meio ambiente; e) serviços técnicos de engenharia, arquitetura e urbanismo; f) perícias, auditorias, emissão de laudos técnicos e pareceres, formulação e elaboração de estudos, projetos ou pesquisas científicas básicas e aplicadas nos vários setores relacionados ao meio ambiente - natural ou antrópico - efetuando direta e indiretamente as atividades resultantes desses trabalhos; g) assessoria, planejamento, acompanhamento e avaliação de programas habitacionais, bem como elaboração, planejamento e acompanhamento de Projetos de Trabalho Técnico Social (PTTS); h) assessoria, capacitação e elaboração de projetos, diagnósticos, planejamento e avaliação de programas sociais, comunitários e de formação de lideranças.

**Cláusula 3ª** - A sede e foro jurídico da sociedade será em Porto Alegre, Capital do Estado do Rio Grande do Sul, com estabelecimento à Rua Luiz Cosme, 185, ap. 302, Bairro Passo D'Areia - Porto Alegre/RS - CEP 91.340-240.

**Parágrafo único** - A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir ou fechar filial ou outra dependência, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios.

**CONTAFER CONTABILIDADE E ASSESSORIA - CRC-RS 002543-O - CNPJ 90.075.078/0001-68**

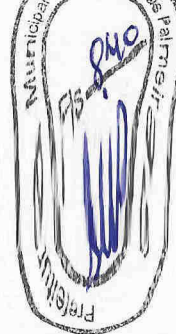
Rua Euclydes da Cunha, 462 - Partenon - FONE/FAX (51) 3320 2800 - CEP 90620-220 - Porto Alegre - RS  
contafer@contafer.com.br



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul  
Certifico registro sob o nº 4541714 em 11/12/2017 da Empresa LATUS CONSULTORIA PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP, Nire 43205711389 e protocolo 173546692 - 27/11/2017. Autenticação: BBF17348C1351120F4A81AA8AC1623736AFFCC9. Cleverton Signor - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br> e informe nº do protocolo 17/354.669-2 e o código de segurança ZwBF. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/12/2017 por Cleverton Signor - Secretário-Geral.

CLEVERTON SIGNOR  
SECRETÁRIO GERAL





## DA DENOMINAÇÃO SOCIAL E DO PRAZO DE DURAÇÃO

**Cláusula 4ª** - A Sociedade gira sob a denominação social de Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda - EPP.

**Parágrafo único** - A Sociedade usará a marca de fantasia Latus Consultoria.

**Cláusula 5ª** - O início das operações se deu com a assinatura do contrato original e o prazo de duração da Sociedade será por tempo indeterminado.

## DO CAPITAL E DA RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

**Cláusula 6ª** - O capital social será de R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais) e ficará dividido em 300.000 (trezentos mil) quotas de R\$ 1,00 (um real), totalmente subscritas e integralizadas em moeda corrente nacional, assim distribuídas entre os sócios:

Cláudia Pilla Damasio	126.000 quotas	42%	R\$ 126.000,00
Jacqueline Menegassi	126.000 quotas	42%	R\$ 126.000,00
Manoela Cagliari Tosin	3.000 quotas	1%	R\$ 3.000,00
Tiago da Silva Silveira	45.000 quotas	15%	R\$ 45.000,00

**Parágrafo Único** - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social, conforme art. 1.052 da Lei 10.406/2002.

**Cláusula 7ª** - A administração da sociedade será exercida, separadamente ou em conjunto, pelas sócias Cláudia Pilla Damasio e Jacqueline Menegassi, respondendo pela empresa, judicial e extrajudicialmente, em juízo ou fora dele, com poderes e atribuições de representar a sociedade em todos os seus negócios, ativa e passivamente, podendo praticar todos os atos compreendidos no objeto social, sempre no interesse da sociedade, ficando vedado o uso da denominação social em negócios estranhos aos fins sociais, bem como onerar bens imóveis da sociedade, sem autorização do outro sócio.

**Parágrafo Único** - Os administradores respondem solidariamente perante a sociedade e terceiros prejudicados por culpa no desempenho de suas funções.

**Cláusula 8ª** - A responsabilidade técnica dos serviços prestados pela empresa na área de arquitetura e urbanismo caberá às sócias Cláudia Pilla Damasio, Jacqueline Menegassi e Manoela Cagliari Tosin, em conjunto ou separadamente e responsabilidade dos serviços de natureza econômico-financeira caberá ao sócio Tiago da Silva Silveira.

**Parágrafo Único** - Para as demais áreas de atuação da sociedade a mesma contratará, quando necessário, um responsável técnico devidamente registrado em seu Conselho de Classe.

## DAS QUOTAS

**Cláusula 9ª** - As cotas sociais são indivisíveis, não podendo, no todo ou em parte, serem transferidas ou cedidas a pessoas estranhas ao presente instrumento, sendo que é facultado ao outro sócio o exercício do direito de preferência. O sócio que desejar transferir ou ceder sua participação societária deverá comunicar aos demais sócios, expressamente, com no mínimo 60 (sessenta) dias de antecedência sendo o valor de sua participação desde já estabelecido para ser apurado e pago na forma prevista na cláusula 10ª deste instrumento, neste caso o Balanço Especial será levantado na data de entrega da manifestação supra referida.

**Cláusula 10ª** - É livre a cessão ou transferência de quotas entre os sócios. O sócio que manifestar vontade de deixar a sociedade deverá fazê-lo, por escrito aos demais sócios, com antecedência de 60 (sessenta) dias, findo este prazo e não havendo interesse dos sócios remanescentes em adquirir as quotas, estará livre o sócio para cedê-las ou transferi-las a estranhos à sociedade com o prévio e expresse consentimento dos sócios remanescentes.

## DO EXERCÍCIO SOCIAL

**Cláusula 11ª** - O exercício social coincidirá com o ano civil, encerrando-se no dia 31 de dezembro de cada ano.

CONTAFER CONTABILIDADE E ASSESSORIA - CRC-RS 002543-O - CNPJ 90.075.078/0001-68

Rua Euclides da Cunha, 462 - Partenon - FONE/FAX (51) 3320 2800 - CEP 90620-220 - Porto Alegre - RS  
contafer@contafer.com.br

*[Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including 'fue', 'J', 'H', 'M', and others.]*



cada ano, ocasião em que serão levantados o balanço geral da sociedade, os lucros líquidos ou prejuízos do exercício, e feitas as necessárias amortizações e provisões; o saldo porventura existente terá o destino conforme a proporção das respectivas quotas dos sócios.

**Parágrafo 1º** - A critério dos sócios, poderão ser levantados balanços intermediários para apuração de resultados e distribuição de lucros.

**Parágrafo 2º** - Os sócios poderão, a qualquer tempo, levantados balanços intermediários ou o geral, deliberar sobre a distribuição desproporcional de lucros, mediante reunião de sócios.

**Cláusula 12ª** - Ao término de cada exercício social - em 31 de dezembro - os administradores prestarão contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e demonstração do resultado, cabendo aos sócios, na proporção de suas quotas, os lucros ou perdas apurados.

**Cláusula 13ª** - Nos quatro meses seguintes ao término do exercício social, os sócios deliberarão sobre as contas e designarão administradores, quando for o caso.

**Parágrafo único** - Até 30 dias antes da data marcada para a reunião, os documentos referidos neste artigo devem ser postos, por escrito, e com a prova do respectivo recebimento, à disposição dos sócios que não exerçam a administração.

**Cláusula 14ª** - Os sócios, anualmente, fixarão, para um exercício social, a remuneração *pró-labore* para os administradores e para aqueles em atividade na Sociedade.

**Cláusula 15ª** - Os lucros, bem como as eventuais perdas então verificadas, serão divididos ou suportados pelos sócios na proporção dos seus capitais. Parte ou a totalidade do lucro líquido, após feitas as provisões, poderá ficar em conta de reserva especial como reforço de capital social. Eventuais prejuízos também poderão ser deixados em conta especial para futura compensação, na forma prevista na legislação do Imposto de Renda.

#### DA DISSOLUÇÃO SOCIAL

**Cláusula 16ª** - Em caso de morte de um dos sócios, a sociedade não será dissolvida e continuará sendo gerida pelos sócios remanescentes ou pelos herdeiros. Ocorrendo o óbito, proceder-se-á, dentro de 10 (dez) dias, o Balanço Geral para apurar o real crédito do falecido, o qual deverá ser pago aos seus herdeiros em 05 (cinco) prestações bimestrais e sucessivas de igual valores, acrescidas de juros de 1% ao mês, vencendo a primeira em dois meses após o falecimento.

**Cláusula 17ª** - Depende do consentimento de todos os sócios as modificações do contrato social que tenham por objeto a incorporação, a fusão e/ou a dissolução da sociedade. No caso de extinção da sociedade, os sócios dividirão o Patrimônio Líquido, então apurado na forma usual, entre os sócios proporcionalmente à sua participação no Capital Social integralizado.

#### DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

**Cláusula 18ª** - Os casos omissos neste instrumento serão regulados de acordo com a legislação pertinente.

**Cláusula 19ª** - Declaram os administradores que não estão impedidos por lei especial, nem condenados a penas que vedem, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, por crime falimentar, prevaricação, peita ou suborno, concussão, crime contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa contra a concorrência, contra as relações de consumo, contra a fé pública ou contra a propriedade.

**Cláusula 20ª** - As partes elegem o foro de Porto Alegre para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes do presente instrumento contratual, bem como o exercício e cumprimento dos direitos e obrigações resultantes deste contrato, sendo que os administradores renunciam a qualquer outro, por mais privilegiado que possa ser.

*E por estarem justos e conformes quanto aos termos deste instrumento de alteração e consolidação de contrato social, as partes o assinam na presença das testemunhas, em*

**CONTAFER CONTABILIDADE E ASSESSORIA - CRC-RS 002543-O - CNPJ 90.075.078/0001-68**

Rua Euclides da Cunha, 462 - Partenon - FONE/FAX (51) 3320 2800 - CEP 90620-220 - Porto Alegre - RS  
contafer@contafer.com.br



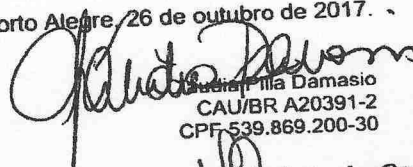
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul  
Certifico registro sob o nº 4541714 em 11/12/2017 da Empresa LATUS CONSULTORIA PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP, Nire 43205711389 e protocolo 173546692 - 27/11/2017. Autenticação: BBF1734BC1351120F4A81AA8AC1623736AFFCC9. Cleverton Signor - Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br> e informe nº do protocolo 17/354.669-2 e o código de segurança ZwBF. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/12/2017 por Cleverton Signor - Secretário-Geral.

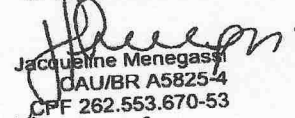
CLEVERTON SIGNOR  
SECRETÁRIO GERAL

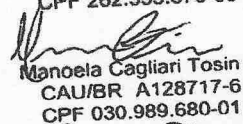
pág. 5/6

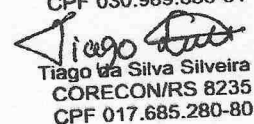
via única, e o farão arquivar na MM. Junta Comercial do Estado do Rio Grande do Sul,  
para que produza os efeitos legais.

Porto Alegre, 26 de outubro de 2017.

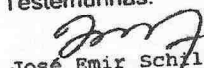
  
Flávia Damasio  
CAU/BR A20391-2  
CPF 539.869.200-30

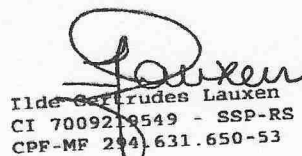
  
Jacqueline Menegassi  
CAU/BR A5825-4  
CPF 262.553.670-53

  
Manoela Cagliari Tosin  
CAU/BR A128717-6  
CPF 030.989.680-01


  
Tiago da Silva Silveira  
CORECON/RS 8235  
CPF 017.685.280-80

Testemunhas:

  
José Emir Schillreff  
CI 9042249087 - SSP-RS  
CPF-MF 632.871.700-82

  
Ilde Cirrudes Lauxen  
CI 7009218549 - SSP-RS  
CPF-MF 294.631.650-53

**CONTA FER CONTABILIDADE E ASSESSORIA - CRC-RS 002543-O - CNPJ 90.075.078/0001-68**  
Rua Euclides da Cunha, 462 - Partenon - FONE/FAX (51) 3320 2800 - CEP 90620-220 - Porto Alegre -RS  
contafer@contafer.com.br

  
Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul  
Certifico registro sob o nº 4541714 em 11/12/2017 da Empresa LATUS CONSULTORIA PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP,  
Nire 43205711389 e protocolo 173546692 - 27/11/2017. Autenticação: BBF1734BC1351120F4A81AA8AC1623736AFFCC9. Cleverton Signor -  
Secretário-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucisrs.rs.gov.br> e informe nº do protocolo 17/354.669-2 e o código de segurança ZwBF  
Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 19/12/2017 por Cleverton Signor - Secretário-Geral.

  
CLEVERTON SIGNOR  
SECRETÁRIO GERAL

pág. 6/6





**DECLARAÇÃO DE SUJEIÇÃO AO EDITAL E INEXISTÊNCIA DE FATOS SUPERVENIENTES  
IMPEDITIVOS DA HABILITAÇÃO**

**Porto Alegre, 28 de julho de 2021.**

À Comissão de Licitação

Ref.: Concorrência nº 01/2021 – SJP - Município de São José das Palmeiras/PR

Prezados(as) Senhores(as),

O(A) signatário(a) da presente, em nome da empresa **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**, declara, expressamente, que se sujeita às condições estabelecidas no Edital de Concorrência e respectivos modelos, adendos, anexos e documentos e que acatará integralmente qualquer decisão que venha a ser tomada pelo Município de **São José das Palmeiras/PR**.

Declara, ainda, para todos os fins de direito, a inexistência de fatos supervenientes impeditivos da habilitação ou que comprometam a idoneidade da empresa nos termos do Art. 32, § 2º da Lei Federal nº 8.666/1993, e que está ciente da obrigatoriedade de declarar ocorrências posteriores.



Arq. Jacqueline Menegassi

RG: 6018852027

Sócia Diretora Latus Consultoria

CNPJ: 08019808/0001-22



**DECLARAÇÃO DE CUMPRIMENTO DO ART. 7º, INCISO XXXIII, DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL**

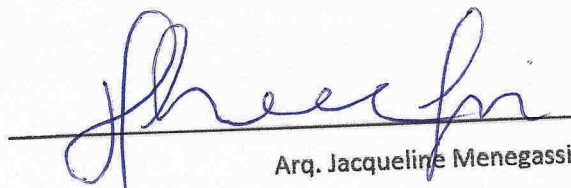
Porto Alegre, 28 de julho de 2021.

À Comissão de Licitação

Ref.: Concorrência nº 01/2021 – SJP - Município de São José das Palmeiras/PR

Prezados(as) Senhores(as),

O(A) signatário(a) da presente, o(a) senhor(a) **JACQUELINE MENEGASSI**, representante legalmente constituído(a) da empresa **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA** declara, sob as penas da Lei, que não mantém em seu quadro de pessoal menores de 18 (dezoito) anos em horário noturno de trabalho ou em serviços perigosos ou insalubres, não mantendo ainda, em qualquer trabalho, menores de 16 (dezesesseis) anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de 14 (quatorze) anos .



Arq. Jacqueline Menegassi

RG: 6018852027

Sócia Diretora Latus Consultoria

CNPJ: 08019808/0001-22



## DECLARAÇÃO MICROEMPRESA (ME) E EMPRESA DE PEQUENO PORTE (EPP)

Porto Alegre, 28 de julho de 2021.

À Comissão de Licitação

Ref.: Concorrência nº 01/2021 – SJP – Município de São José das Palmeiras/PR

Prezados(as) Senhores(as),

O(A) signatário(a) da presente, o(a) senhor(a) **JACQUELINE MENEGASSI**, representante legalmente constituído(a) da proponente **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**, declara sob as penas da Lei, que a mesma está estabelecida sob o regime legal de MICROEMPRESA (ME) ou EMPRESA DE PEQUENO PORTE (EPP), conforme conceito legal e fiscal de nosso ordenamento pátrio, podendo usufruir os benefícios da Lei Complementar nº 123/2006.



Arq. Jacqueline Menegassi

RG: 6018852027

Sócia Diretora Latus Consultoria

CNPJ: 08019808/0001-22



## REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO <b>08.019.808/0001-22</b> MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA <b>25/05/2006</b>
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL <b>LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA</b>
--

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) <b>LATUS CONSULTORIA</b>	PORTE <b>EPP</b>
--	---------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL <b>70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica</b>
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS <b>71.11-1-00 - Serviços de arquitetura</b> <b>71.12-0-00 - Serviços de engenharia</b> <b>71.19-7-99 - Atividades técnicas relacionadas à engenharia e arquitetura não especificadas anteriormente</b> <b>71.20-1-00 - Testes e análises técnicas</b> <b>72.20-7-00 - Pesquisa e desenvolvimento experimental em ciências sociais e humanas</b> <b>74.90-1-99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente</b> <b>85.50-3-02 - Atividades de apoio à educação, exceto caixas escolares</b>
---

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA <b>206-2 - Sociedade Empresária Limitada</b>
---

LOGRADOURO <b>R LUIZ COSME</b>	NÚMERO <b>185</b>	COMPLEMENTO <b>APT 302</b>
-----------------------------------	----------------------	-------------------------------

CEP <b>91.340-240</b>	BAIRRO/DISTRITO <b>PASSO DA AREIA</b>	MUNICÍPIO <b>PORTO ALEGRE</b>	UF <b>RS</b>
--------------------------	--	----------------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO <b>CLAUDIA.DAMASIO@LATUS.COM.BR</b>	TELEFONE <b>(51) 8416-6347</b>
--	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL <b>ATIVA</b>	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL <b>25/05/2006</b>
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL
------------------------------

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 26/07/2021 às 18:50:01 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
10 11 *[Handwritten signature]*





**MINISTÉRIO DA FAZENDA**  
**Secretaria da Receita Federal do Brasil**  
**Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional**



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

**Nome: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**  
**CNPJ: 08.019.808/0001-22**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.  
Emitida às 18:51:38 do dia 26/07/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 22/01/2022.

Código de controle da certidão: **D539.86D4.BF00.5B25**  
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten marks and signatures:*  
1/1  
10  
12  
*Handwritten signature*



Certidão de Situação Fiscal nº 0017277773

Identificação do titular da certidão:

Nome: **LATUS CONSULT PESQ ASSESS PROJ LTDA**

Endereço: **RUA LUIZ COSME, 185, AP 302  
PASSO DA AREIA, PORTO ALEGRE - RS**

CNPJ: **08.019.808/0001-22**

Certificamos que, aos **26** dias do mês de **JULHO** do ano de **2021**, revendo os bancos de dados da Secretaria da Fazenda, o titular acima enquadra-se na seguinte situação:

**CERTIDAO NEGATIVA**

Descrição dos Débitos/Pendências:

Esta certidão NÃO É VÁLIDA para comprovar;

a) a quitação de tributos devidos mensalmente e declarados na Declaração Anual de Simples Nacional (DASN) e no Programa Gerador do Documento de Arrecadação do Simples Nacional (PGDAS-D) pelos contribuintes optantes pelo Simples Nacional;

b) em procedimento judicial e extrajudicial de inventário, de arrolamento, de separação, de divórcio e de dissolução de união estável, a quitação de ITCD, Taxa Judiciária e ITBI, nas hipóteses em que este imposto seja de competência estadual (Lei nº 7.608/81).

No caso de doação, a Certidão de Quitação do ITCD deve acompanhar a Certidão de Situação Fiscal.

Esta certidão constitui-se em meio de prova de existência ou não, em nome do interessado, de débitos ou pendências relacionados na Instrução Normativa nº 45/98, Título IV, Capítulo V, 1.1.

A presente certidão não elide o direito de a Fazenda do Estado do Rio Grande do Sul proceder a posteriores verificações e vir a cobrar, a qualquer tempo, crédito que seja assim apurado.

Esta certidão é válida até 23/9/2021.

Certidão expedida gratuitamente e com base na IN/DRP nº 45/98, Título IV, Capítulo V.

Autenticação: 0027181279

A autenticidade deste documento deverá ser confirmada em <https://www.sefaz.rs.gov.br>.



PREFEITURA DE PORTO ALEGRE  
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA



**CERTIDÃO GERAL NEGATIVA DE DÉBITOS**

Esta certidão é válida até: **25/08/2021**

Nome: **LATUS CONSULTORIA PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA -**

CNPJ: **08.019.808/0001-22**

*Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal cobrar quaisquer créditos que vierem a ser apurados, é certificado que, para o contribuinte acima especificado não constam débitos vencidos, lançados até 21 de julho de 2021.*

Certidão emitida em 26/07/2021 às 18:54:33, conforme Decreto 14.560 e Instrução Normativa SMF 04/2003.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no sítio da Secretaria Municipal da Fazenda (<http://www.portoalegre.rs.gov.br/smf>), informando **CNPJ: 08.019.808/0001-22** e o código de autenticidade **FA110680606E**

  
N 14 H





Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade  
do FGTS - CRF****Inscrição:** 08.019.808/0001-22**Razão Social:** LATUS CONSULTORIA PESQUISA E ASSES DE PROJETOS LTDA EPP**Endereço:** R LUIZ COSME 185 AP 302 / PASSO DA AREIA / PORTO ALEGRE / RS / 91340-240

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

**Validade:** 20/04/2021 a 17/08/2021**Certificação Número:** 2021042001351596347260

Informação obtida em 26/07/2021 18:55:49

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:  
**www.caixa.gov.br**



PODER JUDICIÁRIO  
JUSTIÇA DO TRABALHO

### **CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS**

Nome: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA  
(MATRIZ E FILIAIS)  
CNPJ: 08.019.808/0001-22  
Certidão n°: 22804146/2021  
Expedição: 26/07/2021, às 18:57:10  
Validade: 21/01/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o n° 08.019.808/0001-22, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei n° 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa n° 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

#### **INFORMAÇÃO IMPORTANTE**

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten signature]*  
N 16 *[Handwritten signature]*





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**  
**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 12



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA  
JURIDICA**

**Nº 0000000673356**



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA**

Validade: 30/09/2021

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada encontra-se registrada neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo - CAU, estando habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

**INFORMAÇÕES DO REGISTRO**

**Razão Social:** LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP

**Data do Ato Constitutivo:**

**Data da Última Atualização do Ato Constitutivo:**

**Data de Registro:** 15/06/2006

**Registro CAU :** PJ18743-7

**CNPJ:** 08.019.808/0001-22

**Objeto Social:** PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE: A) ASSESSORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL; B) ELABORAÇÃO E ACOMPANHAMENTO ESTUDOS DE VIABILIDADE E PESQUISAS ECONÔMICAS, SOCIAIS E URBANÍSTICAS; C) SERVIÇOS TÉCNICOS DE NATUREZA ECONÔMICO-FINANCEIROS; D) ASSESSORIA, PLANEJAMENTO, TREINAMENTO OU CAPACITAÇÃO TÉCNICA E CONSULTORIA ÀS EMPRESAS, FUNDAÇÕES, SOCIEDADES E ASSOCIAÇÕES DE CLASSE, ENTIDADES AUTÁRQUICAS, PRIVADAS OU DO PODER PÚBLICO E ÓRGÃOS DA ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA DIRETA E INDIRETA, NAS ÁREAS DE POLÍTICA PÚBLICA, GESTÃO URBANA E HABITACIONAL, PSICOLOGIA SOCIAL, SERVIÇO SOCIAL, PRESERVAÇÃO, SANEAMENTO E MELHORAMENTO DO MEIO AMBIENTE; E) SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E URBANISMO; F) PERÍCIAS, AUDITÓRIAS, EMISSÃO DE LAUDOS TÉCNICOS E PARECERES, FORMULAÇÃO E ELABORAÇÃO DE ESTUDOS, PROJETOS OU PESQUISAS CIENTÍFICAS BÁSICAS E APLICADAS NOS VÁRIOS SETORES RELACIONADOS AO MEIO AMBIENTE - NATURAL OU ANTROPICO - EFETUANDO DIRETA E INDIRETAMENTE AS ATIVIDADES RESULTANTES DESSES TRABALHOS; G) ASSESSORIA, PLANEJAMENTO, ACOMPANHAMENTO E AVALIAÇÃO DE PROGRAMAS HABITACIONAIS, BEM COMO ELABORAÇÃO, PLANEJAMENTO E ACOMPANHAMENTO DE PROJETOS DE TRABALHO TÉCNICO SOCIAL (PTTS); H) ASSESSORIA, CAPACITAÇÃO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS, DIAGNÓSTICOS, PLANEJAMENTO E AVALIAÇÃO DE PROGRAMAS SOCIAIS, COMUNITÁRIOS E DE FORMAÇÃO DE LIDERANÇAS. OBS: O REGISTRO DESTA EMPRESA NO CAU APLICA-SE ÀS ATIVIDADES DE ARQUITETURA E URBANISMO PREVISTAS NA LEI 12.378/2010.

**Atividades econômicas:**

- ATIVIDADES DE APOIO À EDUCAÇÃO, EXCETO CAIXAS ESCOLARES
- ATIVIDADES DE CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL, EXCETO CONSULTORIA TÉCNICA ESPECÍFICA
- ATIVIDADES TÉCNICAS RELACIONADAS À ENGENHARIA E ARQUITETURA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
- OUTRAS ATIVIDADES PROFISSIONAIS, CIENTÍFICAS E TÉCNICAS NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE
- PESQUISA E DESENVOLVIMENTO EXPERIMENTAL EM CIÊNCIAS SOCIAIS E HUMANAS
- SERVIÇOS DE ARQUITETURA
- SERVIÇOS DE ENGENHARIA
- TESTES E ANÁLISES TÉCNICAS

**Capital social:** R\$ 300.000,00

**Última atualização do capital:** 28/08/2014

**RESPONSÁVEIS TÉCNICOS**

**Nome:** CLAUDIA PILLA DAMASIO

**Título:**

Arquiteto e Urbanista

**Início do Contrato:** 10/05/2006

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: WYWC4B  
Impresso em: 26/07/2021 às 18:58:32 por: LATUS CONSULTORIA, Ip: 172.68.223.132



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**  
**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA  
JURIDICA**

**Nº 0000000673356**



Página 2/2



**Número do RRT:** 242215

**Tipo de Vínculo:** SÓCIO

**Designação:** A responsabilidade técnica dos serviços prestados pela empresa na área de arquitetura e urbanismo caberá as sócias Cláudia Pilla Damasio e Jacqueline Menegassi.

**Nome:** JACQUELINE MENEGASSI

**Título:**

Arquiteto e Urbanista

**Início do Contrato:** 10/05/2006

**Número do RRT:** 2858260

**Tipo de Vínculo:** SÓCIO

**Designação:** A responsabilidade técnica dos serviços prestados pela empresa na área de arquitetura e urbanismo caberá as sócias Jacqueline Menegassi e Cláudia Pilla Damasio.

**Nome:** MANOELA CAGLIARI TOSIN

**Título:**

Arquiteto e Urbanista

**Início do Contrato:** 13/12/2018

**Número do RRT:** 7505530

**Tipo de Vínculo:** SÓCIO

**Designação:** Responsável Técnico

**OBSERVAÇÕES**

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 673356/2021

Expedida em 14/07/2021, PORTO ALEGRE/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: WYWC4B

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: WYWC4B  
Impresso em: 26/07/2021 às 18:58:32 por: LATUS CONSULTORIA, ip: 172.68.223.132

*[Handwritten signatures]*

*[Handwritten signatures and initials]*





## DECLARAÇÃO FORMAL DE DISPENSA



Porto Alegre, 28 de julho de 2021.

Ref.: Concorrência nº 01/2021 – SJP - Município de São José das Palmeiras/PR

Objeto: ELABORAÇÃO DA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

Nome da Empresa: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA


CNPJ nº: 08019808/0001-22

Endereço: Rua Luiz Cosme, 185/302 – Porto Alegre/RS

Fone: (51) 98416.6347 – (51) 98416.6074

E-mail: [latius@latius.com.br](mailto:latius@latius.com.br)

O representante técnico da **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA** Sr. (a) **JACQUELINE MENEGASSI** DECLARA que renuncia à Visita Técnica ao município do objeto licitado, de que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, assumindo total responsabilidade por esse fato e informando que não o utilizará para quaisquer questionamentos futuros que ensejem avenças técnicas e/ou financeira para com a Contratante.

  
Arq. Jacqueline Menegassi

RG: 6018852027

Sócia Diretora Latus Consultoria

CNPJ: 08019808/0001-22

# **RELAÇÃO NOMINAL DOS PROFISSIONAIS DESIGNADOS (EQUIPE TÉCNICA DA PROPONENTE)**

**Porto Alegre, 28 de julho de 2021.**

À Comissão de Licitação

Ref.: Concorrência nº 01/2021 – SJP - Município de São José das Palmeiras/PR

Nº	NOME	FORMAÇÃO	RESPONSABILIDADES PELA EXECUÇÃO DAS ATIVIDADES
1	Cláudia Pilla Damasio	Formação superior: arquitetura e urbanismo	Coordenador(a) Geral
2	Jacqueline Menegassi	(X) Arquitetura e Urbanismo, ( ) Geografia, ou ( ) Eng. Civil	Profissional da área de Planejamento Urbano e Gestão de Uso e Ocupação do Solo
3	Tiago da Silva Silveira	( ) Administração, (X) Economia, ou ( ) Ciências Contábeis	Profissional da área de Administração Pública
4	Camila Pohl Fröhlich	(X) Eng. Ambiental, ( ) Eng. Florestal, ( ) Eng. Agrônoma, ( ) Agronomia, ( ) Eng. Sanitária, ( ) Geografia, ( ) Geologia, ou ( ) Biologia	Profissional da área de Meio Ambiente
5	Ingrid Pantoja Pereira Botelho	(X) Direito	Profissional da área de Direito Urbanístico e Ambiental
6	Isadora Mesquita Fagundes	( ) Filosofia ( ) Sociologia, ( ) Pedagogia, ( ) Psicologia, (X) Assistência Social, ( ) Ciências Sociais, ( ) Antropologia, ( ) Jornalismo, ( ) Comunicação Social, ou ( ) outra formação, qual?	Profissional com conhecimento em Mecanismos de Participação (2)
7	Manoela Cagliari Tosin	(X) formação superior completa: Arquitetura e Urbanismo ( ) cursando, qual?	Profissional com conhecimento na área de Geoprocessamento (3)

NOTAS: (1) Responsabilidade técnica pela execução das atividades e eventos, conforme previsto no Termo de Referência, em anexo. (2) Poderá ser um dos profissionais anteriores ou ser técnico específico, com formação superior. (3) Poderá ser um dos profissionais anteriores, exceto o(a) Coordenador(a) Geral, ou ser técnico específico, neste caso poderá possuir curso superior ou estar cursando o mesmo

**08.019.808/0001-22**  
**LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA.**

Arq. Jacqueline Menegassi - RG: 6018852027

Sócia Diretora Latus Consultoria - CNPJ: 08019808/0001-22



**DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE PARTICIPAÇÃO DO(A) COORDENADOR(A)**

Porto Alegre, 27 de julho de 2021.

À Comissão

Ref.: Concorrência Nº 01/2021- Município de São José das Palmeiras/PR

Prezados(as) Senhores(as),

Declaro, em observação ao disposto no Edital e o constante no quadro da Relação Nominal dos Profissionais Designados (Anexo n.º 10), caso a proponente **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA** seja vencedora da licitação em epígrafe, que coordenarei a execução dos serviços objeto da mesma.

Declaro ainda, que até a presente data estou coordenando a execução/revisão de 1 (um) Plano Diretor Municipal – PDMs e que caso a proponente **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA** seja vencedora da licitação em epígrafe me comprometo a exercer a atividade de coordenação da execução/revisão de apenas mais 02 (dois) Planos Diretores Municipais, renunciando à coordenação dos PDM(s) excedente(s).

  
Arq. Jacqueline Menegassi - RG: 6018852027

Sócia Diretora Latus Consultoria

CNPJ: 08019808/0001-22



  
Arq. Cláudia Pilla Damasio - RG: 0066090077

CAU/BR A20391-2

**SERVIÇO NOTARIAL SCHINDLER - TABELIONATO**  
Rua da Independência, 381 - Centro - Igrejinha - RS  
Fone: (51) 3545-1810 - E-mail: tab\_schindler@latus.com.br

**Reconheço a AUTENTICIDADE da firma de Cláudia Pilla Damasio.**  
Igrejinha, 27 de julho de 2021  
EM TESTEMUNHO DA VERDADE  
Bel. Bruna Failler Poeschl - Tabelião Substituta  
E-mail: RS 5.30 + Selo digital: RS 1.40.0281.01.2100802.11042

**DELONATO SCHINDLER**  
Tabelião Substituta



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 14



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**

**Nº 0000000661765**



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA**

Validade: 04/12/2021

CERTIFICAMOS que o Profissional CLAUDIA PILLA DAMASIO encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

**INFORMAÇÕES DO REGISTRO**

Nome: CLAUDIA PILLA DAMASIO

CPF: 539.869.200-30

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro CAU : A20391-2

Data de obtenção de Títulos: 16/01/1993

Data de Registro nacional profissional: 16/01/1993

Tipo de registro: DEFINITIVO ( PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS )

Situação de registro: ATIVO

Título(s):

- Arquiteto e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

**ANOTAÇÃO DE CURSO**

- Nenhum curso anotado.

**ATRIBUIÇÕES**

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2º da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

**OBSERVAÇÕES**

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 661765/2021

Expedida em 07/06/2021, Igrejinha/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: C431B3

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: C431B3  
Impresso em: 26/07/2021 às 19:15:11 por: CLAUDIA PILLA DAMASIO, ip: 172.68.223.132





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000513058**



Página 15



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

**DADOS DO PROFISSIONAL**

Profissional: CLAUDIA PILLA DAMASIO  
Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista  
Data de obtenção do título: 16/01/1993  
Registro Nacional: 000A203912  
Data de Registro: 16/01/1993

**DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT**

Número do RRT: 1582485      Tipo do RRT: SIMPLES      Registrado em: 23/09/2013  
Forma de Registro: INICIAL      Participação Técnica: INDIVIDUAL  
Descrição:  
Empresa contratada: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP  
CNPJ: 08.019.808/0001-22

**DADOS DO CONTRATO**

Contratante: Prefeitura Municipal de Esteio  
CPF/CNPJ: 88150495000186  
RUA ENGENHEIRO HENER DE SOUZA NUNES      Nº 150  
Complemento:  
Cidade: ESTEIO      Bairro: CENTRO      UF: RS      CEP: 93260120  
Contrato: 255/2010  
Celebrado em: 19/11/2010  
Valor do Contrato: R\$ 103.700,00      Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público  
Data de Início: 19/11/2010      Data de término da atividade: 26/01/2014

**ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA**

4.4.5 - Planos diretores , 1.00 un - unidade ;

**ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO**

RUA ENGENHEIRO HENER DE SOUZA NUNES      Nº 150  
Complemento:  
Cidade: ESTEIO      Bairro: CENTRO      UF: RS      CEP: 93260120  
Coordenadas Geográficas: 295140 511051

**DESCRIÇÃO**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

**INFORMAÇÕES IMPORTANTES**

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

23



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

Página 2/5



**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000513058**



20190000513058

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 513058/2019

Expedida em 01/07/2019 12:07:00, Igrejinha/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: A8AY07D7YY61ABY39229





Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTEIO**

Secretaria Municipal de  
**Desenvolvimento  
Urbano e Habitação**



O atestado neste ato registrado foi emitido em 06/07/2019, e contém 5 folhas

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para fins de comprovação de realização de Consultoria, que a Arquiteta e Urbanista Cláudia Pilla Damasio, CAU/BR nº 39117-4, na qualidade de Sócia e Responsável Técnica pela empresa Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda, prestou para o Município de Esteio, na função de **COORDENADORA TÉCNICA**, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

### DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. Contrato nº: 255/2010
2. Valor: R\$103.700,00
3. Objeto do contrato: Contratação de Empresa especializada para elaboração da Regulamentação e Implementação de **Instrumentos Indutores do Desenvolvimento Urbano**, Avaliação e Revisão da **Lei 4.247/2006** – SMPG do Município de Esteio/RS.
4. Endereço da obra ou serviço técnico: Cidade de Esteio/RS.
5. Empresa contratada: Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda., CNPJ nº. 08.019.808/0001-22.
6. Contratante dos serviços: Município de Esteio, CNPJ nº: 88.150.495/0001-86, Rua Engº Hener de Souza Nunes, 150 – Centro - Esteio/RS – CEP 93.260-120.
7. Proprietário da obra/serviço: o mesmo.
8. RRT nº: 1582485
9. Profissional: Arquiteta e Urbanista Cláudia Pilla Damasio, CAU/BR nº A203912.

Rua Eng. Henner de Souza Nunes, 150 - Centro - CEP: 93260-120  
(51)3473.6233 - habitacao@esteio.rs.gov.br  
www.esteio.rs.gov.br - DISQUEsteio: 0800.541.0400

\*DIGA NÃO ÀS DROGAS\*  
Lei Municipal nº2705 de 25/11/97.



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 513058, emitida em 06/07/2019

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

25

*[Handwritten signature]*



Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTEIO**

Secretaria Municipal de  
**Desenvolvimento  
Urbano e Habitação**



Certidão nº 513058/2019 - 06/07/2019, 08:48 - Chave de Impressão: A8A\Y07D7YY6\ABV39229  
O atestado nesta ato registrado foi emitido em 06/07/2019, e contém 5 folhas

10. Atividades que efetivamente desenvolveu e produtos entregues (conforme contrato e respectivo Termo de Referência):

10.1) ATIVIDADES:

- a) Regulamentação e implementação dos seguintes instrumentos do Estatuto da Cidade:
- Parcelamento, Edificação e Utilização Compulsórios;
  - IPTU Progressivo e Desapropriação;
  - Direito de Superfície;
  - Direito de Preempção;
  - Outorga Onerosa de Alteração de Uso e do Direito de Construir;
  - Estudo de Impacto de Vizinhança;
  - Contribuição de Melhoria;
  - Consórcio Imobiliário.
- b) Avaliação, revisão e elaboração das alterações do PDDUE

10.2) PRODUTOS:

- Produto 1 – Consolidação da Metodologia;  
Produto 2 – Estudos Técnicos e Peças Técnicas;  
Produto 3 – Projetos de Lei.

11. Período de participação nos serviços: O trabalho teve início no dia 19 de novembro de 2010 e terminou em 19 de julho de 2011.

Ressaltamos que também se envolveram no trabalho os seguintes profissionais:

- ✓ Advogada, Ana Paula Marcante Soares;
- ✓ Economista, Gevaci Carlos Perroni Gama de Oliveira;
- ✓ Assistente Social, Isadora Mesquita Fagundes;
- ✓ Engenheiro Civil Tayrone Bueno Pedroso;
- ✓ Engenheiro Civil Rafael Cantarelli

Rua Eng. Henner de Souza Nunes, 150 - Centro - CEP: 93260-120  
(51)3473.6233 - habitacao@esteio.rs.gov.br  
www.esteio.rs.gov.br - DISQUEsteio: 0800.541.0400

\*DICA NÃO ÀS DROGAS\*  
Lei Municipal nº2705 de 25/11/97.



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 513058, emitida em 06/07/2019





Estado do Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ESTEIO**

Secretaria Municipal de  
**Desenvolvimento  
Urbano e Habitação**

- ✓ Arquiteta e Urbanista Grace Kelly de Camargo Machado;
- ✓ Arquiteta e Urbanista Karla Fabrícia Moroso dos Santos;
- ✓ Arquiteta e Urbanista Jacqueline Menegassi

Esteio, 13 de outubro de 2016.

*Gabriela Scrinz*

**GABRIELA MARIA SCRINZ**

CPF 822.945.009/97

Diretora de Planejamento Urbano e Projetos Institucionais  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano  
Prefeitura de Esteio - RS



Certidão nº 513058/2019 - 06/07/2019, 08:48 - Chave de Impressão: A3AY07D7YY61ABY39229  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 06/07/2019, e contém 5 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil,  
vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 513058, emitida em 06/07/2019

Rua Eng. Henner de Souza Nunes, 150 - Centro - CEP: 93260-120  
(51)3473.6233 - habitacao@esteio.rs.gov.br  
www.esteio.rs.gov.br - DISQUEsteio: 0800.541.0400

"DIGA NÃO ÀS DROGAS"  
Lei Municipal nº2705 de 25/11/97

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

27

*[Handwritten signature]*



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

Página 1/14

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000584960**



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

**DADOS DO PROFISSIONAL**

Profissional: CLAUDIA PILLA DAMASIO

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 16/01/1993

Registro Nacional: 000A203912

Data de Registro: 16/01/1993

Validade: Indefinida

**DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT**

Número do RRT: 9636272

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 23/06/2020

Forma de Registro: RETIFICADOR à 7562106

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

Empresa contratada: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP  
CNPJ: 08.019.808/0001-22

**DADOS DO CONTRATO**

Contratante: MUNICÍPIO DE IGREJINHA  
CPF/CNPJ: 88379763000136

RUA PRESIDENTE CASTELO BRANCO

Nº 228

Complemento:

Cidade: IGREJINHA

Bairro: CENTRO

UF: RS

CEP: 95650000

Contrato: 86/2018  
Celebrado em: 19/09/2018

Valor do Contrato: R\$ 0,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 19/09/2018

Data de término da atividade: 2020-01-20

**ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA**

4.4.5 - Planos diretores, 136.80 km² - quilômetro quadrado;

**ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO**

RUA PRESIDENTE CASTELO BRANCO

Nº 228

Complemento:

Cidade: IGREJINHA

Bairro: CENTRO

UF: RS

CEP: 95650000

Coordenadas Geográficas: 0 0

**DESCRIÇÃO**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

**INFORMAÇÕES IMPORTANTES**

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: CCB94ZCB094B7D9CD767  
Impresso em: 03/07/2020 às 15:33:24 por: CLAUDIA PILLA DAMASIO, ip: 201.86.245.37

Handwritten signatures and the number 28.





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

Página 2/14



**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000584960**



atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 584960/2020

Expedida em 30/06/2020 12:06:00, Igrejinha/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: CCB94ZCB094B7D9CD767

*[Handwritten mark]*

*[Handwritten signatures and marks]*



# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## PREFEITURA MUNICIPAL DE IGREJINHA

### ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para fins de comprovação de serviço técnico, que a profissional **CLÁUDIA DAMASIO**, ARQUITETA E URBANISTA, responsável técnica e coordenadora dos trabalhos pela empresa **Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos LTDA**, prestou ao **Município de Igrejinha** os serviços abaixo relacionados, com as seguintes características:

Empresa Contratada: **Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos LTDA**

CNPJ: **08.019.808/0001-22**

Endereço: **Rua Luiz Cosme nº185/302, bairro Passo d'Areia, Porto Alegre/RS, CEP 91.340-240**

Empresa Contratante: **Município de Igrejinha**

CNPJ: **88.379.763/0001-36**

Endereço: **Rua Presidente Castelo Branco nº228, bairro Centro, Igrejinha/RS, CEP 95.650-000**

Contrato nº: **86/2018** assinado em **19/09/2018**

Valor do Contrato: **R\$ 85.000,00**

Período de Participação: **o trabalho teve início no dia 19/09/2018 e término em 20/01/2020**

Endereço da obra/serviço: **Município de Igrejinha/RS.**

Objeto do contrato: **Elaboração do novo Plano Diretor Urbano e Rural do município de Igrejinha**

Coordenador Técnico: **Arquiteta e Urbanista Cláudia Pilla Damasio, CAU/RS nº A20391-2, RRT nº 7562106**

Responsáveis técnicos:

**Advogada Ana Paula Marcante Soares, OAB/RS nº 58.883**

**Arquiteta e Urbanista Grace Machado, CAU/BR nº A579440**

**Arquiteta e Urbanista Jacqueline Menegassi, CAU/BR nº A5825-4**

**Arquiteta e Urbanista Manoela Cagliari Tosin, CAU/BR nº A128717-6**

**Arquiteta e Urbanista Raquel Werner de Vargas, CAU/BR nº 233291-4**

**Assistente Social Isadora Fagundes, CRESS nº 8343**

**Economista Tiago da Silva Silveira, CORECON/RS nº 8235**

**Engenheiro Civil Eduardo Vargas CREA/RS nº RS159984**

Descrição das atividades desenvolvidas pela consultoria:

#### Leitura da Cidade:

Análise da evolução histórica da cidade e do território; Análise da legislação correlata existente; Análise dos planos urbanos existentes; análise dos riscos para ocupação urbana; análise das questões de preservação cultural; análise da estrutura fundiária

**Mapeamentos temáticos da zona urbana:** População por bairro e densidade; População por faixa etária e escolaridade; População por condições de emprego e de renda familiar; Crescimento ou evasão de população; Loteamentos aprovados e ainda não implantados; Déficit habitacional; Glebas reservadas para uso industrial ou distritos industriais ainda não ocupados; Terrenos reservados para conjuntos residenciais; Áreas com habitação de interesse social; Loteamentos e ocupações informais/irregulares de qualquer faixa de renda; Levantamento do perímetro urbano atual; Identificação do(s) perímetro(s) de ocupação urbana consolidada; Identificação dos diferentes tipos de uso consolidado (residencial, comercial, serviço, institucional); Identificação dos imóveis não edificadas e subutilizados (vazios urbanos) públicos e privados; Identificação dos imóveis edificadas, não utilizados ou subutilizados; Identificação das áreas verdes e áreas protegidas; Identificação dos equipamentos públicos comunitários; Identificação das áreas de incidência de programas especiais;

Identificação das áreas de restrição à ocupação, expansão e adensamento, contendo restrições relativas a: a) Leis ambientais; b) Patrimônio cultural; c) Áreas de risco, identificando: áreas de risco de escorregamento, erosão, inundação, contaminação do subsolo ou outros fenômenos desse tipo, considerando em especial as determinações do projeto "cartas geotécnicas de aptidão a urbanização frente aos desastres naturais"; d) ETES e ETAs; e) Pontos de captação de água; f) Direção dos ventos predominantes; g) Disposição final de resíduos

Av. Pres. Castelo Branco, 228. Fone: 51 35451377. Fax: 51 35451958. Cx. Postal: 131. CEP: 95650-000. Igrejinha/RS

Digitalizado com CamScanner



O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020





# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## PREFEITURA MUNICIPAL DE IGREJINHA



Cartão nº 584960/2020 - 03/07/2020, 15:33 - Chave de Impressão: CCEB94ZCB094B7D9CD767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas

sólidos; h) Faixas de domínio; i) Empreendimentos de impacto;

**Mapeamentos temáticos da zona rural:** Pontos de captação de água e respectivas bacias; Estrutura das propriedades imobiliárias rurais com atividades agropecuárias, de extração vegetal e exploração mineral, caracterizadas quanto ao preço da terra, grau de concentração fundiária; Áreas com importantes recursos naturais preservados; Áreas com importantes recursos naturais preservados e com capacidade de recuperação; Passivo ambiental; Loteamentos clandestinos classificados segundo sua estrutura fundiária, condições urbanísticas e perfil socioeconômico; Condomínios residenciais fechados, formais e clandestinos; Presença ou não de indústrias poluidoras; Compatibilidades e incompatibilidades entre as atividades agropecuárias, extrativistas, de exploração mineral e os núcleos de moradias, formais e clandestinos; Cadastro georreferenciado dos imóveis rurais, mapeando as características das propriedades agrícolas referidas no Cadastro Ambiental Rural; Áreas agricultáveis e não-agricultáveis quanto a restrições físicas, ambientais e legais

### Estratégias do Plano Diretor:

**Macrozoneamento rural, contendo:** a) Zona de Uso Industrial e Mineração; b) Zona de Uso Agropecuário; c) Zona de Preservação Ambiental (segundo legislação pertinente); d) Zona de Conservação Hídrica e Ambiental; e) Zona Prioritária de Regularização no Território Rural; f) Núcleos Habitados no Território Rural; g) Zona de Interesse Social; h) Zona de Preservação Histórico-Cultural; i) Pontos de Relevante Interesse Ecológico; j) Pontos de relevante interesse paisagístico e de relevante beleza cênica.

**Macrozoneamento Urbano, contendo:** a) Zonas de Adensamento Preferencial; b) Zonas de Adensamento Restrito; c) Zonas Especiais de Interesse Social (ZEIS 1 – para áreas ocupadas e ZEIS 2 para os vazios urbanos); d) Zonas de Expansão Urbana – ZEU; e) Áreas de Diretrizes Especiais – ADE (sobrepostas ao zoneamento).

Definição dos seguintes parâmetros urbanísticos para o Zoneamento Urbano, por zona e ADEs:

a) Lote mínimo; b) Gabarito; c) Coeficiente de aproveitamento diferencial em relação à localização no zoneamento (básico, mínimo e máximo); d) Taxa de ocupação; e) Taxa de permeabilidade; f) Afastamentos frontal, lateral e de fundos; g) Testada mínima do lote.

Estabelecimento de macro diretrizes municipais, contendo: 1) Áreas preferenciais para implantação de equipamentos urbanos, públicos e comunitários (inclusive no interior das ZEUs). 2) Diretrizes para o sistema viário, determinando: a) Hierarquização de vias; b) Declividade máxima das vias; c) Largura mínima de vias e calçadas; d) Traçado básico das vias principais projetadas (inclusive para as ZEUs) que busque sua integração com a área urbana já consolidada e viabilize a expansão urbana. Tal traçado deverá ser respeitado como diretriz para o parcelamento do solo.

**Determinação de critérios e delimitação de áreas para aplicabilidade dos instrumentos do Estatuto da Cidade:** Delimitação de áreas no zoneamento para aplicação do parcelamento, utilização ou edificação compulsórios segundo art. 42 do Estatuto da Cidade. Regulamentação do instrumento; Delimitação de áreas no zoneamento para aplicação do IPTU progressivo no tempo. Regulamentação do instrumento; Delimitação de áreas no zoneamento para aplicação do direito de superfície. Regulamentação do instrumento; Delimitação de áreas no zoneamento bem como imóveis para aplicação do direito de preempção; Delimitação de áreas no zoneamento para aplicação de outorga onerosa do direito de construir considerando coeficientes de aproveitamento diferenciais. Regulamentação do instrumento; Delimitação de áreas no zoneamento para aplicação da transferência do direito de construir. Regulamentação do instrumento; Delimitação de áreas no zoneamento passíveis de operações urbanas consorciadas. Regulamentação do instrumento; Regulamentação do instrumento denominado Estudo de impacto de vizinhança.

Definição do perímetro urbano definição do zoneamento municipal.

### Projeto de Lei:

Consolidação em projeto de lei das propostas discutidas e aprovadas na audiência pública de apresentação do Plano Diretor. Deverá ser apresentada minuta do Projeto de Lei, contendo como anexos os mapas temáticos e macrozoneamentos supracitados, bem como os documentos citados abaixo: a) Descrição do perímetro urbano; b) Mapa de Macrozoneamento (território municipal, urbano e rural) com a delimitação do perímetro urbano,

Av. Pres. Castelo Branco, 228. Fone: 51 35451377, Fax: 51 35451958. Cx. Postal: 131. CEP: 95650-000. Igrejinha/RS

Digitalizado com CamScanner



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.





## ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE IGREJINHA

delimitação das zonas e sistema viário existente e projetado; c) Mapa(s) de Zoneamento Urbano (área urbana com a delimitação do perímetro urbano, delimitação das zonas, sistema viário existente e projetado e sua hierarquização; d) Tabela de parâmetros urbanísticos por zona; e) Tabela com as características do sistema viário; f) Mapa de macro diretrizes municipais contendo: i) macro diretrizes para a ocupação das ZEUs (compreendendo traçado viário proposto) e para os vazios urbanos; ii) áreas preferenciais para implantação de equipamentos urbanos, públicos e comunitários; iii) diretrizes para demais áreas do município (se for o caso); g) Mapa com a delimitação das áreas de aplicação dos instrumentos da política urbana constantes do Estatuto da Cidade; h) Plano de ações prioritárias para habitação, saneamento e mobilidade, com sua vinculação às peças orçamentárias.

Atestamos também que os serviços foram desenvolvidos dentro das condições técnicas e prazos estabelecidos, satisfatoriamente, não existindo, em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem a conduta do profissional/empresa contratada e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Igrejinha/RS, 11 de maio de 2020.

*Jeferson Corá Lorenzão*  
Sec. Planej. e Meio Amb.

Matrícula: 6679

Jeferson Corá Lorenzão

Secretário de Planejamento e Meio Ambiente – Igrejinha/RS

CPF: 836.151.560-72



Certidão nº 584960/2020 - 03/07/2020, 15:33 - Chave de Impressão: CCB94ZCB094B7D9CD767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020





# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## MUNICÍPIO DE IGREJINHA

Contrato nº 086/2018 - 0.1



### CONTRATO Nº086/2018

Contrato que entre si fazem como CONTRATANTE, o **MUNICÍPIO DE IGREJINHA**, sita à Avenida Presidente Castelo Branco, 228, no Município de Igrejinha/RS, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 88.379.763/0001-36, representada neste ato pelo Sr. **JOEL LEANDRO WILHELM, PREFEITO MUNICIPAL**, matrícula 6675 e como CONTRATADA a empresa **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**, sita à Rua Luiz Cosme nº185/302, Bairro: Passo D'Areia, em Porto Alegre/RS, Cep:91.340-240, Fone: (51) 98416-6347 inscrita no CNPJ sob o nº08.019.808/0001-22, representada por Sra. **CLÁUDIA DAMÁSIO**, Sócia Diretora, inscrita no CPF sob o nº539.869.200-30, para contratação de pessoa jurídica para elaboração do novo plano diretor urbano e rural do município de Igrejinha, sob a modalidade de Tomada de Preços, do tipo menor preço, conforme Autorização de Licitação nº 081/2018 e Edital de Licitação nº 064/2018, sujeitando-se as partes as normas da Lei nº8.666/93 e as seguintes cláusulas contratuais:

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO:

1.1 - A presente licitação tem por OBJETO a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – PDM. Integra o presente edital, vinculando necessariamente os trabalhos do licitante vencedor o Termo de Referência (Anexo I), o qual se constitui no Projeto Básico da presente licitação.

1.2 - Em todos os trabalhos a serem desenvolvidos pelo licitante vencedor, deverá ser necessariamente observado todo o conteúdo, prazos, diretrizes, critérios e métodos estabelecidos no Termo de Referência.

1.3 - Em todas as fases será assegurada a participação da sociedade e a ampla divulgação dos estudos e propostas, em conformidade com os procedimentos definidos no Termo de Referência.

#### CLÁUSULA SEGUNDA - PREÇO, CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:

O valor total do contrato é de R\$84.990,00 (Oitenta e Quatro Mil e Novecentos e Noventa Reais),

O pagamento será efetuado por DOC, em parcelas mensais, de acordo com o cronograma físico-financeiro, andamento dos serviços e aceite por parte da fiscalização da

Av. Presidente Castelo Branco 228, Centro – Fone:(0XX-51)3549-8000 – Cx. Postal 101 – CEP: 93030-000

Digitalizado com CamScanner

Certidão nº 584960/2020 - 03/07/2020 - 15:33 - Chave de Impressão: CCB94ZCB094B7D9CD767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

33

*[Handwritten signature]*



# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## MUNICÍPIO DE IGREJINHA

Contrato nº 086/2018 - fl.2



prefeitura Municipal, na primeira segunda-feira, desde que a nota fiscal tenha dado entrada na segunda-feira anterior.

**Não serão concedidos, sob qualquer hipótese, adiantamentos de recursos financeiros sob qualquer título.**

Deverá ser encaminhada, juntamente com as Notas Fiscais, a comprovação de pagamentos dos salários e dos pagamentos dos encargos sociais, previdenciários, trabalhistas do mês anterior, através de cópia do Relatório completo da GFIP, anexando cópia dos envelopes de pagamento, rescisões e admissões realizadas no mês anterior.

**DADOS BANCÁRIOS: BANCO DO BRASIL – AGENCIA: 367-0 C/C:122743-2**

### OBSERVAÇÃO:

A Nota Fiscal referente ao objeto contratado deverá ser emitida em nome de **MUNICÍPIO DE IGREJINHA – CNPJ nº 88.379.763/0001-36**, sob pena de sua não aceitação pela Administração, conforme as novas diretrizes da Receita Federal, estabelecidas pela Instrução Normativa Conjunta RFB e STN nº1257 de 08/03/2012.

Nos preços deverão estar inclusos todas e quaisquer taxas e impostos que vierem a incidir para a execução do objeto deste contrato, bem como todos os impostos e encargos sociais, trabalhistas e previdenciários, pois os mesmos são de responsabilidade da empresa contratada.

### CLÁUSULA TERCEIRA - DOS PRAZOS E DA ENTREGA E RECEBIMENTO:

O prazo para a execução dos serviços objeto do presente Contrato é de 08 (oito) meses, a contar da data do Termo de Início, fornecido pelo Município. O Contrato poderá ser prorrogado através de Termo Aditivo, contanto que haja interesse da administração, comprovando a sua necessidade.

Executado o contrato, o seu objeto será recebido de acordo com a Lei nº 8.666/93 e alterações.

### CLÁUSULA QUARTA - DOS RECURSOS:

Os recursos orçamentários necessários para a cobertura das despesas acima serão os seguintes:

- Órgão: 05.01 – Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente
- Atividade: 20.29 – Contratação de empresa para Revisão do Plano Diretor Municipal
- Elemento: 33.90.39.99 – Demais Serviços de Terceira Pessoa Jurídica
- Vínculo: 01 – Recurso Livre

### CLÁUSULA QUINTA - DAS RESPONSABILIDADES:

1 - A CONTRATADA é responsável pela qualidade e perfeita execução dos serviços ora contratados;

2 - A CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes do fornecimento.

Av. Presidente Castelo Branco 228, Centro – Fone: (0XX-51)3549-8600 – Cx. Postal 161 – CEP: 95650-000

Digitalizado com CamScanner

Certidão nº 584960/2020 - 03/07/2020, 15:33 - Chave de Impressão: CCB94ZCB094B7D9CD767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020





# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## MUNICÍPIO DE IGREJINHA

Contrato nº 086/2018 - fl.3

3 - O preço ajustado na Cláusula Segunda inclui todos e quaisquer encargos trabalhistas e previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da execução do contrato, artigo 71 da Lei 8.666/93, atualizada pela Lei 8.883/94.

4 - A CONTRATADA assumirá integral responsabilidade por danos causados ao Município ou a terceiros, decorrentes da má execução dos serviços ora contratados, inclusive quanto a acidentes, mortes, perdas ou destruição.

### CLÁUSULA SEXTA - DAS OBRIGAÇÕES:

A CONTRATADA fica obrigada a cumprir todas as cláusulas deste contrato, observado o que consta no inciso XIII do artigo 55 da Lei nº 8.666/93, que dispõe: *"a obrigação do contratado de manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação."*, sem prejuízo das demais obrigações enumeradas no art. 55 da Lei nº 8.666/93.

### CLÁUSULA SÉTIMA - PENALIDADES:

No caso do não cumprimento de qualquer Cláusula deste Contrato por parte da CONTRATADA, poderão ser aplicadas pelo CONTRATANTE, as seguintes penalidades:

- Advertência;
- Multa de até 20% (vinte por cento) sobre o valor da respectiva proposta;
- Multa de até 2% (dois por cento) sobre o valor da respectiva proposta, por dia de atraso no prazo previsto no item 2.2 deste Edital.
- Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 02 (dois) anos;
- Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração, por até 02 (dois) anos.

### CLÁUSULA OITAVA - DOS CASOS DE RESCISÃO:

O presente contrato poderá ser rescindido:

- Por ato unilateral da Administração nos casos enumerados nos incisos I e XII e XVII do Art. 78 da Lei nº 8.666/93 e, no caso de descumprimento de quaisquer das cláusulas deste Contrato;
- Por acordo entre as partes, desde que haja conveniência para a CONTRATANTE.

### CLÁUSULA NONA - DA VINCULAÇÃO:

O presente contrato acha-se estritamente vinculado ao Edital de Licitação constante do preâmbulo deste e à proposta da CONTRATADA.

### CLÁUSULA DÉCIMA - DO RECEBIMENTO DO OBJETO:

Executado o contrato, o seu objeto será recebido de acordo com a Lei nº 8.666/93 e alterações.

A contratante rejeitará no todo ou em parte, o serviço em desacordo com o contrato.

### CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DO FORO:

As partes elegem o Foro de Igrejinha, com renúncia a qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões judiciais relativas ou resultantes do presente Contrato.

Av. Presidente Castelo Branco 228, Centro – Fone: (0XX-51) 3549-8600 – Cx. Postal 161 – CEP: 95650-000

Digitalizado com CamScanner



Certidão nº 584960/2020 - 03/07/2020, 15:33 - Chave de Impressão: CCB94ZCB09487D9CD767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020



# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## MUNICÍPIO DE IGREJINHA

Contrato nº 086/2018 - fl.4



Certidão nº 584960/2020 - 03/07/2020, 15:33 - Chave de Impressão: CCB94ZCB094B7D9C0D767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas

### CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - SITUAÇÕES NÃO PREVISTAS:

Situações não previstas expressamente neste instrumento, e acaso incidentes, regular-se-ão pelo contido na Lei Federal nº 8.666/93 34 alterações subsequentes.

### CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - VIGÊNCIA:

Este contrato entrará em vigor a contar do dia de sua assinatura.

E por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas instrumentárias, para que produza os jurídicos e desejados efeitos.

MUNICÍPIO DE IGREJINHA, aos 04. de Setembro de 2018.

JOEL LEANDRO WILHELM  
PREFEITO MUNICIPAL - Matrícula nº 6675  
CONTRATANTE

LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA  
CONTRATADA

JEFERSON CORA LORENZÃO  
RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO  
Conforme Portaria n. 18.105/2018

TESTEMUNHAS: \_\_\_\_\_

Vladimir Volkart  
Procurador Jurídico  
OAB/RS 24.675  
Matrícula 8411

Av. Presidente Castelo Branco 228, Centro - Fone:(0XX-51)3549-8600 - Cx. Postal 161 - CEP: 95650-000

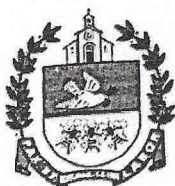
Digitalizado com CamScanner



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large 'S' and the number '36'.






# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL PREFEITURA MUNICIPAL DE IGREJINHA



Certidão nº 584960/2020 - 03/07/2020, 15:33 - Chave de Impressão: CCB94ZCB094B7D9CD767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas

## TERMO DE INÍCIO

Atestamos, para os devidos fins, que a contratação da empresa Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda para prestação de serviços técnicos de Revisão do Plano Diretor Municipal, conforme contrato nº 086/2018, está apta para início dos trabalhos.

  
Jeferson Corá Lorenzão  
Sec. Planej. e Meio Amb.  
Matrícula: 6679

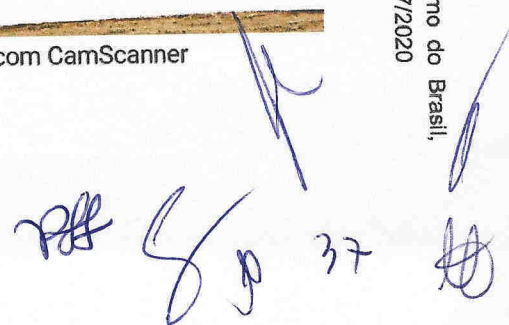
Igrejinha, 19 de setembro de 2018.



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020

Av. Pres. Castelo Branco, 228. Fone: 51 35451377. Fax: 51 35451958. Cx. Postal: 131. CEP: 95650-000. Igrejinha/RS

Digitalizado com CamScanner





# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## MUNICÍPIO DE IGREJINHA

### ADITAMENTO Nº 001

"Aditamento 001 ao contrato nº086/2018 de 04 de setembro de 2018, referente ao Edital de Licitação nº 064/2018, entre o Município de Igrejinha, representado, neste ato, pelo **Sr. JOEL LEANDRO WILHELM, PREFEITO MUNICIPAL**, e como CONTRATADA a **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**, com os seguintes termos e cláusulas:"

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – Por solicitação da Contratada, de acordo com a Cláusula Terceira e de acordo com o artigo 57, §1º, II da Lei Federal 8.666/93 e alterações posteriores, fica prorrogado o prazo pelo período de 90 (noventa) dias, a contar do vencimento do Contrato, tendo vigência até 04/08/2019.

**CLÁUSULA SEGUNDA** - As demais cláusulas permanecem com a redação inalterada.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em duas vias na presença das testemunhas instrumentárias.

MUNICÍPIO DE IGREJINHA, aos 24 de Abril de 2019.

**JOEL LEANDRO WILHELM**  
PREFEITO MUNICIPAL - Matrícula nº 6675  
CONTRATANTE

**LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**  
CONTRATADA

Este aditivo foi devidamente exam.  
e aprovado por esta Assessoria Jurídica.

Em 24.04.19

**Vladimir Volkart**  
Procurador Jurídico  
OAB/RS 24.675  
Matrícula 8411

TESTEMUNHAS:



Certidão nº 584960/2020 - 03/07/2020, 15:33 - Chave de Impressão: CCB94ZCB094B7D9CD767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020

2019

38





# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## MUNICÍPIO DE IGREJINHA

### ADITAMENTO Nº 002

"Aditamento 002 ao contrato nº086/2018 de 04 de setembro de 2018, referente ao Edital de Licitação nº 064/2018, entre o Município de Igrejinha, representado, neste ato, pelo **JOÃO BATISTA LOPES SANTOS, PREFEITO MUNICIPAL EM EXERCÍCIO** e como CONTRATADA a **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**, com os seguintes termos e cláusulas:"

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – Por solicitação da Contratada, de acordo com a Cláusula Terceira e de acordo com o artigo 57, §1º, II da Lei Federal 8.666/93 e alterações posteriores, fica prorrogado o prazo pelo período de 45 (quarenta e cinco) dias, a contar do vencimento do Contrato, tendo vigência até 18/09/2019.

**CLÁUSULA SEGUNDA** - As demais cláusulas permanecem com a redação inalterada.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em duas vias na presença das testemunhas instrumentárias.

MUNICÍPIO DE IGREJINHA, aos 30 de Julho de 2019.

  
**JOÃO BATISTA LOPES SANTOS**  
PREFEITO MUNICIPAL EM EXERCÍCIO  
Matrícula 9769

Este aditivo foi devidamente examinado e aprovado por esta Assessoria Jurídica

Em 01.09.19

  
**Thiago Trott Werh**  
Advogado  
OAB/RS 88.245

  
**LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**  
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

Av. Presidente Castelo Branco 228, Centro – Fone: (0XX-51)3549-8600 – Cx. Postal 161 – CEP: 95650-000

Digitalizado com CamScanner



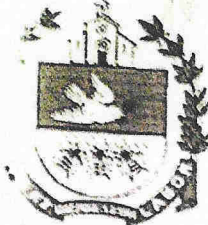
Certidão nº 584960/2020 - 03/07/2020, 15:33 - Chave de Impressão: CCB94ZCB094B7D9CD767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020







# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL MUNICÍPIO DE IGREJINHA

ADITAMENTO Nº 003

"Aditamento 003 ao contrato nº086/2018 de 04 de setembro de 2018, referente ao Edital de Licitação nº 064/2018, entre o Município de Igrejinha, representado, neste ato, pelo Sr. JOEL LEANDRO WILHELM, PREFEITO MUNICIPAL e como CONTRATADA a LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA, com os seguintes termos e cláusulas:"

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – Por solicitação da Contratada, de acordo com a Cláusula Terceira e de acordo com o artigo 57, §1º, II da Lei Federal 8.666/93 e alterações posteriores, fica prorrogado o prazo pelo período de 45 (quarenta e cinco) dias, tendo vigência até 03/11/2019.

**CLÁUSULA SEGUNDA** - As demais cláusulas permanecem com a redação inalterada.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em duas vias na presença das testemunhas instrumentárias.

MUNICÍPIO DE IGREJINHA, aos 16 de Setembro de 2019.

Este aditivo foi devidamente examinado e aprovado por esta Assessoria Jurídica.

Em 24/09/19

JOEL LEANDRO WILHELM  
PREFEITO MUNICIPAL - Matrícula nº 6675  
CONTRATANTE

Thiago Trott Wertz  
Advogado  
OAB/RS 88.245

LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA  
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

Av. Presidente Castelo Branco 228. Centro – Fone: (0XX) 5113549-8600 – Cx. Postal 161 – CEP: 95650-000

Digitalizado com CamScanner



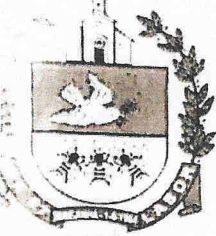
Certidão nº 584960/2020 - 03/07/2020, 15:33 - Chave de Impressão: CCB94ZCB094B7D9CD767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.





# ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## MUNICÍPIO DE IGREJINHA

ADITAMENTO Nº 004

"Aditamento 004 ao contrato nº086/2018 de 04 de setembro de 2018, referente ao Edital de Licitação nº 064/2018, entre o Município de Igrejinha, representado, neste ato, pelo Sr. **JOEL LEANDRO WILHELM, PREFEITO MUNICIPAL** e como CONTRATADA a **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**, com os seguintes termos e cláusulas:"

**CLÁUSULA PRIMEIRA** – Por solicitação da Contratada, de acordo com a Cláusula Terceira e de acordo com o artigo 57, §1º, II da Lei Federal 8.666/93 e alterações posteriores, fica prorrogado o prazo pelo período de 57 (cinquenta e sete) dias, tendo vigência até 31/12/2019.

**CLÁUSULA SEGUNDA** - As demais cláusulas permanecem com a redação inalterada.

E por estarem assim justos e contratados assinam o presente instrumento em duas vias na presença das testemunhas instrumentárias.

MUNICÍPIO DE IGREJINHA, aos 28 de Outubro de 2019.

Este aditivo foi devidamente examinado e aprovado por esta Assessoria Jurídica.

Em 29/10/19

**JOEL LEANDRO WILHELM**  
PREFEITO MUNICIPAL - Matrícula nº 6675  
CONTRATANTE

*Thiago Iroli Werb*  
Advogado  
OAB/RS 88.245

*[Assinatura]*  
**LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**  
CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

Av. Presidente Castelo Branco 228, Centro – Fone: (0XX-51) 3549-8600 – Cx. Postal 161 – CEP: 95650-000

Digitalizado com CamScanner



Cartão nº 584960/2020 - 03/07/2020, 15:33 - Chave de Impressão: CCB94ZCB094B7D9CD767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 03/07/2020, e contém 14 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 584960, emitida em 03/07/2020

*[Assinaturas manuais]*





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

Página 1/1



**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000503471**



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

**DADOS DO PROFISSIONAL**

Profissional: CLAUDIA PILLA DAMASIO

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 16/01/1993

Registro Nacional: 000A203912

Data de Registro: 16/01/1993

**DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT**

Número do RRT: 8231336

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 08/05/2019

Forma de Registro: RETIFICADOR à 7006734

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: Revisão e Elaboração da Minuta de Lei do Plano Diretor Municipal, Código de Obras, Código de Posturas e Plano de Ação e Investimento - PAI.

Empresa contratada: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP  
CNPJ: 08.019.808/0001-22

**DADOS DO CONTRATO**

Contratante: MUNICÍPIO DE LUIZIANA

CPF/CNPJ: 80888688000127

RUA DOUTOR MIGUEL VIEIRA FERREIRA

Nº 22

Complemento:

Cidade: LUIZIANA

Bairro: CENTRO

UF: PR

CEP: 87290000

Contrato: 2-03-2018-1

Celebrado em: 11/05/2018

Valor do Contrato: R\$ 54.590,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 11/06/2018

Data de término da atividade: 2019-05-01

**ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA**

4.4.5 - Planos diretores, 7315.00 hab - Habitantes;

**ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO**

RUA DOUTOR MIGUEL VIEIRA FERREIRA

Nº 22

Complemento:

Cidade: LUIZIANA

Bairro: CENTRO

UF: PR

CEP: 87290000

Coordenadas Geográficas: -24.287287363572958 -52.27439453374413

**DESCRIÇÃO**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**INFORMAÇÕES IMPORTANTES**

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 04CA22228ACA37CW1895  
Impresso em: 19/06/2019 às 08:39:52 por: CLAUDIA PILLA DAMASIO, lp: 200.18.112.180

*Handwritten signature and initials.*





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

Página 24



**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000503471**



- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 503471/2019

Expedida em 14/05/2019 12:05:00, Igrejinha/RS, CAU/RS

Chave de impressão: 04CA22Z26ACA37CW1895

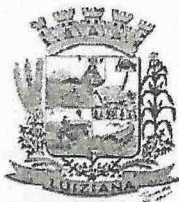
*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZIANA

CNPJ: 80.888.688/0001-27

Rua: Dr. Miguel Vieira Ferreira - 22 Fone/Fax. (44) 3571 1285 - 3571 1286  
www.luiziana.pr.gov.br / pm@luiziana.pr.gov.br



Certidão nº 503471/2019 - 19/06/2019, 08:39 - Chave de Impressão: 04CA2ZZZ8ACa37CW1895  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 19/06/2019, e contém 4 folhas

## Atestado fornecido por Pessoa Jurídica

Atestamos para fins de comprovação de realização de Consultoria, que a Arquiteta e Urbanista **Cláudia Pilla Damasio**, CAU/BR nº A20391-2, na qualidade de Sócia e Responsável Técnica pela empresa **Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda**, prestou para o Município de Luiziana, na função de **Coordenadora Técnica**, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

### DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. Contrato nº: 2-03-2018-1
2. Valor: R\$54.590,90
3. Objeto do contrato: Contratação de Empresa especializada para revisão e elaboração do Plano Diretor Municipal de Luiziana.
4. Endereço da obra ou serviço técnico: Município de Luiziana/PR.
5. Empresa contratada: Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda., CNPJ nº. 08.019.808/0001-22.
6. Contratante dos serviços: Município de Luiziana-Paraná, CNPJ nº: 80.888.688/0001-27, Rua Dr. Miguel Vieira Ferreira, nº22 - Centro - Luiziana/PR - CEP 87.290-000.
7. Proprietário da obra/serviço: o mesmo.
8. RRT nº: 7006734
9. Profissional: Arquiteta e Urbanista Cláudia Pilla Damasio, CAU/BR nº A20391-2.
10. Atividades que efetivamente desenvolveu:

- 1ª Fase - Mobilização

Cronograma físico. Metodologia de trabalho. Avaliação do planejamento e gestão urbana do município. Realização de reuniões técnicas e da 1ª audiência pública.

- 2ª Fase - Análise Temática Integrada

Leitura técnica e comunitária abrangendo os seguintes temas: áreas aptas, aptas com restrição e inaptas ao uso e ocupação antrópicos; uso e ocupação atual do solo; capacidade de atendimento e distribuição das infraestruturas, equipamentos e serviços públicos; uso e ocupação do solo atual versus as capacidades de suporte ambiental e de infraestruturas, equipamentos e serviços públicos; expansão urbana versus as capacidades de suporte ambiental e de infraestruturas, equipamentos e serviços públicos; condições

\_\_\_\_\_  
NOSSA CIDADE, NOSSO FUTURO



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Ato Técnico Com Atestado nº 503471, emitida em 19/06/2019

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZIANA

CNPJ: 80.888.688/0001-27

Rua: Dr. Miguel Vieira Ferreira - 22 Fone/Fax. (44) 3571 1285 - 3571 1286

www.luiziana.pr.gov.br / pm@luiziana.pr.gov.br



O atestado neste ato registrado foi emitido em 19/06/2019, e contém 4 folhas

gerais de moradia e fundiárias; condições gerais de acessibilidade e mobilidade; capacidade de investimento do município; estrutura e funcionamento dos conselhos municipais existentes. Síntese da análise temática integrada e objetivos para o desenvolvimento municipal. Produção de mapas temáticos georreferenciados. Realização de reuniões técnicas, comunitárias e da 2ª audiência pública.

- 3ª Fase – Diretrizes e Propostas para uma Cidade Sustentável

(Re)ordenamento territorial. Diretrizes e propostas para (Re)ordenamento territorial. Instrumentos da política de gestão territorial. Produção de mapas temáticos georreferenciados. Realização de reuniões técnicas, comunitárias e da 3ª audiência pública.

- 4ª Fase – Plano de Ação e Investimento – PAI e Institucionalização do PDM

Elaboração do Plano de Ação e Investimento – PAI. Elaboração da Minuta de Lei do Plano Diretor Municipal – PDM. Elaboração da Minuta de Lei do Código de Edificações e Obras e do Código de Posturas. Regulamentação dos instrumentos previstos no Estatuto da Cidade. Produção de mapas temáticos georreferenciados. Realização de reuniões técnicas, comunitárias e da 4ª audiência pública.

**11. Período de participação nos serviços: início no dia 11 de maio de 2018 e término no dia 1 de maio de 2019.**

**12. Ressaltamos que também se envolveram no trabalho os seguintes profissionais:**

- Arquiteta e Urbanista Manoela Cagliari Tosin CAU/BR – A128717-6;
- Arquiteta e Urbanista Jacqueline Menegassi CAU/BR – A5825-4;
- Economista Tiago da Silva Silveira CORECON/RS – 8235;
- Engenheiro Civil Márcio Cagliari Tosin CREA/RS – 180699;
- Engenheira Ambiental Camila Pohl Fröhlich CREA/RS – 177964;
- Geólogo Eduardo Sanberg CREA/RS – 112014;
- Advogada Ingrid Pantoja Pereira OAB – 9528.

Luiziana, 1 de maio de 2019.

AGUINALDO JOSÉ DA SILVA  
Engenheiro Civil  
CREA - SP 5069937051/D

Aguinaldo José da Silva  
CPF: 919.441.049-68

CREA-SP nº 5069937051

Secretaria Municipal de Planejamento e Controle

NOSSA CIDADE, NOSSO FUTURO



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 503471, emitida em 19/06/2019

788.

S

45

45



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

Página 174

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
**Nº 0000000513059**



20190000513059

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

**DADOS DO PROFISSIONAL**

Profissional: CLAUDIA PILLA DAMASIO

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 16/01/1993

Registro Nacional: 000A203912

Data de Registro: 16/01/1993

**DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT**

Número do RRT: 987688

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 08/04/2013

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: Elaboração da Regulamentação de instrumentos Jurídicos e Urbanísticos - Plano Diretor de Montenegro.

Empresa contratada: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP  
CNPJ: 08.019.808/0001-22

**DADOS DO CONTRATO**

Contratante: Prefeitura ;municipal de Montenegro  
CPF/CNPJ: 90895905000160

RUA João Pessoa

Nº 1363

Complemento:

Cidade: MONTENEGRO

Bairro: Centro

UF: RS

CEP: 95780000

Contrato: 116082011

Celebrado em: 04/08/2011

Valor do Contrato: R\$ 71.490,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 04/08/2011

Data de término da atividade: 01/07/2012

**ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA**

4.4.5 - Planos diretores , 1,00 un - unidade ;

**ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO**

RUA Rua João Pessoa

Nº 1363

Complemento:

Cidade: MONTENEGRO

Bairro: Centro

UF: RS

CEP: 95780000

Coordenadas Geográficas: 29689 51461

**DESCRIÇÃO**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**INFORMAÇÕES IMPORTANTES**

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://sicau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: A89844BA5DCD883Y1767  
Impresso em: 01/07/2019 às 13:06:36 por: CLAUDIA PILLA DAMASIO, ip: 143.54.23.14





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014



**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
**Nº 0000000513059**



- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

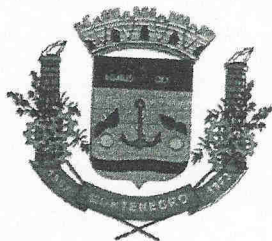
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 513059/2019

Expedida em 27/06/2019 12:06:00, Igrejinha/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: A89844BA5DCD883Y1767

*[Handwritten signatures and initials]*



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MONTENEGRO**  
**Secretaria Municipal de Gestão e Planejamento**  
**Diretoria de Gestão do Parcelamento do Solo**

**ATESTADO FORNECIDO POR PESSOA JURÍDICA**

Atestamos para fins de comprovação de realização de Consultoria, que a **Arquiteta e Urbanista Cláudia Pilla Damasio**, CAU/RS nº A20391-2, na qualidade de Sócia e Responsável Técnica pela empresa **Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda.**, prestou para a Prefeitura Municipal de Montenegro, na função de **COORDENADORA TÉCNICA**, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

**DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:**

1. Contrato nº: 116082011
2. Valor: R\$ 71.490,00
3. Objeto do contrato: Contratação de Empresa especializada para regulamentar a aplicação dos instrumentos urbanísticos, previstos no **Plano Diretor de Desenvolvimento de Montenegro**.
4. Endereço da obra ou serviço técnico: Cidade de Montenegro/RS.
5. Empresa contratada: Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda., CNPJ nº. 08.019.808/0001-22.
6. Contratante dos serviços: Município de Montenegro, CNPJ nº: 90.895.905/0001-60. Rua João Pessoa, 1363, Centro - Montenegro/RS. CEP 95.780-000.
7. Proprietário da obra/serviço: o mesmo.
8. RRT nº: 987688
9. Profissional: **Arquiteta e Urbanista Cláudia Pilla Damasio**, CAU/RS nº A20391-2.
10. Atividades que efetivamente desenvolveu:  
Plano Diretor de Montenegro - Regulamentação de instrumentos Jurídicos e Urbanísticos dos seguintes instrumentos:
  - Parcelamento, edificação ou utilização compulsórios;
  - Imposto sobre a propriedade predial e territorial urbana progressivo no tempo;
  - Consórcio imobiliário;



Certidão nº 513059/2019 - 01/07/2019, 13:06 - Chave de Impressão: A89844BADCDB83V1767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 01/07/2019, e contém 4 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 513059, emitida em 01/07/2019

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature and date 48/1/19*





Certidão nº 513059/2019 - 01/07/2019, 13:06 - Chave de Impressão: A89844BAA5DCD883V1767  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 01/07/2019, e contém 4 folhas


- Direito de preempção;
- Outorga onerosa do direito de construir;
- Transferência do direito de construir;
- Operação Urbana Consorciada;
- Direito de superfície;
- Estudo Prévio de Impacto de Vizinhança;
- Desapropriação com pagamento mediante títulos da dívida pública.


11. Período de participação nos serviços: O trabalho teve início no dia **04/08/2011** e término em **01/07/2012**.

Ressaltamos que também se envolveram no trabalho os seguintes profissionais:

- ✓ Advogado Cristiano Müller;
- ✓ Arquiteta e Urbanista **Jacqueline Menegassi**;
- ✓ Arquiteta e Urbanista Karla Moroso;
- ✓ Arquiteta e Urbanista Grace Kelly de Camargo Machado;
- ✓ Economista, Gevaci Carlos Perroni Gama de Oliveira;
- ✓ Assistente Social, **Isadora Fagundes**.

Montenegro, 13 de abril de 2018.

  
Arq. Urb. Dalane Korndörfer Coelho  
CAU A35914-9  
Diretora de Gestão do Parcelamento do Solo

  
Prefeito Municipal Carlos Eduardo Müller  
Município de Montenegro  
CNPJ 90895905-000160



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Aproveitamento Com Atestado nº 513059, emitida em 01/07/2019





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000589958**



Página 14



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRT's abaixo discriminado(s):

**DADOS DO PROFISSIONAL**

Profissional: CLAUDIA PILLA DAMASIO  
Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista  
Data de obtenção do título: 16/01/1993  
Registro Nacional: 000A203912  
Data de Registro: 16/01/1993

Validade: Indefinida

**DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT**

Número do RRT: 9717569 Tipo do RRT: SIMPLES Registrado em: 17/07/2020  
Forma de Registro: RETIFICADOR à 8231311 Participação Técnica: INDIVIDUAL  
Descrição: Revisão do Plano Diretor Municipal e do Código de Obras. Elaboração do Plano de Mobilidade Urbana.  
Empresa contratada: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP  
CNPJ: 08.019.808/0001-22

**DADOS DO CONTRATO**

Contratante: MUNICÍPIO DE TAPEJARA  
CPF/CNPJ: 87615449000142  
RUA DO COMÉRCIO Nº 1468  
Complemento:  
Cidade: TAPEJARA Bairro: CENTRO UF: RS CEP: 99950000  
Contrato: 019/2019  
Celebrado em: 08/01/2019  
Valor do Contrato: R\$ 148.990,00 Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público  
Data de Início: 23/01/2019 Data de término da atividade: 2020-07-17

**ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA**

4.4.5 - Planos diretores , 19250.00 hab - Habitantes; 4.4.8 - Plano diretor de mobilidade e transporte , 19250.00 hab - Habitantes;

**ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO**

RUA DO COMÉRCIO Nº 1468  
Complemento:  
Cidade: TAPEJARA Bairro: CENTRO UF: RS CEP: 99950000  
Coordenadas Geográficas: -28.067214398681468 -52.011194542041

**DESCRIÇÃO**

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

**INFORMAÇÕES IMPORTANTES**

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 9YA31YYBYB0Z75Z51595  
Impresso em: 22/07/2020 às 10:08:49 por: CLAUDIA PILLA DAMASIO, ip: 172.18.1.8

*Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.*





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

Página 2/4

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000589958**



atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 589958/2020

Expedida em 21/07/2020 12:07:00, Igrejinha/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: 9YA31YYBYB0Z75Z51595

*[Handwritten signatures and initials]*



PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**TAPEJARA**  
RIO GRANDE DO SUL

### Atestado fornecido por Pessoa Jurídica

Atestamos para fins de comprovação de realização de Consultoria, que a Arquiteta e Urbanista **Cláudia Pilla Damasio**, CAU/BR nº A20391-2, na qualidade de Sócia e Responsável Técnica pela empresa **Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda**, prestou para o Município de Tapejara/RS, na função de **Coordenadora Técnica**, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

#### DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. Contrato nº: 019/2019
2. Valor: R\$148.990,00
3. Objeto do contrato: **revisão de Plano Diretor de Tapejara**; revisão do Código de Obras e elaboração do Plano de Mobilidade Urbana.
4. Endereço da obra ou serviço técnico: Município de Tapejara/RS.
5. Empresa contratada: Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda., CNPJ nº. 08.019.808/0001-22.
6. Contratante dos serviços: Município de Tapejara-RS, CNPJ nº: 87.615.449/0001-42, Rua do Comércio, nº 1468 – Centro – Tapejara/RS – CEP 99950-000.
7. Proprietário da obra/serviço: o mesmo.
8. RRT nº: 8231311
9. **Profissional: Arquiteta e Urbanista Cláudia Pilla Damasio, CAU/BR nº A20391-2.**
10. Atividades que efetivamente desenvolveu:

Fase de mobilização composta pela elaboração da metodologia de trabalho, cronograma físico e avaliação do planejamento e questão urbana do município. Fase de análise Temática Integrada (Plano Diretor) composta de leitura técnica, leitura comunitária e leitura da realidade municipal e Diagnóstico da Mobilidade Urbana (Plano de Mobilidade Urbana), composto de levantamento preliminar de dados, levantamento de dados em campo e síntese e análise do levantamento de dados. No trabalho foram abordados os seguintes temas que auxiliaram na definição das Diretrizes e Propostas para uma Cidade e Mobilidade Sustentável que baseiam as respectivas minutas de lei do Plano Diretor, Código de Obras e Plano de Mobilidade Urbana: antecedentes legais; inserção e características regionais do município; caracterização socioeconômica; condições gerais de acessibilidade e mobilidade; áreas aptas, aptas com restrição e inaptas ao uso e ocupação antrópicos; capacidade de atendimento e distribuição das infraestruturas, equipamentos e serviços públicos; condições gerais de moradia e fundiárias; uso e ocupação atual do solo; capacidade de investimento do município; estrutura e funcionamento dos conselhos municipais existentes. Também foram produzidos mapas temáticos georreferenciados e realizadas reuniões técnicas, reuniões comunitárias, audiências públicas e aplicados questionários junto à comunidade.

Prefeitura Municipal de Tapejara, Rio Grande do Sul

Rua do Comércio, 1468 - Centro - Cep. 99.950-000  
Fone: (54) 33444700 - CNPJ: 87.615.449/0001-42  
[www.tapejara.rs.gov.br](http://www.tapejara.rs.gov.br)



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 589958, emitida em 22/07/2020

Certidão nº 589958/2020 - 22/07/2020, 10:08 - Chave de Impressão: 9YA31YYBYB0Z75Z51595  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 22/07/2020, e contém 4 folhas





PREFEITURA MUNICIPAL DE  
**TAPEJARA**  
RIO GRANDE DO SUL

**11. Período de participação nos serviços acima descritos: início no dia 23 de janeiro de 2019 e término no dia 17 de julho de 2020.**

**12. Ressaltamos que também estão se envolvendo no trabalho os seguintes profissionais:**

- Arquiteta e Urbanista Manoela Cagliari Tosin;
- Arquiteta e Urbanista Jacqueline Menegassi;
- Economista Tiago da Silva Silveira;
- Engenheiro Civil Márcio Cagliari Tosin;
- Engenheiro Civil Rafael Cantarelli;
- Engenharia Ambiental Camila Pohl Fröhlich;
- Geólogo Eduardo Sanberg;
- Socióloga Isabel Maria Garavelo;
- Assistente Social Isadora Mesquita Fagundes;
- Advogada Ingrid Pantoja Pereira.

Tapejara, 17 de julho de 2020.

*Betina Manica*

Betina Manica Scorteganha

CPF: 025.792.410-86

CREA/RS 239.110

**Secretaria Municipal de Administração e Planejamento**



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Ato Técnico Com Atestado nº 589958, emitida em 22/07/2020

Prefeitura Municipal de Tapejara, Rio Grande do Sul

Rua do Comércio, 1468 - Centro - Cep: 99.950-000

Fone: (54) 33444700 - CNPJ: 87.615.449/0001-42

www.tapejara.rs.gov.br

*[Handwritten signatures and initials]*



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Nº 0000000440493



Página 1/4



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: CLAUDIA PILLA DAMASIO

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 000A203912

Validade: Indefinida

Número do RRT: 6301176

Forma de Registro: INICIAL

Descrição:

Tipo do RRT: SIMPLES - EXTEMPORÂNEO

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Registrado em: 25/10/2017

Empresa contratada: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP  
CNPJ: 08.019.808/0001-22

Contratante: SEMPLAN  
CPF/CNPJ: 06554869000245

PRACA PRAÇA MARECHAL DEODORO

Complemento:

Cidade: TERESINA

UF: PI

Bairro: CENTRO

Nº 860

Contrato: 09/2017

Celebrado em: 24/02/2017

Valor do Contrato: R\$ 500.000,00

Data de Início: 24/02/2017

CEP: 64000160

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Fim: 23/08/2017

**Atividade Técnica**

4.4.5 - Planos diretores, 1.00 un - unidade;

**Endereço da obra/serviço**

PRACA PRAÇA MARECHAL DEODORO

Complemento:

Cidade: TERESINA

UF: PI

Nº 860

Bairro: CENTRO

Coordenadas Geográficas: 0 0

CEP: 64000160

**1. Descrição**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**2. Informações**

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: B341CZ7ZAW7615803YWC  
Impresso em: 15/05/2018 às 10:23:39 por: CLAUDIA PILLA DAMASIO, ip: 179.178.25.175

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*



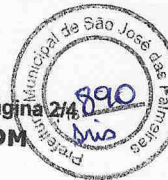


**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000440493**

Página 2/4



- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 440493/2018

15/05/2018, 10:23

Chave de Impressão: B341CZ7ZAW7615803YWC

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including "RRT", "S", "P", "55", and a circular stamp.

## ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para fins de comprovação de serviço técnico, que a profissional Arquiteta e Urbanista **CLÁUDIA PILLA DAMASIO**, Registro CAU: A20391-2, na qualidade de responsável

técnica pela **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**, prestou à

**SECRETARIA DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE TERESINA**

os serviços abaixo relacionados, na função de **COORDENADORA TÉCNICA**, com as seguintes

características:

Empresa Contratada: **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA**

CNPJ: 08.019.808.0001/22

Empresa Contratante: **SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E COORDENAÇÃO DA**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE TERESINA.**

CNPJ: 06.554.869/0002-45

ENDEREÇO: Pça. Mal. Deodoro, 860 – Palácio da Cidade, 4º Pav. –

Centro, Teresina-PI – CEP: 64000-160

Contrato nº: 09/2017 assinado em 24 de fevereiro de 2017.

Valor do Contrato: R\$500.000,00

Período de Participação: de 24 de fevereiro de 2017 a 23 de agosto de 2017.

Endereço da obra/serviço: Cidade de Teresina/PI.

Objeto do contrato:

Revisão e atualização da lei do atual **Plano Diretor Municipal de Teresina/PI.**

Número do RRT: 6301176

Responsável técnico: **CLÁUDIA PILLA DAMASIO** - Registro CAU: A20391-2

Descrição das atividades:

- Elaboração de plano de trabalho, com roteiro e descrição detalhada das atividades a serem seguidas para o desenvolvimento do objeto da contratação e a proposta metodológica.
- Elaboração da leitura técnica, abordando os aspectos físicos, sociais, ambientais e econômicos, organizado e estruturado conforme os seguintes eixos temáticos: inclusão social, qualidade de vida, sustentabilidade ambiental, governança e produtividade econômica.
- Elaboração de leitura comunitária, preparando material didático a ser apresentado à comunidade, sistematizando as discussões, críticas e proposições feitas pela comunidade durante os atos de mobilização social, em especial a Conferência de Teresina;
- Elaboração de leitura da realidade municipal, a qual adensa os resultados das leituras técnica e leitura comunitária, fazendo a síntese de todo o processo construtivo para identificação da realidade municipal, discussão dos seus principais problemas e as

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*





proposições técnicas e jurídicas para melhor ordenamento urbano territorial do município com vistas a resolver seus conflitos, estimular suas potencialidades e proporcionar melhor qualidade de vida de seus habitantes;

- Elaboração de minuta do projeto de lei de revisão e atualização Plano Diretor de Teresina;
- Realização de reuniões com representantes da comunidade e da administração municipal;
- Análise e sistematização de informações sobre o desenvolvimento municipal;
- Elaboração de material cartográfico subsidiário;
- Elaboração de material didático de exposição das diversas etapas do processo e de capacitação das equipes locais.

Equipe técnica envolvida:

Arq. Jacqueline Menegassi

Arq. Manoela Cagliari Tosin

Adv. Ana Paula Marcante

Socióloga Marcela Fonseca

Eng. Cartógrafo Gustavo Bledow

Eng. Ambiental Camila Fröhlich

Economista Tiago Silveira

Atestamos também que os serviços foram desenvolvidos dentro das condições técnicas e prazos estabelecidos, satisfatoriamente, não existindo, em nossos registros, até a presente data, fatos que desabonem a conduta do profissional/empresa contratada e responsabilidade com as obrigações assumidas.

Teresina, 17 de abril de 2018.

Jhamille Wellenn Almeida Vasconcelos Cardoso  
SECRETARIA EXECUTIVA DE PLANEJAMENTO URBANO – SEPLUR/SEMPLAN  
CPF- 647.308.673-00

Edangela Gomes  
Assessoria de Coordenação  
Planejamento Urbano  
SEMPLAN / PMT



**DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE PARTICIPAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DESIGNADOS,  
exceto o(a) coordenador(a)**

Porto Alegre, 22 de julho de 2021.

À Comissão

Ref.: Concorrência Nº 01/2021- Município de São José das Palmeiras/PR

Prezados(as) Senhores(as),

Declaro, em observação ao disposto no quadro da Relação Nominal dos Profissionais Designados (Anexo n.º 10), caso a proponente **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA** seja vencedora da licitação em epígrafe, que integrarei a equipe técnica para execução dos serviços objeto da mesma e que não mantenho com terceiros contrato de trabalho com dedicação exclusiva.

*Cláudia Pilla Damasio*

Arq. Cláudia Pilla Damasio - RG: 0066090077

Sócia Diretora Latus Consultoria

CNPJ: 08019808/0001-22



*Jacqueline Menegassi*

Jacqueline Menegassi - RG: 6018852027

CAU/BR Nº A5825-4

**7º TABELIONATO DE NOTAS DE PORTO ALEGRE**  
Rua 24 de Outubro, 828 - atendimento@7tabelionato.com - Fone (51) 3372.4046 - CEP 90510-000 - RS

**TABELIA RITA BERVIG ROCHA**

Reconheço a SEMELHANÇA da firma de JACQUELINE MENEGASSI. Dou fé.

Em testemunho da verdade  
Porto Alegre, segunda-feira, 26 de julho de 2021  
Edison de Oliveira Zeferino - Escrevente

Emol. R\$ 5,30 + Selo digital R\$ 1,40 = R\$ 6,70

0460.01.2100004.49728 [564]

1  
0  
0  
0  
0  
0  
0  
0

Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda.  
Rua Luiz Cosme, 185/302 - Porto Alegre/RS - Fone: (51) 98416.6347 - (51) 98416.6074  
[www.latus.com.br](http://www.latus.com.br) - [latus@latus.com.br](mailto:latus@latus.com.br)

*58*





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 1/1

**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO**

**Nº 0000000661767**



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA**

Validade: 04/12/2021

CERTIFICAMOS que o Profissional JACQUELINE MENEGASSI encontra-se registrado neste Conselho, nos Termos da Lei 12.378/10, de 31/12/2010, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que o Profissional não se encontra em débito com o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU/BR

**INFORMAÇÕES DO REGISTRO**

Nome: JACQUELINE MENEGASSI

CPF: 262.553.670-53

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro CAU: A5825-4

Data de obtenção de Títulos: 22/11/1980

Data de Registro nacional profissional: 30/03/1982

Tipo de registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)

Situação de registro: ATIVO

Título(s):

- Arquiteto e Urbanista

País de Diplomação: Brasil

Cursos anotados no SICCAU:

**ANOTAÇÃO DE CURSO**

- Nenhum curso anotado.

**ATRIBUIÇÕES**

As atividades, atribuições e campos de atuação profissional são especificados no art. 2º da Lei 12.378, de 31 de dezembro de 2010.

**OBSERVAÇÕES**

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 661767/2021

Expedida em 07/06/2021, PORTO ALEGRE/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: 8Z2ZC1

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 8Z2ZC1  
Impresso em: 26/07/2021 às 19:17:34 por: JACQUELINE MENEGASSI, ip: 172.68.223.132

*[Handwritten signatures and initials]*



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

Página 114

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
**Nº 0000000503475**



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

**DADOS DO PROFISSIONAL**

Profissional: JACQUELINE MENEGASSI

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 22/11/1980

Registro Nacional: 0000A58254

Data de Registro: 30/03/1982

**DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT**

Número do RRT: 8239912

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 10/05/2019

Forma de Registro: RETIFICADOR à 7350246

Participação Técnica: INDIVIDUAL à 7006734

Descrição: Revisão e Elaboração da Minuta de Lei do Plano Diretor Municipal, Código de Obras, Código de Posturas e Plano de Ação e Investimento - PAI.

Empresa contratada: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP  
CNPJ: 08.019.808/0001-22

**DADOS DO CONTRATO**

Contratante: MUNICÍPIO DE LUIZIANA  
CPF/CNPJ: 80888688000127

RUA DOUTOR MIGUEL VIEIRA FERREIRA

Nº 22

Complemento:

Cidade: LUIZIANA

Bairro: CENTRO

UF: PR

CEP: 87290000

Contrato: 2-03-2018-1

Celebrado em: 11/05/2018

Valor do Contrato: R\$ 54.590,90

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito público

Data de Início: 11/05/2018

Data de término da atividade: 2019-05-01

**ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA**

4.4.5 - Planos diretores, 7315,00 hab - Habitantes;

**ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO**

RUA DOUTOR MIGUEL VIEIRA FERREIRA

Nº 22

Complemento:

Cidade: LUIZIANA

Bairro: CENTRO

UF: PR

CEP: 87290000

Coordenadas Geográficas: -24.287287363572958 -52.27439453374413

**DESCRIÇÃO**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**INFORMAÇÕES IMPORTANTES**

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 2C4266ZW89A3YZZ5W1D  
Impresso em: 19/06/2019 às 08:44:00 por: JACQUELINE MENEGASSI, ip: 200.18.112.180





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo  
do Brasil**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

Página 2/4

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**Nº 0000000503475**



- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

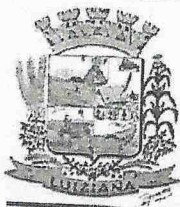
Certidão nº 503475/2019

Expedida em 14/05/2019 12:05:00, Porto Alegre/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: 2C4266ZW89A3YZZZ5W1D



*[Handwritten signatures and initials]*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZIANA

CNPJ: 80.888.688/0001-27

Rua: Dr. Miguel Vieira Ferreira - 22 Fone/Fax. (44) 3571 1285 - 3571 1286  
www.luiziana.pr.gov.br / pm@luiziana.pr.gov.br



Certidão nº 503475/2019 - 19/06/2019, 08:44 - Chave de Impressão: 2C4266ZW89A3VZZ5W1D  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 19/06/2019, e contém 4 folhas

## Atestado fornecido por Pessoa Jurídica

Atestamos para fins de comprovação de realização de Consultoria, que a Arquiteta e Urbanista **Jacqueline Menegassi**, CAU/BR nº A5825-4, na qualidade de Sócia e Responsável Técnica pela empresa **Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda**, prestou para o Município de Luiziana os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

### DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. Contrato nº: 2-03-2018-1
2. Valor: R\$54.590,90
3. Objeto do contrato: Contratação de Empresa especializada para revisão e elaboração do Plano Diretor Municipal de Luiziana.
4. Endereço da obra ou serviço técnico: Município de Luiziana/PR.
5. Empresa contratada: Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda., CNPJ nº. 08.019.808/0001-22.
6. Contratante dos serviços: Município de Luiziana-Paraná, CNPJ nº: 80.888.688/0001-27, Rua Dr. Miguel Vieira Ferreira, nº22 - Centro - Luiziana/PR - CEP 87.290-000.
7. Proprietário da obra/serviço: o mesmo.
8. RRT nº: 7350246
9. Profissional: Arquiteta e Urbanista Jacqueline Menegassi, CAU/BR nº A5825-4.
10. Atividades que efetivamente desenvolveu:

- 1ª Fase - Mobilização

Cronograma físico. Metodologia de trabalho. Avaliação do planejamento e gestão urbana do município. Realização de reuniões técnicas e da 1ª audiência pública.

- 2ª Fase - Análise Temática Integrada

Leitura técnica e comunitária abrangendo os seguintes temas: áreas aptas, aptas com restrição e inaptas ao uso e ocupação antrópicos; uso e ocupação atual do solo; capacidade de atendimento e distribuição das infraestruturas, equipamentos e serviços públicos; uso e ocupação do solo atual versus as capacidades de suporte ambiental e de infraestruturas, equipamentos e serviços públicos; expansão urbana versus as capacidades de suporte ambiental e de infraestruturas, equipamentos e serviços públicos; condições

\_\_\_\_\_  
NOSSA CIDADE, NOSSO FUTURO



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 503475, emitida em 19/06/2019

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.





# PREFEITURA MUNICIPAL DE LUIZIANA

CNPJ: 80.888.688/0001-27

Rua: Dr. Miguel Vieira Ferreira - 22 Fone/Fax. (44) 3571 1285 - 3571 1286  
www.luiziana.pr.gov.br / pm@luiziana.pr.gov.br



Certidão nº 503475/2019 - 19/06/2019, 08:44 - Chave de Impressão: 2CA266ZW89A3VZZZ5W1D  
O atestado neste ato registrado foi emitido em 19/06/2019, e contém 4 folhas

gerais de moradia e fundiárias; condições gerais de acessibilidade e mobilidade; capacidade de investimento do município; estrutura e funcionamento dos conselhos municipais existentes. Síntese da análise temática integrada e objetivos para o desenvolvimento municipal. Produção de mapas temáticos georreferenciados. Realização de reuniões técnicas, comunitárias e da 2ª audiência pública.

- 3ª Fase – Diretrizes e Propostas para uma Cidade Sustentável

(Re)ordenamento territorial. Diretrizes e propostas para (Re)ordenamento territorial. Instrumentos da política de gestão territorial. Produção de mapas temáticos georreferenciados. Realização de reuniões técnicas, comunitárias e da 3ª audiência pública.

- 4ª Fase – Plano de Ação e Investimento – PAI e Institucionalização do PDM

Elaboração do Plano de Ação e Investimento – PAI. Elaboração da Minuta de Lei do Plano Diretor Municipal – PDM. Elaboração da Minuta de Lei do Código de Edificações e Obras e do Código de Posturas. Regulamentação dos instrumentos previstos no Estatuto da Cidade. Produção de mapas temáticos georreferenciados. Realização de reuniões técnicas, comunitárias e da 4ª audiência pública.

11. Período de participação nos serviços: **início no dia 11 de maio de 2018 e término no dia 1 de maio de 2019.**

12. Ressaltamos que também se envolveram no trabalho os seguintes profissionais:

- Arquiteta e Urbanista Cláudia Pilla Damasio CAU/BR – A20391-2;
- Arquiteta e Urbanista Manoela Cagliari Tosin CAU/BR – A128717-6.
- Economista Tiago da Silva Silveira CORECON/RS – 8235;
- Engenheiro Civil Márcio Cagliari Tosin CREA/RS – 180699;
- Engenheira Ambiental Camila Pohl Fröhlich CREA/RS – 177964;
- Geólogo Eduardo Sanberg CREA/RS – 112014;
- Advogada Ingrid Pantoja Pereira OAB – 9528.

Luiziana, 1 de maio de 2019.

  
AGUINALDO JOSÉ DA SILVA  
Engenheiro Civil  
CREA - SP 5069937051/D  
Port. 2.532/2018

Aguinaldo José da Silva  
CPF: 919.441.049-68  
CREA-SP nº 5069937051

Secretaria Municipal de Planejamento e Controle

\_\_\_\_\_  
NOSSA CIDADE, NOSSO FUTURO



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Ato Técnico Com Atestado nº 503475, emitida em 19/06/2019





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Nº 0000000315860



Página 1/6

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: JACQUELINE MENEGASSI

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 0000A58254

Validade: Indefinida

Número do RRT: 3904652

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 08/09/2015

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

Empresa contratada: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP  
CNPJ: 08.019.808/0001-22

Contratante: Prefeitura Municipal de Presidente Kennedy  
CPF/CNPJ: 27165703000126

RUA ATÍLIO VIVÁQUA VIEIRA

Nº 79

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: PRESIDENTE KENNEDY

UF: ES

CEP: 29350000

Contrato: 11/2014

Celebrado em 10/07/2015

Valor do Contrato: R\$ 178.994,99

Tipo do Contratante: Órgão Público

Data de Início: 22/07/2015

Data de Fim: 22/01/2016

**Atividade Técnica**

4.4.5 - Planos diretores, 1.00 un - unidade;

**Endereço da obra/serviço**

RUA ATÍLIO VIVÁQUA VIEIRA

Nº 79

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: PRESIDENTE KENNEDY

UF: ES

CEP: 29350000

Coordenadas Geográficas: 0 0

**1. Descrição**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**2. Informações**

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Nº 0000000315860



- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 315860/2016

24/05/2016, 09:20

Chave de Impressão: 93A4Z4D90WZ673Z31A0W

*[Handwritten signatures and initials]*



PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE KENNEDY  
SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE  
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO  
AQUI SE LEVA O MEIO AMBIENTE A SÉRIO



Atestamos para fins de comprovação de realização de consultoria, que a Arquiteta e Urbanista **Jacqueline Menegassi**, CAU/RS nº A5825-4 na qualidade de Responsável Técnica pela empresa **Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda**, prestou para o Município de Presidente Kennedy, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

**DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:**

1. **Contrato nº 000143/2015**
2. **Objeto do contrato:** Contratação de serviço técnico para atualização e adequação do anteprojeto de lei do **Plano Diretor Municipal** (PDM) de Presidente Kennedy.
3. **Endereço da obra ou serviço técnico:** Rua Átila Vivácqua, nº 79, Centro - Presidente Kennedy/ES.
4. **Valor do contrato:** 178.994,99 (cento e setenta e oito mil novecentos e noventa e quatro reais e noventa e nove centavos).
5. **Empresa Contratada:** Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda, CNPJ nº. 08.019.808/0001-22
6. **Contratante dos Serviços:** Município de Presidente Kennedy, CNPJ nº 27.165.703/0001-26.
7. **Proprietário da obra/serviço:** o mesmo
8. **Profissional:** Jacqueline Menegassi, CAU/RS nº A5825-4
9. **Atividade:** Atualização e adequação do anteprojeto de lei do Plano Diretor Municipal, composto pelas seguintes etapas:

**Etapas I - Compreensão da realidade municipal.**

Reuniões técnicas envolvendo Comissão Municipal de Atualização/Adequação do Plano Diretor Municipal, a assessoria técnica contratada e instituições públicas e privadas relacionadas ao tema para compreensão do atual contexto socioeconômico e ambiental do Município e levantamento das necessidades de adequação do Anteprojeto de Lei do PDM.

Rodovia ES 162, Santana Feliz, Presidente Kennedy - ES, CEP: 29350-000  
[www.presidentekennedy.es.gov.br](http://www.presidentekennedy.es.gov.br) Fone: (28)3535 - 1360 [semma@presidentekennedy.es.gov.br](mailto:semma@presidentekennedy.es.gov.br)  
*Preserve a Natureza, Preserve a Vida!!!*

*[Assinaturas manuscritas]*





**PREFEITURAMUNICIPALDEPRESIDENTEKENNEDY**  
**SECRETARIAMUNICIPALDEMEIOAMBIENTE**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

**AQUI SE LEVA O MEIO AMBIENTE A SÉRIO**



Objetivos: (i) Instituir (decreto municipal) Comissão Municipal de Atualização/Adequação do PDM; · Compreender as mudanças no contexto socioeconômico e ambiental do município a serem equacionadas a partir do Plano Diretor Municipal em seus aspectos urbano e rural; (ii) Levantar as necessidades de adequação do anteprojeto de Lei do PDM e (iii) Definir os órgãos e entidades que irão compor o Conselho da Cidade de acompanhamento do Plano Diretor para subsidiar a elaboração do Decreto Lei Municipal de constituição Municipal de acompanhamento do PDM.

Atividades: (i) 01 (uma) Reunião entre a Comissão Municipal de Atualização/Adequação do Plano Diretor Municipal, a empresa técnica especializada contratada e representantes do governo do estado; (ii) 01 (uma) Reunião entre a Comissão Municipal de Atualização/Adequação do Plano Diretor Municipal, a empresa técnica especializada contratada e representantes do setor empresarial do município e (iii) Elaboração do relatório da reunião com registro escrito, fotográfico e lista de presença.

Produto: Relatório das reuniões para compreensão do atual contexto socioeconômico e ambiental do município e levantamento das necessidades de adequações no Anteprojeto de Lei do PDM, contendo registro fotográfico e lista de presença.

**Etapa II - Adequações do Anteprojeto de Lei do PDM.**

Análise pela assessoria técnica contratada das necessidade de adequação no Anteprojeto de Lei do PDM levantadas na etapa anterior e execução das adequações no Anteprojeto de Lei do PDM observando os princípios e diretrizes estabelecidos no Lei Federal 10.257 / 2001 - Estatuto da Cidade e outras legislações pertinentes ao tema.

Objetivos: (i) Relatório da reunião com a Comissão Municipal de Atualização/Adequação do Plano Diretor Municipal, a assessoria técnica contratada e o governo

Handwritten signatures and initials, including a large signature and the number 67.





**PREFEITURAMUNICIPALDEPRESIDENTEKENNEDY**  
**SECRETARIAMUNICIPALDEMEIOAMBIENTE**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**  
**AQUI SE LEVA O MEIO AMBIENTE A SÉRIO**

**SEMMA/PA**  
Secretaria Municipal de Meio Ambiente de  
Presidente Kennedy-ES

municipal (secretários municipais / prefeito e vice-prefeito municipal) para apresentação pela assessoria técnica das adequações realizadas no Anteprojeto de Lei do PDM, contendo registro fotográfico e lista de presença e (ii) Anteprojeto de Lei do PDM.

Atividades: (i) Reuniões internas da equipe de assessoria técnica contratada para analisar e adequar o Anteprojeto de Lei do PDM; (ii) 01 (uma) Reunião entre a Comissão Municipal de Atualização/Adequação do Plano Diretor Municipal, a assessoria técnica contratada e o governo municipal (secretários municipais / prefeito e vice-prefeito municipal) para apresentação pela assessoria técnica das adequações realizadas no Anteprojeto de Lei do PDM; (iii) Elaboração do relatório da reunião com registro escrito, fotográfico e lista de presença e (iv) Finalização do Anteprojeto de Lei do PDM com base na reunião com governo municipal.

Produto: (i) Relatório da reunião com a Comissão Municipal de Atualização/Adequação do Plano Diretor Municipal, a assessoria técnica contratada e o governo municipal (secretários municipais / prefeito e vice-prefeito municipal) para apresentação pela assessoria técnica das adequações realizadas no Anteprojeto de Lei do PDM, contendo registro fotográfico e lista de presença e (ii) Anteprojeto de Lei do PDM.

**Etapas III - Minuta do Anteprojeto de Lei do Plano Diretor e Audiência Pública.**

Realização de Audiência Pública para apresentação das adequações no Anteprojeto de Lei do PDM de Presidente Kennedy.

Objetivos: (i) Publicizar as informações referentes às adequações realizadas no Anteprojeto de Lei do PDM de Presidente Kennedy; (ii) Realizar Audiência Pública com a sociedade civil e instituições públicas e privadas

Rodovia ES 162, Santana Feliz, Presidente Kennedy – ES, CEP: 29350-000  
[www.presidentekennedy.es.gov.br](http://www.presidentekennedy.es.gov.br) Fone: (28)3535 – 1360 [semma@presidentekennedy.es.gov.br](mailto:semma@presidentekennedy.es.gov.br)  
*Preserve a Natureza, Preserve a Vida!!!*

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Arquivo Técnico Com Atestado nº 315860, emitida em 24/05/2016



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and the number '68'.



Certidão nº 315860/2016

24/05/2016, 09:20

Chave de impressão: 93A4Z4D90WZ673Z31A0W

O atestado neste ato registrado foi emitido em 24/05/2016, e contém 6 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo, vinculado à Certidão De Arquivo Técnico Com Atestado nº 315860, emitida em 24/05/2016



**PREFEITURAMUNICIPALDEPRESIDENTEKENNEDY**  
**SECRETARIAMUNICIPALDEMEIOAMBIENTE**  
**ESTADO DO ESPÍRITO SANTO**

**AQUI SE LEVA O MEIO AMBIENTE A SÉRIO**

**SEMMMA/PR**  
Secretaria Municipal de Meio Ambiente  
Presidente Kennedy

relacionadas ao tema e (iii) Debater e pactuar o Anteprojeto de Lei do PDM de Presidente Kennedy.

**Atividades:** (i) Realização de Audiência Pública para pactuação das adequações na minuta Anteprojeto de Lei do Plano Diretor Municipal de Presidente Kennedy. (ii) Elaboração do relatório da Audiência Pública com registro escrito, fotográfico e lista de presença e (iii) Entrega à Prefeitura, do Anteprojeto de Lei do Plano Diretor Municipal revisado para encaminhamento à Câmara Municipal.

**Produto:** (i) Minuta do Anteprojeto de Lei do Plano Diretor Municipal de Presidente Kennedy e (ii) Relatório da Audiência Pública com anexos de fotos e lista de presença.

**10. Ressaltamos que também se envolveram no trabalho os seguintes profissionais:**

- Arquiteta e Urbanista - Cláudia Pilla Damasio - CAU nº A20391-2;
- Economista, Gevaci Carlos Perroni Gama de Oliveira - CORECON nº 5772;
- Economista, Tiago da Silva Silveira - CORECON Nº 8235;
- Advogada, Ingrid Pantoja Pereira - OAB nº 9528;

**11. Período de participação nos serviços:** o trabalho teve início no dia 28/07/2015 e término no dia 05/02/2016.

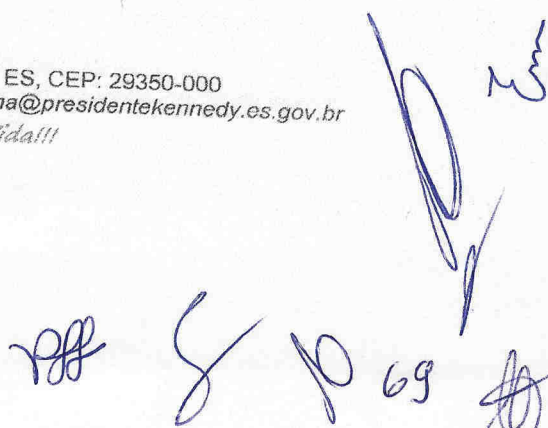
Presidente Kennedy, 20 de maio de 2016.

  
**Leandro da Costa Rainha**

Secretário Municipal de Meio Ambiente  
Dec. Ind. nº. 3749/2013 Matr. PMPK nº 0776

**Leandro da Costa Rainha**  
Secretário Mun. de Meio Ambiente  
Decreto nº 3749/2013

Rodovia ES 162, Santana Feliz, Presidente Kennedy - ES, CEP: 29350-000  
[www.presidentekennedy.es.gov.br](http://www.presidentekennedy.es.gov.br) Fone: (28)3535 - 1360 [semma@presidentekennedy.es.gov.br](mailto:semma@presidentekennedy.es.gov.br)  
*Preserve a Natureza, Preserve a Vida!!!*





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Nº 0000000289807



Página 1/4



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: JACQUELINE MENEGASSI

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 0000A58254

Validade: Indefinida

Número do RRT: 355714

Tipo do RRT: DERIVADO

Registrado em:

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: Elaboração do PHLIS e PDP de Salto do Jacuí/RS

Empresa contratada: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP  
CNPJ: 08.019.808/0001-22

Contratante: Prefeitura Municipal de Salto do Jacuí  
CPF/CNPJ: 89658025000190

AVENIDA Hermogênio C. dos Santos

Nº 342

Complemento:

Bairro: Centro

Cidade: Salto do Jacuí

UF: RS

CEP: 99440000

Contrato: 117/2010

Celebrado em 14/09/2010

Valor do Contrato: R\$ 42.880,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 18/03/2011

Data de Fim: 09/09/2011

**Atividade Técnica**

4.4.5 - Planos diretores, 519197.00 km² - quilômetro quadrado; 4.4.10 - Plano de habitação de interesse social, 519197.00 km² - quilômetro quadrado;

**Endereço da obra/serviço**

AVENIDA Hermogênio C. dos Santos

Nº 342

Complemento:

Bairro: Centro

Cidade: Salto do Jacuí

UF: RS

CEP: 99440000

Coordenadas Geográficas: 29088 53213

**1. Descrição**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**2. Informações**

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.org.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 436048W01YCB9BWD8Y4W  
Impresso em: 08/12/2015 às 11:17:23 por: JACQUELINE MENEGASSI, ip: 177.43.240.41

*[Handwritten signatures and initials]*





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM**  
**ATESTADO**

**Nº 0000000289807**

Página 2/4



- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 289807/2015

08/12/2015, 11:17

Chave de Impressão: 436048W01YCB9BWDBY4W

*[Handwritten signatures and initials]*



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

## PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO DO JACUÍ

CAPITAL DA ENERGIA ELÉTRICA



## Atestado fornecido por Pessoa Jurídica

Atestamos para fins de comprovação de realização de Consultoria, de que a Arquiteta e Urbanista **Jacqueline Menegassi**, CAU/BR nº 15876-3 na qualidade de Responsável Técnica da empresa **Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda.**, prestou para o Município de Salto do Jacuí, através da Secretaria Municipal de Planejamento os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

## DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:

1. Contrato nº: 117/2010
2. Objeto do contrato: Contratação de Empresa de consultoria especializada para elaboração do Plano Local de Habitação de Interesse Social - PLHIS e **Plano Diretor**.
3. Endereço da obra ou serviço técnico: Av. Hermogênio dos Santos, 342, Bairro Centro - Salto do Jacuí/RS.
4. Empresa contratada: Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda., CNPJ nº. 08.019.808/0001-22.
5. Contratante dos serviços: Município de Salto do Jacuí - Secretaria Municipal de Planejamento - CNPJ nº: 89.658.025/0001-90.
6. Proprietário da obra/serviço: o mesmo.
7. RRT nº: 355714
8. Profissional: Jacqueline Menegassi, CAU/BR nº 15876-3
9. Atividades que efetivamente desenvolveu:
  - ✓ **Plano Local de Habitação de Interesse Social**, contemplando todos os temas indicados pela Secretaria Nacional de Habitação/Ministério das Cidades, tais como:
  - ✓ Diagnóstico da problemática habitacional local; contextualização sócio-econômica; aspectos territoriais e da gestão do uso do solo para fins sociais; caracterização da política habitacional empreendida e dos agentes envolvidos;

ILTON LARRI COSTA  
PREFEITO MUNICIPAL  
CPF nº 29.451.940-15

**"Doe Órgãos, Salve Vidas."**

Avenida Hermogênio C. dos Santos, 342 - Fone (55) 3327.1400 - CEP 99440-000 - SALTO DO JACUÍ-RS



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature and the number 72.





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

PREFEITURA MUNICIPAL DE SALTO DO JACUÍ

CAPITAL DA ENERGIA ELÉTRICA

- ✓ Planejamento estratégico da política habitacional com metas de curto, médio e longo prazos, considerado o recorte temporal do Plano Nacional de Habitacional (até o ano de 2023);
- ✓ Plano Diretor Municipal.

10. Período de participação nos serviços: O trabalho teve início no dia 18/03/2011 e término no dia 09/09/2011.

Salto do Jacuí, 22 de junho de 2012.

Nome completo:

CPF:

Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Salto do Jacuí/RS

ILTON LARRI COSTA  
PREFEITO MUNICIPAL  
CPF 429.451.940-15

\*Papel timbrado da Prefeitura Municipal de Salto do Jacuí/RS

**"Doe Órgãos, Salve Vidas."**

Avenida Hermogênio C. dos Santos, 342 - Fone (55) 3327.1400 - CEP 99440-000 - SALTO DO JACUÍ-RS

Handwritten notes and signatures at the bottom right of the page.



**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Nº 0000000315773



Página 1/5

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: JACQUELINE MENEGASSI

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 0000A58254

Validade: Indefinida

Número do RRT: 4686952

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 3443975

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

Empresa contratada: LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA - EPP  
CNPJ: 08.019.808/0001-22

Contratante: Município de Santo Augusto  
CPF/CNPJ: 87613105000102

AVENIDA PRINCIPAL

Nº 465

Complemento:

Bairro: COROADOS

Cidade: SANTO AUGUSTO

UF: RS

CEP: 98590000

Contrato: 164/2014

Celebrado em 04/11/2014

Valor do Contrato: R\$ 108.900,00

Tipo do Contratante: Órgão Público

Data de Início: 25/12/2014

Data de Fim: 26/09/2015

**Atividade Técnica**

4.4.5 - Planos diretores , 1.00 un - unidade ;

**Endereço da obra/serviço**

RUA Coronel Júlio Pereira Santo

Nº 465

Complemento:

Bairro: Centro

Cidade: SANTO AUGUSTO

UF: RS

CEP: 98590000

Coordenadas Geográficas: -27.807084208999584 -53.80053968599964

**1. Descrição**

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

**2. Informações**

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 2D209W6D2A607C7AB16W  
Impresso em: 24/05/2016 às 11:01:08 por: JACQUELINE MENEGASSI, lp: 177.43.240.41





**Conselho de Arquitetura e Urbanismo**  
**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**  
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM**  
**ATESTADO**

Nº 0000000315773

Página 275



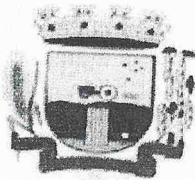
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 315773/2016

24/05/2016, 11:01

Chave de Impressão: 2D209W6D2A607C7AB16W

*[Handwritten signatures and initials]*  
75



Estado do Rio Grande do Sul – SANTO AUGUSTO  
SECRETARIA DE SUPERVISAO E PLANEJAMENTO SESUPLAN  
Rua Coronel Julio Pereira dos Santos, 465 – CEP 98590-000  
Fone/Fax (55) 3781-4357



Atestamos para fins de comprovação de realização de consultoria, que a Arquiteta e Urbanista **Jacqueline Menegassi**, CAU/RS nº A5825-4 na qualidade de Responsável Técnica pela empresa **Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda**, prestou para o Município de Santo Augusto, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

**DADOS DA OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO:**

1. **Contrato nº 164/2014**
2. **Objeto do contrato:** Contratação de serviço técnico especializado para elaboração do **novo Plano Diretor do Município** de Santo Augusto-RS, bem como legislação municipal relacionada, com o fim de definir as bases e instrumentos legais da política de uso e ocupação do solo para a área urbana e rural do Município de Santo Augusto-RS.
3. **Endereço da obra ou serviço técnico:** Rua Coronel Júlio Pereira Santos, nº 465, Centro – Santo Augusto/RS.
4. **Valor do contrato:** 108.900,00 (cento oito mil e novecentos reais).
5. **Empresa Contratada:** Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda, CNPJ nº. 08.019.808/0001-22.
6. **Contratante dos Serviços:** Município de Santo Augusto, CNPJ nº 87.613.105/0001-02.
7. **Proprietário da obra/serviço:** o mesmo
8. **Profissional:** Jacqueline Menegassi, CAU/RS nº A5825-4
9. **Atividade:** Elaboração do novo Plano Diretor, composto pelo seguinte conteúdo mínimo:

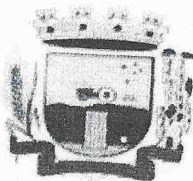
Rua Cel. Júlio Pereira dos Santos, 465 – Fone: (55) 3781 – 5236 – e-mail: projetos.santoaugusto@gmail.com – CEP: 98.590-000 – Santo Augusto – RS

**“NÃO USE DROGAS, DOE ÓRGÃOS, DOE SANGUE: SALVE VIDAS”**



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature and the number 76.





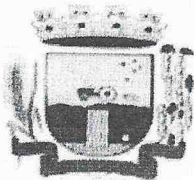
**Do Plano Diretor:** Em seu conjunto, o Plano Diretor deverá abranger os três macro objetivos da política desenvolvida pelo Ministério das Cidades, quais sejam: o desenvolvimento urbano, a sustentabilidade ambiental e inclusão social, bem como prever de forma coerente os conteúdos mínimos indicados no Art. 1º da Resolução nº 34, de 01 de julho de 2005 do Conselho das cidades: **(a)** as ações e medidas para assegurar o cumprimento das funções sociais da cidade, considerando o território rural e urbano; **(b)** as ações e medidas para assegurar o cumprimento da função social da propriedade urbana, tanto privada como pública; **(c)** os objetivos, temas prioritários e estratégias para o desenvolvimento da cidade e para a reorganização territorial do município, considerando suas adequações aos espaços territoriais adjacentes; **(d)** os instrumentos da política urbana previstos pelo art. 42 do Estatuto da Cidade, vinculando-os aos objetivos e estratégias estabelecidos no Plano Diretor e **(e)** a regularização deve ser merecedora de uma atenção especial uma vez que o Município possui áreas que carecem de regularização permitindo a propriedade efetiva dos imóveis bem como o acesso aos diversos programas disponibilizados pelas diversas esferas de governo.

**Dos instrumentos mínimos para definição:** **(i)** definir perímetro(s) urbano(s); **(ii)** definir zoneamento municipal; **(iii)** definir parâmetros urbanísticos para o Zoneamento Urbano; **(iv)** definir especificações para condomínios urbanísticos; **(v)** determinar critérios e áreas para aplicabilidade dos instrumentos do Estatuto da Cidade; **(vi)** estabelecer macro diretrizes municipais; **(vii)** determinar as ações prioritárias para habitação, saneamento e mobilidade, observando a legislação atinente à matéria, bem como o disposto nos planos municipais de habitação, saneamento e mobilidade; **(viii)** detalhar os impedimentos legais, medidas de transição da legislação anterior,

Rua Cel. Júlio Pereira dos Santos, 465 – Fone: (55) 3781 – 5236 – e-mail: projetos.santoaugusto@gmail.com – CEP: 98.590-000 – Santo Augusto – RS

**“NÃO USE DROGAS, DOE ÓRGÃOS, DOE SANGUE: SALVE VIDAS”**





Estado do Rio Grande do Sul – SANTO AUGUSTO  
SECRETARIA DE SUPERVISÃO E PLANEJAMENTO SESUPLAN  
Rua Coronel Júlio Pereira dos Santos, 465 – CEP 98590-000  
Fone/Fax (55) 3781-4357



procedimentos de fiscalização, acompanhamento de relatório com a justificativa para a proposta.

Dos instrumentos complementares: (i) revisão da lei de parcelamento do solo e (ii) revisão da lei do perímetro urbano.

Dos demais instrumentos: (i) elaboração do novo código de Edificações e Obras e (ii) da elaboração do novo Código de Posturas.

10. Ressaltamos que também se envolveram no trabalho os seguintes profissionais:

- Arquiteta e Urbanista - Cláudia Pilla Damasio - CAU nº A20391-2;
- Economista, Gevaci Carlos Perroni Gama de Oliveira - CORECON nº 5772;
- Economista, Tiago da Silva Silveira - CORECON Nº 8235;
- Advogada, Ingrid Pantoja Pereira - OAB nº 9528;
- Geógrafa, Michelli de Oliveira Schineider - CREA/RS nº 200952;
- Engenheiro Civil, Tayrone Pedroso CREA/RS nº 093704;

11. Período de participação nos serviços: o trabalho teve início no dia 25/11/2014 e término no dia 16/05/2016.

Santo Augusto, 19 de maio de 2016.

José Luiz Andrighetto  
Prefeito Municipal

JOSÉ LUIZ ANDRIGHETTO

CPF 290.554.740-53

Prefeito Municipal

José Luiz Andrighetto  
Prefeito Municipal

Rua Cel. Júlio Pereira dos Santos, 465 – Fone: (55) 3781 – 5236 – e-mail: projetos.santoaugusto@gmail.com – CEP: 98.590-000 – Santo Augusto – RS

“NÃO USE DROGAS, DOE ÓRGÃOS, DOE SANGUE: SALVE VIDAS”

Handwritten signatures and initials at the bottom of the page, including a large signature on the right and several initials below it.



**DECLARAÇÃO DE COMPROMISSO DE PARTICIPAÇÃO DOS PROFISSIONAIS DESIGNADOS,  
exceto o(a) coordenador(a)**

**Porto Alegre, 22 de julho de 2021.**

**À Comissão**

**Ref.: Concorrência Nº 01/2021- Município de São José das Palmeiras/PR**

**Prezados(as) Senhores(as),**

Declaro, em observação ao disposto no quadro da Relação Nominal dos Profissionais Designados (Anexo n.º 10), caso a proponente **LATUS CONSULTORIA, PESQUISA E ASSESSORIA DE PROJETOS LTDA** seja vencedora da licitação em epígrafe, que integrarei a equipe técnica para execução dos serviços objeto da mesma e que não mantenho com terceiros contrato de trabalho com dedicação exclusiva.

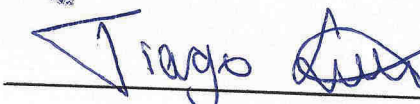
**7º TABELIONATO**

  
**Arq. Jacqueline Menegassi - RG: 6018852027**

**Sócia Diretora Latus Consultoria**

**CNPJ: 08019808/0001-22**

**7º TABELIONATO**



**Tiago da Silva Silveira - RG: 5080634032**

**CORECON/RS Nº 8235**

**7º TABELIONATO DE NOTAS DE PORTO ALEGRE**  
Rua 24 de Outubro, 828 - atendimento@7tabelionato.com - Fone (51) 3372.4046 - CEP 90510-000 - RS  
**TABELIA RITA BERVIG ROCHA**

Reconheço a SEMELHANÇA da firma de JACQUELINE MENEGASSI. Dou fé.

Em testemunho da verdade  
Porto Alegre, segunda-feira, 26 de julho de 2021

Edison de Oliveira Zeferino - Escrevente  
Emol: R\$ 5,30 + Selo digital: R\$ 1,40  
0480.01.2100004.49729 [100]



**7º TABELIONATO DE NOTAS DE PORTO ALEGRE**  
Rua 24 de Outubro, 828 - atendimento@7tabelionato.com - Fone (51) 3372.4046 - CEP 90510-000 - RS  
**TABELIA RITA BERVIG ROCHA**

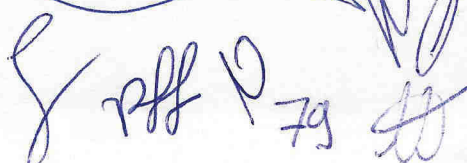
Reconheço a Autenticidade da firma de TIAGO DA SILVA SILVEIRA, assinada na presença. Dou fé.

Em testemunho da verdade  
Porto Alegre, segunda-feira, 26 de julho de 2021

Edison de Oliveira Zeferino - Escrevente  
Emol: R\$ 5,30 + Selo digital: R\$ 1,40  
0480.01.2100004.49730 [081]




**Latus Consultoria, Pesquisa e Assessoria de Projetos Ltda.**  
Rua Luiz Cosme, 185/302 - Porto Alegre/RS - Fone: (51) 98416.6347 - (51) 98416.6074  
[www.latus.com.br](http://www.latus.com.br) - [latus@latus.com.br](mailto:latus@latus.com.br)



## CERTIDÃO DE REGULARIDADE

Certificamos para todos os fins de direito que o (a) **Econ. TIAGO DA SILVA SILVEIRA**, filho (a) de RENATO RUBLESCKI SILVEIRA e LORENA MAISA DA SILVA SILVEIRA, **CPF nº 017.685.280-80**, encontra-se registrado (a) neste Conselho, sob **CORECON/RS nº 8235**, está quite com a anuidade do registro profissional. Entendemos que o (a) profissional pode gozar dos direitos prerrogativas conferidas pela Lei nº 1.411, de 13 de agosto de 1951, regulamentada pelo Decreto nº 31.794, de 17 de novembro de 1952, com as modificações dadas pela Lei nº 6.021, de 03 de janeiro de 1974, Lei 6.537, de 19 de junho de 1978 e Consolidação da Legislação vigente, o profissional pode exercer a profissão de Economista em todo o território nacional, inexistindo qualquer sanção imposta pelo Conselho Regional de Economia da 4ª Região - CORECON/RS, até a presente data. O referido é verdade. O documento possui validade até o dia **31 de dezembro de 2021**.

Porto Alegre, 16 de março de 2021.

  
Michelle de Lemos Gomes,  
Setor de Registro,  
CORECON/RS.



**9º TABELIONATO DE NOTAS**  
DE PORTO ALEGRE  
Tabelião: Alan Lanzarini

Av. Osvaldo Aranha, 1022 - Loja 01  
CEP 90035-191 - Fone: (51) 3073.9500  
E-mail: nono@nonotabelionato.com.br

**AUTENTICAÇÃO**

A presente cópia reproduz fielmente o original com o qual foi conferida. Dou fé.

Porto Alegre, 28 de julho de 2021 30

Tiago Charão Guerra - Escrevente Autorizado Emol: R\$ 5,30 + Selo digital: R\$ 1,40- 0462.01.2000006.71583 [E64]

VÁLIDO SOMENTE SEM EMENDAS OU RASURAS

**Débora Fröhlich**  
Escrevente Autorizada