

**O MUNICÍPIO DE SÃO JOSÉ DAS PALMEIRAS - PR**

## **MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBJETO: REPAROS NO CENTRO DE CONVIVÊNCIA DOS IDOSOS**

**LOCALIZAÇÃO: Rua Francisco Ângelo N° 1116 – São José Das Palmeiras  
- Paraná.**

## **ITENS**

01. Considerações Preliminares.
02. Limpeza.
03. Esquadrias.
04. Grades.
05. Ferragens.
06. Barras Antipânico.
07. Pintura das esquadrias metálica e grades.
08. Instalações elétricas.
09. Placas de sinalização.
10. Limpeza Final.

## **1 - CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES**

O presente memorial apresenta as especificações de materiais e serviços a serem utilizados na reforma e reparos do centro de convivência dos idosos, que possui 703,65 m<sup>2</sup>, localizado no Lote Urbano N°13 da quadra N° 05 – São José Das Palmeiras - PR.

Os serviços deverão ser executados conforme projetos e memoriais e as especificações que seguem e conforme normas de construção civil.

O empreiteiro, ao apresentar o preço para esta construção, esclarecerá que:

- a) Está ciente que a planilha de quantidades e preços fornecidos, as quais deverão servir apenas como referência.
- b) Tomou conhecimento dos projetos de engenharia fornecidos.
- c) Não teve dúvidas quanto à interpretação dos detalhes construtivos.
- d) Está ciente que os projetos deverão ser obedecidos integralmente.

## **2 - LIMPEZA**

O empreiteiro providenciará a retirada periódica do entulho que se acumular no recinto dos trabalhos, durante o encaminhamento da reforma/ reparos.

## **3 - ESQUADRIAS**

### **3.1 ESQUADRIAS EM VIDRO TEMPERADO**

a)- A porta em vidro temperado será de abrir, com abertura de 180°, incluindo jogo de ferragens e barras antipânico, conforme projeto e orçamento.

b)- Os vidros serão todos incolores e transparentes. Somente serão aceitos vidros isentos de trincas, ondulações, bolhas lentes, riscos e outros defeitos. A espessura dos vidros é de 10,00 mm.

### **3.2 ESQUADRIAS METÁLICAS**

a)- As portas metálicas serão de abrir, com abertura de 90°, incluindo jogo de ferragens e barra antipânico, conforme projeto e orçamento.

b)- Deverão ter pintura metálica e fundo em zarcão, conforme descrição de pintura deste memorial.

## **4 - GRADES**

As grades de proteção serão executadas em grade de ferro em barra chata 3/16" e cantoneira 1"x1"x3/16", com parafusos de fixação na alvenaria, tudo conforme projeto e orçamento.

## **5 - FERRAGENS**

a)- Todos os trabalhos de serralheira serão executados em estrita observância das especificações e detalhes de projeto, bem como os previstos neste memorial, utilizando-se material de boa qualidade e sem defeitos ou falhas.

b)- Todas as rebarbas e saliências de solda deverão ser eliminadas por esmerilhamento, tomando-se o devido cuidado para evitar o enfraquecimento da solda.

d)- Os trabalhos de serralheria serão fornecidos à obra com aplicação prévia de pintura de fundo antiferruginosa.

e)- Todas as ferragens serão de fabricação nacional, inteiramente nova, em perfeitas condições de funcionamento e de primeira qualidade. A instalação das ferragens será procedida com particular esmero.

## **6 - BARRAS ANTIPÂNICO**

Todas as barras antipânico deverão ser certificadas segundo a norma da ABNT NBR 11785 – Barra antipânico – Requisitos.

## **7 - PINTURA DAS ESQUADRIAS METÁLICA E GRADES**

As pinturas serão iniciadas depois de autorizadas pela Fiscalização, com cuidado e perfeição, oferecendo acabamento impecável.

Todas as superfícies a pintar deverão ser cuidadosamente limpas e preparadas para o tipo de pintura a que se destinem. Para a verificação dos tons, o empreiteiro deverá preparar todas as amostras necessárias no local escolhido.

As portas e grades metálicas deverão seguir as seguintes especificações:

- Limpeza química com desengraxante;
- Aplicação de 02 demãos de fundo anti-oxidante Zarcão Laranja de primeira qualidade;
- Após devidamente seco deve-se dar 02 demãos da tinta esmalte.

## **8 - INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

As luminárias de emergência serão as especificadas em projeto, instaladas nas posições indicadas.

## **9 - PLACAS DE SINALIZAÇÃO**

As placas de sinalização de orientação e salvamento e as de sinalização de equipamentos serão as especificadas em projeto, fixadas conforme posições indicadas.

## **10 - LIMPEZA FINAL**

A obra será entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, devendo apresentar funcionamento perfeito de todas as suas instalações e aparelhos e com as instalações definitivamente ligadas.

São José das Palmeiras, 09 de setembro de 2019

**PAULO BERTICELLI**

Eng<sup>a</sup> Civil Crea PR- 15.864/D  
Responsável Técnico