



Estado do Paraná

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS

CNPJ 77.819.605/0001-33

CONTRATO DE LOCAÇÃO N.º 061/2020
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 013/2020

Que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS**, Estado do Paraná, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o n.º 77.819.605/0001-33, neste ato representado pelo Sr. Prefeito Municipal, GILBERTO FERNANDES SALVADOR, brasileiro, casado, funcionário público, portador do CPF/MF n.º 608.781.509-00 e da Carteira de Identidade RG n.º 3.989.847-0 SESP/Pr, doravante denominado LOCATARIO e de outro lado a Sra. **MARIA APARECIDA GABRIEL DE OLIVEIRA**, brasileira, casada, aposentada, portadora da RG n.º 5.783.158-8 SSP/PR e CPF n.º 025.000.719-36, residente e domiciliado na Av. José Bonifácio, 1268 – centro – São José das Palmeiras-PR, doravante denominado LOCADORA, pelo presente instrumento particular têm justo e contratado o seguinte:

1) Locação de Imóvel para atender temporariamente médica designada pelo Programa Mais Médicos (PMM), em parceria do Governo Federal, em conjunto com o Município de São José das Palmeiras.

2) A Locação será do Imóvel denominado Lote Urbano nº 28, quadra nº 02, com área de 450,00 m² (quatrocentos e cinquenta metros quadrados), contendo casa residencial, com água encanada, luz elétrica, sanitários, etc., localizada na Rua João Batista das Chagas, 1083 – centro – São José das Palmeiras/PR.

3) O prazo do presente contrato é de 60 (sessenta) dias, a iniciar em 27 de Agosto de 2020 e término em 31 de Outubro de 2020, sendo que no vencimento deste instrumento o LOCATÁRIO, se obriga a restituir o imóvel locado completamente desocupado, nas condições previstas neste contrato, sob pena de sujeitar-se ao disposto no Artigo 575 do Código Civil Brasileiro.

4) O aluguel é diário, no valor é de R\$ 22,00 (vinte e dois reais), totalizando o valor máximo de R\$ R\$ 1.320,00 (um mil, trezentos e vinte reais), sendo que o LOCATÁRIO, pagará, em moeda corrente, nos respectivos vencimentos, que serão pagos entre o dia 10 (dez) e o dia 30 (trinta) de cada mês, subsequente ao mês da locação.

5) O consumo de luz, água, assim como todos os encargos e tributos que incidirem ou venham a incidir sobre o imóvel, e outras decorrentes e exigida por lei, assim como suas respectivas majorações, ficam a cargo dos LOCATÁRIO.

6) O LOCATARIO salvo as obras que importem na segurança do imóvel, obriga-se pôr todas as outras, devendo trazer o imóvel, em perfeito estado de conservação e funcionamento, para assim restituí-lo quando findo este contrato. Sem direito a retenção ou indenização pôr quaisquer benfeitorias ainda que necessárias, as quais ficarão desde logo incorporada ao imóvel.

7) Obrigam-se o LOCATARIO no caso de locação, a satisfazer a todas as exigências dos poderes Públicos a que der causa, não motivando elas a rescisão deste contrato.



Estado do Paraná

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS

CNPJ 77.819.605/0001-33

8) Não é permitida a transferência deste contrato, nem a sub-locação, cessão ou empréstimo total ou parcial do imóvel, sem prévio consentimento pôr escrito da LOCADORA, devendo no caso deste se dado, agir oportunamente junto aos ocupantes, afim de que o imóvel esteja desimpedido nos termos do presente contrato, igualmente não é permitido fazer modificações ou transformações no imóvel e móvel, sem autorização escrita da LOCADORA.

9) O LOCATARIO deste já facultam ao LOCADORA ou seu representante, examinar ou vistoriar o imóvel locado quando entender conveniente;

10) Nenhuma intimação do serviço sanitário será motivo para o LOCATARIO abandonar o imóvel ou pedir rescisão deste contrato, salvo procedendo vistoria judicial, que apure estar a construção ameaçada ruir;

11) Para todas as questões oriundas deste contrato, será competente o Fórum da situação do imóvel, com renúncia de qualquer outro, pôr mais especial que se apresente;

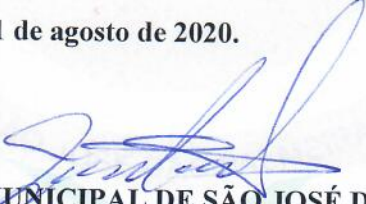
12) Tudo quanto for devido em razão deste contrato, que não comportem o processo executivo, será cobrado em ação competente, ficando a cargo do devedor, em qualquer caso, os honorários do advogado que o credor constituir para ressalva dos seus direitos;

13) Quaisquer estragos ocasionados ao imóvel e suas instalações, bem como as despesas a que o proprietário for obrigado pôr eventuais modificações feitas no imóvel, pelo LOCATARIO, serão pagas as partes;

O imóvel, objeto desta locação, destina-se exclusivamente a: RESIDÊNCIA, não podendo, a sua destinação, ser mudada sem o consentimento expresso do LOCADOR

E assim, por estarem justos e acordados firmam o presente em duas vias de igual teor e forma na presença de duas testemunhas

São José das Palmeiras, em 31 de agosto de 2020.


PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS
Locatário


MARIA APARECIDA GABRIEL DE OLIVEIRA
Locadora

Testemunhas:



Estado do Paraná

MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS

CNPJ 77.819.605/0001-33

**CONTRATO DE LOCAÇÃO N.º 061/2020
DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 013/2020.**

OBJETO: Locação de Imóvel para atender temporariamente médica designada pelo Programa Mais Médicos (PMM), em parceria do Governo Federal, em conjunto com o Município de São José das Palmeiras.

LOCATARIO: MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS.

LOCADORA: MARIA APARECIDA GABRIEL DE OLIVEIRA

VALOR: Valor do aluguel é diário, no valor é de R\$ 22,00 (vinte e dois reais), totalizando o valor máximo de R\$ R\$ 1.320,00 (um mil, trezentos e vinte reais) até término do contrato.

VIGÊNCIA: O presente contrato expira-se em 31 de outubro de 2020.

São José das Palmeiras, em 31 de agosto de 2020.


GILBERTO FERNANDES SALVADOR
Prefeito Municipal

Mapa da Licitação

Processo dispensa 13/2020

1000

Página:1

Data abertura:	31/08/2020	Data julgamento:	31/08/2020	Data homologação:
----------------	------------	------------------	------------	-------------------

CPF: 025.000.719-36

Preço	Marca
-------	-------

Lote 001 - Lote 001		
001	Locação Diária de Imóvel Residencia	UN 60,00 22,00 *
TOTAL GERAL DO FORNECEDOR		
TOTAL GANHO PELO FORNECEDOR		1.320,00

CPF: 025.000.719-36 - MARIA APARECIDA GABRIEL DE OLIVEIRA

Emitted por: Claudinei, na versão: 5525 t

FRU - Frustrado	DES - Deserto	EMP - Empate	EME - Empate ME
31/08/2020 16:04:18			

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATORIO Nº 040/2020

PREGÃO PRESENCIAL Nº 024/2020

A Prefeitura do Município de São José das Palmeiras, estado do Paraná, comunica os interessados que fará realizar licitação na modalidade acima, visando a "aquisição de peças novas e serviços destinadas ao conserto da caixa de cambio do trator agrícola, Marca LS PLUS 100, ano fabr. 2016; para atender a Secretaria e Desenvolvimento Economico do Município de São José das Palmeiras - Pr", conforme descrito e especificado no Edital.

Tipo de Licitação: Menor Preço por lote;

Data de abertura dos Envelopes: 16/09/2020.

Horário limite para protocolo dos Envelopes: 09:00 horas.

Local: Sala de Reuniões da Prefeitura Municipal.

O edital completo com seus respectivos anexos, poderá ser obtido, junto a Divisão de Licitações desta Prefeitura, sito a Rua Marechal Castelo Branco, 979, das 8:00 às 11:30 horas e das 13:30 às 17:00 horas, informações complementares pelo telefone (45) 32591150.

São José das Palmeiras, 02/09/2020.

GILBERTO FERNANDES SALVADOR

Prefeito Municipal

Publicado por:

Reginaldo Vieira

Código Identificador:7FE3B8A1

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

PROCESSO LICITATORIO Nº 039/2020 - TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 013/2020

PROCESSO LICITATORIO Nº 039/2020

TERMO DE RATIFICAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 013/2020

Com fundamento no inciso X, do Art. 24, da Lei n.º 8.666/93, dispense a licitação em favor da senhora favor da empresa **MARIA APARECIDA GABRIEL DE OLIVEIRA**, com endereço a Av. José Bonifácio, 1268 – centro – São José das Palmeiras- PR, inscrita no o CPF sob n.º 025.000.719-36, para a Locação de Imóvel para atender temporariamente médica designada pelo Programa Mais Médicos (PMM), em parceria do Governo Federal, em conjunto com o Município de São José das Palmeiras.

São José das Palmeiras, 31 de agosto de 2020.

GILBERTO FERNANDES SALVADOR

Prefeito Municipal

Publicado por:

Reginaldo Vieira

Código Identificador:CD0BDFE2

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

EXTRATO DE DISPENSA Nº 013/2020

EXTRATO DE DISPENSA Nº 013/2020

DESCRIÇÃO DO OBJETO:

Locação de Imóvel para atender temporariamente médica designada pelo Programa Mais Médicos (PMM), em parceria do Governo Federal, em conjunto com o Município de São José das Palmeiras.

Fundamento legal: Art. 24, inciso IV da Lei n.º 8.666/93

Locadora: **MARIA APARECIDA GABRIEL DE OLIVEIRA**

Endereço: Av. José Bonifácio, 1268 – centro

Cidade: São José das Palmeiras – PR

CPF/MF: 025.000.719-36

Preço: R\$ 1.320,00 (um mil, trezentos e vinte reais)

PRAZO: A locação será por um prazo de 60 (sessenta) dias e a vigência do contrato será de 90 (noventa) dias, após a assinatura do contrato.

São José das Palmeiras, 31 de agosto de 2020.

GILBERTO FERNANDES SALVADOR

Prefeito Municipal

Publicado por:

Reginaldo Vieira

Código Identificador:F5C02154

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

HOMOLOGAÇÃO

HOMOLOGAÇÃO

Homologo a presente licitação de acordo com o resultado exarado pela Comissão de Licitação a Dispensa de Licitação nº 013/2020, adjudicando o objeto de Bem/Serviço adquirido: Locação de Imóvel para atender temporariamente médica designada pelo Programa Mais Médicos (PMM), em parceria do Governo Federal, em conjunto com o Município de São José das Palmeiras.

A empresa vencedora foi: **MARIA APARECIDA GABRIEL DE OLIVEIRA**, com o valor total de R\$ 1.320,00 (um mil, trezentos e vinte reais).

Ficando autorizado o órgão competente da Prefeitura a expedição de documentos respectivos para a plena consolidação do previsto nesta licitação.

São José das Palmeiras, 31 de agosto de 2020.

GILBERTO FERNANDES SALVADOR

Prefeito Municipal

Publicado por:

Reginaldo Vieira

Código Identificador:25A6ECE1

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO

CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº 061/2020 - DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 013/2020

CONTRATO DE LOCAÇÃO Nº 061/2020
DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 013/2020.

OBJETO: Locação de Imóvel para atender temporariamente médica designada pelo Programa Mais Médicos (PMM), em parceria do Governo Federal, em conjunto com o Município de São José das Palmeiras.

LOCATÁRIO: MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS.

LOCADORA: MARIA APARECIDA GABRIEL DE OLIVEIRA

VALOR: Valor do aluguel é diário, no valor é de R\$ 22,00 (vinte e dois reais), totalizando o valor máximo de R\$ R\$ 1.320,00 (um mil, trezentos e vinte reais) até término do contrato.

VIGÊNCIA: O presente contrato expira-se em 31 de outubro de 2020.

São José das Palmeiras, em 31 de agosto de 2020.

GILBERTO FERNANDES SALVADOR

Prefeito Municipal

Publicado por:

Reginaldo Vieira

Código Identificador:BE786339

ESTADO DO PARANÁ

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO IGUAÇU

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO IGUAÇU
ATO Nº 18, DE 02 DE SETEMBRO DE 2020.

Designa Comissão Especial para exame do mérito, realizar Audiência Pública e prover Parecer ao Projeto de Lei Nº 24/2020.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO IGUAÇU, Estado do Paraná, no uso das atribuições que lhe são conferidas legais e regimentais,
RESOLVE: